

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo zo dňa 06.03.2017, číslo zhotoviteľa ZoD-2017-05

Objednávateľ:

sídlo:
zastúpený:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
číslo účtu v tvare IBAN:

EKO-podnik verejnoprospešných služieb

Halašova 20, Bratislava
Ing. Robert Molnár, riaditeľ
00 491 870
2020887022
SK2020887022
Prima banka Slovensko, a.s
SK04 5600 0000 0018 0570 7008

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

so sídlom:
spoločnosť zapísaná v:

Pittel + Brausewetter s.r.o.

Stará Vajnorská 1, Bratislava 831 04
v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 36678/B

zastúpený:

Mag. Wolfgang Fürhauser, konateľ
Ján Melúch, prokurista

kontaktná osoba:

Ján Melúch, prokurista

bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa a.s.

číslo účtu v tvare IBAN:

SK76 0900 000 0050 6414 2334

IČO:

35 943 653

DIČ:

2022022948

IČ DPH:

SK 2022022948

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

Preambula

Keďže:

- Objednávateľ uzatvoril dňa 03.10.2016 Zmluvu o dielo č. ÚEZ 301/2016 (ďalej v texte ako „*zmluva s investorom*“) s investorom diela s názvom „Revitalizácia verejného priestranstva Gaštanice – Jeséniová ul.“, Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, IČO: 00 603 317 (ďalej v texte ako „*mestská časť*“ alebo „*investor*“);
- Na základe súhlasného prejavu vôle sa objednávateľ a mestská časť dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve s investorom (ďalej v texte ako „*dodatok k zmluve s investorom*“) v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, z dôvodu, že:
 - Pri realizácii stavby diela boli zistené nasledovné skutočnosti /potreby navyiac prác a tovarov/ v zmysle upozornenia zhotoviteľa, ako aj v spojitosti s potrebou úpravy projektovovej dokumentácie (r. 2012) ako podkladu k zmluve s investorom podľa

skutkového stavu v čase realizácie diela, nakoľko od pôvodného vyhotovenia projektovej dokumentácie uplynulo dlhšie obdobie, v nasledovnom rozsahu:

- a) Od termínu vypracovania projektovej dokumentácie (r. 2012) ako podkladu k zmluve s investorom dreviny (stromy) vyrástli a zmenili polohu koreňovej sústavy. V spojitosti s uvedeným je nevyhnutné zmeniť trasy a polohové umiestnenie chodníkov, na základe odporúčenia projektanta. Táto zmena je zakreslená v novej projektovej dokumentácii. Zmena trás chodníkov je zároveň potrebná aj z dôvodu erózie zeminy, nakoľko predmet plnenia sa nachádza v zložitom svahovitom teréne, ktorý sa vplyvom erózie mení. Predmetné naviac práce sú nevyhnutné a zároveň ich objednávatel', ako aj zhotoviteľ nemohli vopred predpokladať.
 - b) Zmena bodu napojenia verejného a parkového osvetlenia je nevyhnutná z dôvodu realizácie opráv a údržby Jeséniovej ulice zo strany Hlavného mesta SR, pričom vzhľadom na záväzok voči SR (zmluvný vzťah), nie je možné po dobu 5 rokov odo dňa realizácie opráv a údržby, akýmkoľvek spôsobom zasiahnuť (rozkopať) predmetnú komunikáciu, pokiaľ existuje iná možnosť napojenia. Nakoľko uvedené v čase spracovávaní projektovej dokumentácie nebolo možné predpokladať a zároveň existuje iná možnosť napojenia, je táto zmena nevyhnutná a v súčasnej dobe jediná možná realizovateľná.
 - c) Vzhľadom na progresiu v ochorení gaštanov, ako aj výskyt pôdnej huby Phytophthora, došlo k úhynu 14 drevín. Z tohto dôvodu klesol počet ošetrovaných stromov, pričom tie ktoré sú napadnuté je potrebné odstrániť a vykonať aplikáciu pôdnej ektomykorhízy na podporu nových jedincov. V spojitosti s uvedeným výrubom je potrebná aj nová výsadba drevín podľa rozhodnutia príslušného orgánu, ako aj trávnatých plôch. Predmetné naviac práce sú nevyhnutné a zároveň ich objednávatel' nemohol vopred predpokladať.
 - d) Po vyčistení predmetných pozemkov, na ktorých sa nachádzala nelegálna skládka odpadu, bol odkrytý oporný múr s narušenou statikou, o ktorého existencii objednávatel' nevedel, a vzhľadom na skládku ani nemohol vedieť. Predmetný múrik je potrebné zastabilizovať z dôvodu, že tento je oporným pre stavby nachádzajúce sa nad ním. Odstránením múru by prišlo k poškodeniu stavieb (spevnené plochy, garáže – vo vlastníctve tretích osôb). Múr bude vyspravený v zmysle návrhu upravenej projektovej dokumentácie. Predmetné naviac práce sú nevyhnutné a zároveň ich objednávatel' ako ani zhotoviteľ nemohli vopred predpokladať, nakoľko vyplynuli až z konania na stavebnom úrade.
 - e) Od termínu vypracovania pôvodnej projektovej dokumentácie (r. 2012) ako podkladu k zmluve s investorom dreviny (náletová zeleň) vyrástli a rozbujneli sa. Je potrebné tieto zo sadovníckeho pohľadu odstrániť a zabezpečiť presvetlenie riešeného územia v spojitosti s novou výsadbou drevín a schopnosti jej prežitia. Predmetné naviac práce sú nevyhnutné a zároveň ich objednávatel' nemohol vopred predpokladať nakoľko nemohol ani predpokladať potrebu výrubu v takom rozsahu a následnú potrebu výsadby nových drevín.
- II. Z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok nie je možné vykonať betonárske práce, konkrétne sypať parkový betón, nakoľko tento je možné sypať výlučne v plusových teplotách, a to minimálne v teplote 5 stupňov Celzia z dôvodu straty

vodopriepustnosti materiálu, pričom teploty sú však pravidelne v nočných hodinách v súčasnej dobe aj na bode mrazu. V zmysle odporúčania výrobcu parkového betónu – spoločnosti CRH (Slovensko) a.s. by sypanie betónu malo byť vykonávané v teplotách minimálne 5 stupňov Celzia, avšak zároveň za predpokladu vyššie uvedenej teploty minimálne 5 dní po sebe. Nakoľko predmetný betón nebolo možné pri súčasných klimatických podmienkach ešte vysypať a tento schne 28 dní, je v spojitosti s uvedenou skutočnosťou nevyhnutná zmena zmluvy s investorom v časti termínu plnenia, jeho posunu, pričom termín ukončenia prác bude do 21.04.2017 a termín odovzdania diela do 25.04.2017;

3. Vzhľadom na vyššie uvedené potrebné zmeny zmluvy s investorom je nevyhnutá taktiež zmena Zmluvy o dielo zo dňa 06.03.2017, č. zhotoviteľa: ZoD-2017-05, uzavretej medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej v texte ako „*zmluva*“), najmä v súvislosti s potrebou zmien uvedených vyššie v 2. odseku preambuly, v bode I., písm. a) a d) a v bode II., a to v časti ceny diela v spojitosti s potrebnými navyšiacimi prácami (cena za uvedené navyšiacie práce je určená v **prílohe č. 1** k tomuto dodatku) ako aj v časti termínov plnenia;

objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na uzavretí nasledovného Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 06.03.2017, č. zhotoviteľa: ZoD-2017-05 (ďalej v texte ako „*dodatok*“):

I. Predmet dodatku

1. Príloha č. 1 zmluvy sa dopĺňa, tak ako je uvedené v **prílohe č. 1** k tomuto dodatku z dôvodov uvedených v preambule tohto dodatku.
2. Článok V. bod 1. prvá veta zmluvy sa mení a jej znenie je nasledovné:
„Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne dojednanú cenu za dielo vo výške 79 238,81 EUR bez DPH (slovom sedemdesiatdeväťtisíc dvestotridsaťosem eur a osemdesiatjeden centov), ku ktorej bude účtovaná DPH podľa právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky v deň uskutočnenia zdaniteľného plnenia.“
3. Článok III. bod 1. podbod 1.3 a 1.4 zmluvy sa mení a ich znenie je nasledovné:
*„1.3 Termín ukončenia prác: do 26.04.2017
1.4 Termín odovzdania diela: do 30.04.2017“*
4. V spojitosti so zmenou termínu ukončenia prác a odovzdania diela, dodá zhotoviteľ objednávateľovi nový harmonogram prác, a to v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku.

II. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovení obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávateľ.
2. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku tento vlastnoručne podpisujú.

3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpisu a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. 40/1964 Zb. § 47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave dňa 5.4.2017
Objednávateľ:

EKO-podnik verejnoprospešných služieb
Ing. Robert Molnár, riaditeľ

V Bratislave dňa
Zhotoviteľ:

Pittel + Brausewetter s.r.o.
Mag. Wolfgang Fürhauser, konateľ

Pittel + Brausewetter s.r.o.
Ján Melúch, prokurista

Pittel + Brausewetter s.r.o.
Stará Vajnorská 1
831 04 Bratislava
IČO: 35 943 653
IČ DPH: SK2022022948 @

[Handwritten signature]