

Zmluva o dielo č. ÚEZ: 200/2017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Preambula

Nakoľko zhotoviteľ je príspevkovou organizáciou objednávateľa a sú v plnom rozsahu kumulatívne splnené podmienky ust. § 1 ods. 4 zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nie je potrebné na predmet tejto zmluvy použiť ustanovenia citovaného zákona na zadanie zákazky.

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu / IBAN:	IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	EKO-podnik verejnoprospešných služieb
so sídlom:	Halašova 20, Bratislava
spoločnosť zapísaná v:	v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, č. živnostenského registra: 110-235965
zastúpený:	Ing. Robert Molnár, riaditeľ
kontaktná osoba:	Ing. Robert Molnár
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN:	SK04 5600 0000 0018 0570 7008
IČO:	00 491 870
DIČ:	2020887022
IČ DPH:	SK2020887022

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu v texte objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:

„Revitalizácia parku Biely kríž“

v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

- 1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer (ďalej len „PD“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy,
- 1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého objednávateľovi, na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“),
- 1.3. článku III. tejto Zmluvy – **termínmi plnenia**,

- 1.5. oznámenia k ohláseniu stavebných úprav č. OS-421/2017-SUC zo dňa 24.04.2017 (príloha č. 2),
- 1.6 rozhodnutie Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto o súhlase na výrub č. 6587/19118/2017/DŽV/Ral(príloha č.3)
; (ďalej v texte spolu aj ako „*dielo*, resp. *predmet Zmluvy*“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
 3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
 4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
 6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.
 7. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.

Čl. III – Termín plnenia

1.
 - 1.1. Termín odovzdania / prevzatia staveniska: **do 7 dní po účinnosti Zmluvy**
 - 1.2. Termín začatia prác: **do 7 dní od prevzatia staveniska**
 - 1.3. Termín ukončenia prác: **do 120 dní od začatia prác**
 - 1.4. Termín odovzdania diela: **do 7 dní od ukončenia prác**
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 2 pracovných dní od vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, ako aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác a o dôvodoch takejto udalosti. Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu práci, pričom objednávateľ je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa bezodkladne, najneskôr do 24 hod. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 500,- €; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
3. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok

posunutie ktoréhokolvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokolvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.

4. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy.
5. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
6. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
7. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je park – Biely kríž v Bratislave, ktorý je umiestnený na pozemkoch vo vlastníctve Istrochem Reality, a.s. v nájme objednávateľa na základe nájomnej zmluvy o nájme pozemkov č. 003/2016/N zo dňa 18.12.2015 a to parc. č. 13175/2 ostatné plochy o výmere 3783 m² a parc. č. 13175/3 ostatné plochy o výmere 653 m², v k. ú. Nové Mesto, zapísané na LV č. 477 (ďalej spolu v texte aj ako „stavenisko“).

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **102154,68 EUR bez DPH** (slovom stodvatisíc stopäťdesiatštyri EUR a šesťdesiatosem centov), t.j. 122585,62 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom stodvadsaťdvatisíc päťstoosemdesiatpäť EUR a šesťdesiatdva centov).
 - 1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
 - 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na 2 desatinné miesta (pri stanovovaní celkovej ceny položky je nutné prenásobiť množstvo jednotkou cenou a zároveň hodnotu zaokrúhliť na 2 desatinné miesta), ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave rozpočtu. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávateľom, resp. osobou na to v zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávateľom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávateľa, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená. V prípade, keď objednávateľ s niektorými položkami výkazu prác nebude súhlasiť, vyznačí ich a dohodne sa so zhotoviteľom tak, aby tento mohol fakturovať aspoň položky nesporné v dohodnutej miere.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy a po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe na e-mail: investicne@banm.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov.
5. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí okrem bežných náležitostí a príloh, obsahovať aj vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy, a to na základe súpisov prác.
6. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
7. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
8. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný zoznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou podzemných vedení na stavenisku a inžinierskych sietí, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a dbať na to, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu, s výnimkou povolených výrubov. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím stavebných prác na diele zabezpečiť skutočné geodetické vytýčenie inžinierskych sietí v celom mieste vykonania Predmetu zmluvy, pričom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela.
3. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príslušných komunikácií a plôch, a to i mimo areálových či iných plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a prízjazd k objektom v blízkosti staveniska a to počas celej doby výstavby.
5. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
 - *Stavebnotechnický dozor* objednávateľa budú vykonávať: Ing. arch. Hostačná, *dozor sadovníckych prác*: Ing. Katarína Tomanová – Porubčanová, ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
 - *Autorský dozor* bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený: Ing. arch. Gažová.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odborné vedenie všetkých prác dotýkajúcich sa sadových úprav v zmysle PD časť Návrh výsadby, ako aj ostatných častí PD, ktoré sa dotýkajú zelene; pričom osobu vykonávajúcu toto odborné vedenie dá zhotoviteľ písomne na vedomie objednávateľovi v lehote do 3 dní od účinnosti Zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
8. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
9. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom

- a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
10. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje si zriadiť prípojky všetkých potrebných sietí pre potreby a prevádzku stavby a staveniska a uhradiť na vlastné náklady sumu skutočného odberu energií.
 12. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť objednávateľovi na vykonávanie kontroly primerané podmienky na stavenisku, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly.
 13. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutkového stavu terénu a dotknutých objektov v mieste celej stavby diela, na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.
 14. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel (ich prevádzku sústrediť v rozmedzí od 7.00 hod. do 18.00 hod).

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasi, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatíu.

2. Splnenie dodávky diela:
 - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
 - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní a o prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu, prevzatiu a užívaniu dokončeného diela, všetku potrebnú dokumentáciu ku kolaudácii diela a pod. (uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela), najmä nie však výlučne v rozsahu:
 - 2 x projekt skutočného vyhotovenia stavby v papierovej forme a 1 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
 - zápisnice, protokoly, certifikáty a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov ako aj ďalšie doklady potrebné k uvedeniu zariadenia do prevádzky (napr. technická inšpekcia, SPP a pod.);
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - 1x kópiu stavebného denníka;
 - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
 - celkový výkaz plôch a kusov prvkov zelene, ktoré boli vyrúbané, sadovnícky upravené resp. vysadené
 - revízne správy;
 - fotodokumentácia;pričom bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.
6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „*previerky*“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať podrobný a presný **návod** s určením **termínov, spôsobu údržby a servisu** (ďalej v texte ako „*návod*“) diela a tento dať na odsúhlasenie objednávateľovi, a to najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela; pričom cena za tento návod je plne zahrnutá v cene diela v zmysle tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá právo na uhradenie akejkoľvek ďalšej sumy. Návod údržby bude obsahovať najmä:
 - celkový výkaz plôch a kusov jednotlivých častí diela,
 - harmonogram, opis a spôsob údržby po dobu záruky,

- kontakty na subdodávateľov, dodávateľov servisných služieb jednotlivých častí diela, dodávateľov náhradných dielov, dodávateľov rastlinného materiálu.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ

- 1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.
- 1.2 Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa). Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.
- 1.3 Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z ochrany pred požiarmi a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci platných v Slovenskej republike. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.
- 1.5 Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6 Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru a dozoru sadovníckych prác objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor a dozor sadovníckych prác objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.7 Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8 Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú nové, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni

zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

- 1.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.11. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne.
- 1.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom z realizačných prác je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.14. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.
- 1.15. Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.
- 1.16. Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby ako aj kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev k príľahlej stavbe, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie

prašnosti na stavenisku, spočívajúce v opakovanom kropení staveniska a prebiehajúcich prípadných prác na stavenisku, a to počas celej realizácie diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto Zmluvy.

1.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri všetkých stavebných prácach, ktorými bude dotknutá zeleň dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie objednávateľa č. 3/1996 o starostlivosti o zeleň v platnom znení, ako aj dodržiavanie STN 83 70 10 – Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, a to najmä v rozsahu:

- koruny drevín chrániť pred poškodením vyvážovaním a odborným orezom konárov
- kmene drevín chrániť debnením
- koreňovú sústavu chrániť podkopávaním a ručným hĺbením výkopov vo vzdialenosti min. 2,5 metra od päty kmeňa, pričom sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm (v nevyhnutých prípadoch je možné korene prerušiť rezom, pričom sa rezné miesta ošetrí)
- neskladovať v okolí koreňového priestoru návažku zeminy, stavebného odpadu alebo stavebného materiálu, pričom po odkrytí koreňovej sústavy drevín je nutné vykonať bez prietáhov opatrenia zamedzujúce usychaniu koreňov – zakrytie, zalatie.

1.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastaviť harmonogram prác tak, aby nedošlo k poškodeniu novovysadených drevín, teda prednostne po ukončení všetkých stavebných prác. V prípade, že časovo a termínovo nie je možné toto zabezpečiť, je povinný novovysadené dreviny chrániť v zmysle STN 83 70 10 – Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

1.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje výkopovú zeminu počas výstavby monitorovať na prítomnosť nebezpečných látok a v prípade zistenia ich prítomnosti, túto skutočnosť oznámiť ihneď, najneskôr však do 24 hodín objednávateľovi..

1.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výrube drevín (z dôvodu zdravotného stavu a invázií drevín) zabezpečiť, aby likvidácia drevnej hmoty, vznikajúca odstraňovaním zelene z plochy riešeného územia bola realizovaná odvozom a aby nedochádzalo k páleniu a drveniu na zriadenom stavenisku.

1.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby zeleň bola odstraňovaná primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami (ručne, resp. malou mechanizáciou), podľa podmienok rozhodnutia o súhlase na výrub v prílohe č.3 tejto zmluvy.

1.23 Zhotoviteľ bude informovať vlastníkov susedných budov, pozemkov a vlastníkov vedení a dotknutých inžinierskych sietí, o plánovaných prácach a obmedzeniach vyplývajúcich z postupu prác.

1.24 Zhotoviteľ je povinný nahradiť akékoľvek pokuty uložené štátnymi orgánmi v dôsledku väd a/alebo porušení právnych predpisov, zistených pri zhotovovaní diela alebo v jeho dôsledku.

2. Objednávateľ

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na

stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.
3. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladových vrstiev existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
3. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
6. Oznámenie vád (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ.
9. V prípade výskytu akýchkoľvek vád diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod., v prípade, ak sa zistí, že niektorá reklamovaná vada je dôsledkom vady použitého materiálu alebo technológie, je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ povinný vymeniť vadné materiály a/alebo technológie v celom diele, a to aj v prípade, ak sa vada ešte nestala zrejmosťou vo všetkých prípadoch;
- c) odstúpiť od Zmluvy;
- d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou, na adresu, uvedenú v tejto Zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená,
 - v prípade odoslania listovej zásielky doporučene bez doručky sa bude zásielka považovať za doručení na tretí deň po jej odoslaní.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od Zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán
 ; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
 - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
 - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
 - b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
 - c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
 - d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;

- e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
- f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
- g) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
- h) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
- i) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
- j) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
- k) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
- l) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom, architektom / autorským dozorom,
- m) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
- n) Ak zhotoviteľ nepoistí dielo, ako aj zodpovednosť za škodu spôsobenú voči tretím osobám podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a neudržiava poistnú zmluvu v platnosti
- o) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu;
- p) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
- q) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
- r) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.

2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:

- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
 - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
 - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
 4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
 5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto

lehoty sa nesmie zdržiavať na pozemku a diele objednávateľa. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, vznikne objednávateľovi právo (nie povinnosť) požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty od zhotoviteľa vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť v písomnej forme na základe obojstranného súhlasu zmluvných strán.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave, dňa 4.7.2017

Objednávateľ:

Mgr. Rudolf Kusý
starosta



v BA, dňa 27.6.2017

Zhotoviteľ:

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava

Ing. Róbert Molnár
riaditeľ

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Revitalizácia verejného priestranstva námestie Biely kríž

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Mesto:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	Revitalizácia verejného priestranstva nám. Biely Kríž	102154,68	20430,94	122585,62
	Chodníky a spevnené plochy	39362,79	7872,56	47235,35
	Asanácie	9573,88	1914,78	11488,65
	Parkový mobiliár	18167,80	3633,56	21801,36
	Obnova verejnej zelene	35050,22	7010,04	42060,26
	Rekonštrukcia verejného osvetlenia		0,00	0,00

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REKONŠTRUKCIA PARKU Nám. BIELY KRÍŽ 2. etapa, BA - NOVÉ MESTO

Objekt: Komunikácie a spevnené plochy

Objednávateľ: Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Zhotoviteľ:

Miesto: Nám. BIELY KRÍŽ

Spracoval:

Dátum: 1.6.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
HSV						
1 Práce a dodávky HSV						
Zemné práce						
1	122202202	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	171,38	12,80	2 193,64
		0,45*154+0,45*0,2*173,15		84,88		
		0,46*1,6*6,45*2		9,49		
		0,22*350		77,00		
		Súčet		171,38		
2	122202209	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepiivosť horniny 3	m3	85,69	1,90	162,81
		171,378*0,5		85,69		
3	162303101	Vodorovné premiestnenie výkopku pre cesty po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 1000 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	26,12	9,70	253,33
		0,1*1,2*4,3		0,52		
		0,2*3,6*6		4,32		
		0,2*0,2*0,5*(383,1-39,9-88,7)		5,09		
		0,08*0,2*0,5*391,5		3,13		
		Medzisúččet - na medziskládku pre zásypy a dosypávky za obrubníkmi		13,06		
		13,058 *z medziskládky pre zásypy a dosypávky		13,06		
		Súčet		26,12		
4	162503102	Vodorovné premiestnenie výkopku pre cesty po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	158,32	8,50	1 345,72
		171,378 *celý výkop		171,38		
		-13,058 *odpočet zemina pre zásypy a dosypávky		-13,06		
		Súčet - prebytočná kubatúra		158,32		
5	162503103	Vodorovné premiestnenie výkopku pre cesty po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	2 691,44	1,28	3 445,04
		158,32*17 *predpoklad celkom do 20 km		2 691,44		
6	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	13,06	10,30	134,50
		13,058 *zemina z medziskládky pre zásypy a dosypávky		13,06		
7	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	13,06	3,10	40,48
		13,058 *zemina na medziskládky pre zásypy a dosypávky		13,06		
8	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	158,32	8,60	1 361,55
		158,32 *prebytočná kubatúra		158,32		
9	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jam, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	13,06	8,80	114,91
		0,1*1,2*4,3		0,52		
		0,2*3,6*6		4,32		
		0,2*0,2*0,5*(383,1-39,9-88,7)		5,09		
		0,08*0,2*0,5*391,5		3,13		
		Súčet		13,06		
10	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	519,50	2,75	1 428,63
		154+15,5+350		519,50		
2 Zakladanie						
11	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5, šírky od 0 do 3 m	m2	519,50	2,25	1 168,88
		154 *ozn. D1, diaždená plocha - hlavný chodník		154,00		
		15,5 *ozn. D2, diažba - kontajnerové stojiská		15,50		
		350 *ozn. P, povrchy - štrkodra (mlat)		350,00		
		Súčet		519,50		
12	6936651601	Geotextílie separačno výstužné 500 g/m2	m2	529,89	1,96	1 038,58
		519,5*1,02		529,89		
5 Komunikácie						
13	561471116	Pieskovo-ll. vrstva hr. 50mm so zavalcovaním štrkodry	m2	350,00	4,60	1 610,00
		350 *ozn. P, povrchy - štrkodra (mlat)		350,00		
14	564211111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vyhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	350,00	2,50	875,00
		350 *ozn. P, povrchy - štrkodra (mlat), podklad		350,00		
15	564741111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 120 mm	m2	350,00	6,40	2 240,00
		350 *ozn. P, povrchy - štrkodra (mlat), podklad		350,00		
16	564851111	Podklad zo štrkodry s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	169,50	7,50	1 271,25
		154 *ozn. D1, diaždená plocha - hlavný chodník		154,00		
		15,5 *ozn. D2, diažba - kontajnerové stojiská		15,50		
		Súčet		169,50		
17	564861111	Podklad zo štrkodry s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	169,50	10,92	1 850,94
		154 *ozn. D1, diaždená plocha - hlavný chodník		154,00		
		15,5 *ozn. D2, diažba - kontajnerové stojiská		15,50		
		Súčet		169,50		
18	567124315	Podklad z podkladového betónu PB III tr. C 12/15 hr. 150 mm	m2	12,50	18,50	231,25
		12,5 *dobetónovanie pod asfaltový pás (40 cm)		12,50		
19	577134111	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m2	25,00	15,60	390,00
		*Asfaltový betón AC 8-II 50/70				
		25 *asfaltový pás (40 cm)		25,00		

20	506911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	169,50		
		154 "ozn. D1, dlaždená plocha - hlavný chodník		154,00		
		15,5 "ozn. D2, dlažba - kontajnerové stojiská		15,50		
		Súčet		169,50		
21	5921951630	Dlažba High value Premac KORZO 24/24, 18/18 cm, piesková, hr. 7 cm	m2	157,08	12,80	2 010,82
		154*1,02 "ozn. D1, dlaždená plocha - hlavný chodník		157,08		
22	5921953000	Dlažba Low value Premac KLASIKO 20x20x8 cm, bezšpárová, sivá	m2	15,81	11,53	182,29
		15,5*1,02 "ozn. D2, dlažba - kontajnerové stojiská		15,81		
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
23	915491211	Osadenie vodiaceho prúžku s vrstvou z betónu C 12/15 hr. 50 až 100 mm šírka prúžku 250 mm	m	30,50	15,30	466,65
		4.4 "prídlažba pri obrubníku ozn. O1 (pri zrušenom kontajnerovom stojisku)		4,40		
		14 "prídlažba pri obrubníku ozn. O2, cestný obrubník nábehový		14,00		
		6,05*2 "prídlažba pri zapustenom cestnom obrubníku rovným pri stojiskách pre kontajnery		12,10		
		Súčet		30,50		
24	5921953170	Dlažba Low value Premac prídlažba, 50x25x8 cm,	m2	7,70	11,56	89,02
		30,5*0,25*1,01		7,70		
25	916531PC1	Osadenie plastového obrubníka 80	m	391,50	2,50	978,75
		391,5 "ozn. O4, parkový obrubníková lišta		391,50		
26	2837422200	Plastový obrubník 80, rozmer 1000x85x78 mm	m	395,42	2,98	1 178,34
		391,5*1,01 "ozn. O4, parkový obrubník lišta		395,42		
27	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	254,50	10,02	2 550,09
		383,1-39,9-88,7 "ozn. O3, parkový obrubník		254,50		
28	5921954660	Premac obrubník parkový 100x20x5 cm, sivý	ks	73,95	1,80	133,10
		(254,5-173,15)*0,9*1,01		73,95		
29	5921954590	Premac obrubník parkový 50x20x5 cm, sivý	ks	16,43	1,10	18,08
		(254,5-173,15)*0,1*2*1,01 "cca 10% výmery na oblúky		16,43		
30	5921954650	Premac obrubník parkový 100x20x5 cm, pieskový	ks	157,39	3,87	609,11
		173,15*0,9*1,01		157,39		
31	5921954580	Premac obrubník parkový 50x20x5 cm, pieskový	ks	34,98	2,20	76,95
		173,15*0,1*2*1,01 "cca 10% výmery na oblúky		34,98		
32	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	14,00	15,00	210,00
		1+3,4+1,9+1,2+1,6+3,3+1,6 "ozn. O2, cestný obrubník nábehový		14,00		
33	5921954410	Premac obrubník cestný 100x15(10)x20, nábehový	ks	14,14	4,84	68,44
		14*1,01		14,14		
34	917862111	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	16,50	15,00	247,50
		4.4 "ozn. O1, cestný obrubník so skosením osadený zvýšený pri prídlažbe (pri zrušenom kont. stojisku)		4,40		
		6,05*2 "cestný obrubník bez skosenia osadený zapustený (pri stojiskách pre kontajnery)		12,10		
		Súčet		16,50		
35	5921954540	Premac obrubník cestný 100x26x15 cm so skosením	ks	4,44	4,18	18,58
		4,4*1,01		4,44		
36	5921954520	Premac obrubník cestný bez skosenia, rovný, 100x26x15 cm	ks	12,22	4,31	52,67
		12,1*1,01		12,22		
37	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	12,11	76,00	920,59
		0,1*0,4*(4,4+12,1)+0,15*0,3*254,5 "betónové lôžko pod obrubník (zväčšenie lôžka)		12,11		
99 Presun hmôt HSV						
38	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	393,89	5,33	2 099,44
M Práce a dodávky M				3,00		
46-M Zemné práce pri extr.mont.prácach						
39	460510031	Úplné zriadenie a osadenie káblového priestupu z polypropylénových rúr do D 140/7, 9 bez zemných prác	m	15,80	22,00	347,60
		15,8 "chráničky pod chodníkmi pre VO		15,80		
40	2861135400	PP rúra tlaková pre rozvod studenej a teplej vody PN 16 90 x 12,3 x L	m	15,80	3,28	51,82
41		vytyčenie IS (voda, plyn, elektrika, dátové siete...)	ks	1,00	1 800,00	1 800,00
42		projekt finálneho vyhotovenie	ks	1,00	1 605,00	1 605,00
Celkom bez DPH					39 362,79	
Celkom s DPH					47 235,35	

Stavba: REKONSTRUKCIA PARKU Nám. BIELY KRIZ 2. etapa, BA - NOVE MESTO
Objekt: Asanácie objektov a plôch

Spracoval:
Dátum: 1.6. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7

1 Zemné práce

1	113106612	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t	m2	102,20	4,25	434,35
		102,2 "plocha zo zámkovej dlažby		102,20		
2	113107141	Odstránenie krytív ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	25,00	12,10	302,50
		25 "asfaltový pás (š=40 cm)		25,00		
3	113107143	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	m2	7,65	18,60	142,29
		0,25*(6,1+4,4+1+3,4+1,9+1,2+6,1+1,6+3,3+1,6) "asanácia plochy cesty - asfaltový kryt		7,65		
4	113206111	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajiníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	21,80	4,60	100,28
		6,1+0,1+1+3,4+1,9+1,2+1,6+1,6+3,3+1,6 "vybúranie bet. obrubníka cestného		21,80		
5	113208111	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	105,00	3,50	367,50
		105 "vybúranie parkového obrubníka		105,00		
6	113307131	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	12,50	18,60	232,50
		62,5*0,2 "asfaltový pás (š=40 cm)		12,50		
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
7	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	62,50	5,80	362,50
		62,5 "asfaltový pás (š=40 cm)		62,50		
8	919735113	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	35,10	11,25	394,88
		6,1+4,4+1+3,4+1,9+1,2+6,1+1,6+3,3+1,6+9*0,25*2 "asanácia plochy cesty - asfaltový kryt		35,10		
9	919735123	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	62,50	13,40	837,50
		62,5 "asfaltový pás (š=40 cm)		62,50		

10	919735124	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 150 do 200 mm	m	30,60		
		6,1+4,4+1+3,4+1,9+1,2+6,1+1,6+3,3+1,6 "asanácia plochy cesty - bet. podklad		30,60		
11	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	0,24	550,00	132,00
		0,15*0,6*0,5*4 "lavičky 2 ks - ozn. B		0,18		
		0,2*0,2*0,5*3 "betónové kocky s kov. trúbkami 3 ks - ozn. C		0,06		
		Súčet		0,24		
12	966006131	Odstránenie značky, pre staničenie a ohraničenie so stĺpkami zaklinovaných v zemi kameňmi, -0,05200t	ks	3,00	33,00	99,00
		3 "odpadkové koše 3 ks - ozn. A		3,00		
13	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	42,30	4,30	181,88
14	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	803,64	2,90	2 330,56
		42,297*19 "predpoklad celkom do 20 km		803,64		
15	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	42,30	5,80	245,32
16	979087214	Skladné suť	t	37,43	9,50	355,59
		42,297 "suť celkom z výpočtu		42,30		
		-(2,45+2,417) "odpočet suť asfaltová		-4,87		
		Súčet		37,43		
17	979087215	Skladné suť asfaltová	t	4,87	16,00	77,87
		2,45+2,417 "suť asfaltová z výpočtu		4,87		
99 Presun hmôt HSV - VRN						
18	998225311	Presun hmôt pre opravy a údržbu komunikácií a letísk s krytom asfaltovým alebo betónovým	t	1,00	2 500,00	2 500,00

Celkom bez DPH
Celkom s DPH

9 573,88
11 488,65

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REKONŠTRUKCIA PARKU Nám. BIELY KRÍŽ 2. etapa, BA - NOVÉ MESTO
 Objekt: Mobilár a drobná architektúra

Objednávateľ: Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Zhotoviteľ:

Miesto: Nám. BIELY KRÍŽ

Spracoval:

Dátum: 1. 6. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV

Práce a dodávky HSV

2

Zakladanie

1	27411PC01	Montáž informačná vitrína INFO, typ IF130m	ks	1,00	225,00	225,00
		1 "položka obsahuje spodnú stavbu v dlažbe, chemické ukočvenie a samotnú montáž		1,00		
2	553PC01	Informačná vitrína INFO, typ IF130m	ks	1,00	809,90	809,90
3	27411PC02	Montáž samostatný nosič sáčkov pre psie exkrementy Valet, typ VT510	ks	2,00	45,00	90,00
		2 "položka obsahuje spodnú stavbu v dlažbe, chemické ukočvenie a samotnú montáž		2,00		
4	553PC02	Samostatný nosič sáčkov pre psie exkrementy Valet, typ VT510	ks	2,00	253,65	507,30
5	27411PC05	Montáž parková lavička Vera, typ LV176t	ks	7,00	129,00	903,00
		7 "položka obsahuje spodnú stavbu v dlažbe, chemické kotvenie a samotnú montáž		7,00		
6	553PC05	Parková lavička Vera, typ 176t	ks	7,00	353,90	2 477,30
7	27411PC06	Montáž odpadkový kôš Lena, typ LN135	ks	2,00	45,00	90,00
		2 "položka obsahuje spodnú stavbu v dlažbe, chemické kotvenie a samotnú montáž		2,00		
8	553PC06	Odpadkový kôš Lena, typ LN135	ks	2,00	547,35	1 094,70
9	27411PC07	Montáž odpadkový kôš Lena, typ LN535 atyp (psie exkrementy)	ks	2,00	45,00	90,00
		2 "položka obsahuje spodnú stavbu v dlažbe, chemické kotvenie a samotnú montáž		2,00		
10	553PC07	Odpadkový kôš Lena, typ LN535 atyp (psie exkrementy)	ks	2,00	625,30	1 250,60
11	27411PC08	Montáž prístrešok pre odpadové nádoby so strechou z trapéz. plechu PNK404 so stenami z ľahkov. mriežky	ks	2,00	550,00	1 100,00
		2 "položka obsahuje spodnú stavbu v dlažbe, chemické kotvenie a samotnú montáž		2,00		
12	553PC08	Prístrešok pre odpadové nádoby so strechou z trapéz. plechu PNK404 so stenami z ľahkov. mriežky	ks	2,00	3 995,00	7 990,00
13	27411PC92	Doprava výrobkov vrátane dopravy montážnikov	súbor	1,00	1 540,00	1 540,00
Celkom bez DPH						18 167,80
Celkom s DPH						21 801,36

Por. č.	Č.p.	Názov položky	m.j.	Počet m.j.	Jednot. cena bez DPH (€)	Cena celkom bez DPH (€)	Pozn.
SADOVNÍČKE ÚPRAVY							
Odstránenie vegetácie							
1	1121	2111	Odstránenie nevhodných drevín priemeru kmeňa do 100 mm s odpratáním vyťaženej drevnej hmoty na vzdialenosť do 50 m so zložením na hromady alebo naložením na dopravný prostriedok výšky nad 1 m s odstránením pňa v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	195,00	15,24	2971,80
2	11210	1111	Vyrubanie stromu s rozrezaním a odstránením konárov a kmeňa do vzdialenosti 20 m, so zložením na hromady alebo naložením na dopravný prostriedok v rovine alebo na svahu do 1:5 listnatého, priemeru kmeňa na reznú plochu pňa od 200 mm	ks	7,00	12,02	84,14
3	11220	1111	Odstránenie pňa s odpratáním získaného dreva na vzdialenosť do 20 m, so zložením na hromady alebo s naložením na dopravný prostriedok, so zasypávaním jamy, doplnením zeminy, zhutnením a úpravou terénu v rovine alebo na svahu do 1:5, priemeru pňa na reznú plochu pňa od 200 mm	ks	7,00	14,75	103,25
4	11210	1112	Vyrubanie stromu s rozrezaním a odstránením konárov a kmeňa do vzdialenosti 20 m, so zložením na hromady alebo naložením na dopravný prostriedok v rovine alebo na svahu do 1:5 listnatého, priemeru kmeňa na reznú plochu pňa od 200 do 300 mm	ks	6,00	16,89	101,34
5	11220	1112	Odstránenie pňa s odpratáním získaného dreva na vzdialenosť do 20 m, so zložením na hromady alebo s naložením na dopravný prostriedok, so zasypávaním jamy, doplnením zeminy, zhutnením a úpravou terénu v rovine alebo na svahu do 1:5, priemeru pňa na reznú plochu pňa od 200 do 300 mm	ks	6,00	28,41	170,46
6	11210	1113	Vyrubanie stromu s rozrezaním a odstránením konárov a kmeňa do vzdialenosti 20 m, so zložením na hromady alebo naložením na dopravný prostriedok v rovine alebo na svahu do 1:5 listnatého, priemeru kmeňa na reznú plochu pňa od 300 do 400 mm	ks	7,00	49,33	345,31
7	11220	1113	Odstránenie pňa s odpratáním získaného dreva na vzdialenosť do 20 m, so zložením na hromady alebo s naložením na dopravný prostriedok, so zasypávaním jamy, doplnením zeminy, zhutnením a úpravou terénu v rovine alebo na svahu do 1:5, priemeru pňa na reznú plochu pňa od 400 mm	ks	7,00	75,77	530,39
8	11210	1114	Vyrubanie stromu s rozrezaním a odstránením konárov a kmeňa do vzdialenosti 20 m, so zložením na hromady alebo naložením na dopravný prostriedok v rovine alebo na svahu do 1:5 listnatého, priemeru kmeňa na reznú plochu pňa od 400 do 500 mm	ks	1,00	92,75	92,75
9	11220	1114	Odstránenie pňa s odpratáním získaného dreva na vzdialenosť do 20 m, so zložením na hromady alebo s naložením na dopravný prostriedok, so zasypávaním jamy, doplnením zeminy, zhutnením a úpravou terénu v rovine alebo na svahu do 1:5, priemeru pňa na reznú plochu pňa od 500 mm	ks	1,00	111,12	111,12
10	11210	3124	Vyrubanie stromu v sťažených podmienkach bez odstránenia pňa s odpratáním časti kmeňa a vetiev na vzdialenosť do 20 m, zložením na hromady alebo s naložením na dopravný prostriedok v rovine alebo na svahu do 1:5 priemeru kmeňa na reznú plochu pňa nad 400 mm do 500 mm	ks	0,00	375,53	0,00
11	11220	3214	Odstránenie pňa v sťažených podmienkach s odpratáním získaného dreva na vzdialenosť do 20 m, so zložením na hromady alebo s naložením na dopravný prostriedok, so zasypávaním jamy, doplnením zeminy, zhutnením a úpravou terénu v rovine alebo na svahu do 1:5, priemeru pňa na reznú plochu pňa nad 400 mm do 500 mm	ks	0,00	173,99	0,00
12			Uskladnenie odpadu - Biologický odpad - drevná a rastlinná hmota	t	76,00	27,18	2065,68
13			Odvoz odpadu na skládku - preprava (na vzdialenosť do 30 km)	km	1540,00	2,10	3234,00
14	996	23 1311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	76,00	28,67	2178,92
Odstránenie vegetácie spolu						11989,16	
Príprava terénu pre výsadbu rastlín - záhony							
15	18200	1111	Plošná úprava terénu s urovnaním povrchu, bez doplnenia ornice, v hrúbke 1 až 4, pri nerovnostiach nad +50 do +100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	290,00	0,83	240,70
16	18340	2111	Rozrobenie pôdy na hĺbku nad 50 do 150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	290,00	0,06	17,98
17	18480	2111	Chemické odhubenie pôdy pred založením kultúry alebo trávnik alebo spevnených plôch výmery jednotko cez 20 m ² v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom na široko (2x) (Roundup 5l/ha)	m ²	580,00	0,08	46,40
18	18340	3132	Otrobienie pôdy ryľovaním pôdy do hĺbky do 200 mm v hrúbke 3 v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	290,00	1,35	391,50
19	18340	3111	Otrobienie pôdy prekopávaním, do hĺbky nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	290,00	0,48	139,20
20	18340	3153	Otrobienie pôdy hrabaním, v rovine alebo na svahu do 1:5 (2x)	m ²	580,00	0,14	81,20
21			Osadenie odľadovacej lišty Ekobrim - oddelenie záhonov	m	148,00	0,50	74,00
22			Geodetické vytyčenie stavby (záhony - chodníky)	ks	1,00	1800,00	1800,00
23			Uskladnenie odpadu - Biologický odpad - rastlinná hmota	t	1,50	27,18	40,77
24			Odvoz odpadu na skládku - preprava (na vzdialenosť do 30 km) (rastlinná hmota)	km	60,00	2,10	126,00
25	996	23 1311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	1,50	28,67	43,01
Ošetrovanie existujúcich stromov							
26			Odstránenie výmladkov stromov	ks	9,00	4,52	40,68
27			Odstránenie suchých vetví stromov	ks	32,00	35,00	1120,00
28			Výchovný rez	ks	1,00	5,00	5,00
29			Ošetrovanie bežného poranenia stromov	ks	1,00	2,50	2,50
30			Ošetrovanie rozsiahlejších poškodení stromov	ks	12,00	0,00	582,00
31			Ošetrovanie dutín stromov	ks	5,00	0,00	196,00
32	996	23 1311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	15,00	28,67	430,05
33			Uskladnenie odpadu - Biologický odpad - rastlinná hmota	t	15,00	27,18	407,70
34			Odvoz odpadu na skládku - preprava (na vzdialenosť do 30 km) (rastlinná hmota)	km	300,00	2,10	630,00
Výsadba rastlín							
35	18310	1211	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v hrúbke 1 až 4 s výmenou pôdy do 50 %, s prípadným naložením prebytočných vykopkov na dopravný prostriedok, odvozom na vzdialenosť do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu do 0,01 m ³ (rastliny s kontajnerom do 3L)	ks	1180,00	0,38	448,40
36	18310	1214	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v hrúbke 1 až 4 s výmenou pôdy do 50 %, s prípadným naložením prebytočných vykopkov na dopravný prostriedok, odvozom na vzdialenosť do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,05 m ³ do 0,125 m ³ (stromy s balom)	ks	23,00	4,37	100,51
37	18310	4112	Výsadba kvetov do pripravenej jamky so zaliatím - trvaliek s balom v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	414,00	0,17	70,38
38	18410	2111	Výsadba drevných s balom do vopred vhlbených jamiek so zaliatím v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 100 do 200 mm (kry)	ks	766,00	1,50	1149,00
39	18410	2113	Výsadba drevných s balom do vopred vhlbených jamiek so zaliatím v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 300 do 400 mm	ks	10,00	3,65	36,50
40	18410	2114	Výsadba drevných s balom do vopred vhlbených jamiek so zaliatím v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 400 do 500 mm	ks	13,00	9,15	118,95
41			Hnojenie rastlín v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom s rozdelením k jednotlivým rastlinám (Silvamax Forte, 10g/1 rastlina)	ks	1180,00	0,08	92,04
42			Hnojenie stromov v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom s rozdelením k jednotlivým rastlinám (Silvamax Forte, 40g/1 strom)	ks	23,00	0,70	16,10
43	18420	2111	Zakotvenie drevných trnů a viac koľmi s ochranou proti poškodeniu kmeňa v mieste vzoprenia pri priemere kôľ do 100 mm pri dĺžke kôľ do 2 m	ks	13,00	6,50	84,50
44	18450	1111	Zhotovenie obalu kmeňa a spodných častí konárov stromu z juty v jednej vrstve v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	13,00	2,28	29,64
45	18480	1121	Ošetrovanie vysadených drevín, tj. odhubenie s nakyprením alebo vyleptie, odstránenie poškodených častí dreviny s prípadným zložením odpadu na hromady, soliterných v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	23,00	2,28	52,44
46	18492	1093	Mulčovanie vysadených rastlín, mulčovací kôrou, s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok odvozom do 20 km a so zložením pri hr. mulča na 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu (kry+stromy)	m ³	302,00	1,53	462,06
47			Natiahnutie mulčovacej jutevej textilie na záhony	m ²	290,00	1,44	417,60
48			Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	12,15	28,67	348,34
Regenerácia zničených vegetačných plôch - založenie nového trávnik (25 %)							
49	18340	3114	Otrobienie pôdy kultivátorovaním, v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	881,00	0,05	44,05
50	18340	3151	Otrobienie pôdy smykovaním, v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	881,00	0,04	35,24
51	18340	3161	Otrobienie pôdy valcovaním, v rovine alebo na svahu do 1:5 (2x) (plocha trávnik)	m ²	1762,00	0,02	35,24
52	18040	2111	Založenie trávnik na pôde vopred pripravenej s pokosením, naložením, odvozom odpadu do 20 km a so zložením, parkového výsevom v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	881,00	0,65	572,65
53			Aplikácia hnojiva kolieskovým rozmetadlom v rovine alebo na svahu 1:5	m ²	881,00	0,08	70,48
54	996	23 1311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	0,35	28,67	10,03
Rekultivácia trávnik (75 %)							
55	11110	4211	Pokosenie trávnik s prípadným zhradením a naložením zhrabkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením parkového v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	2642,00	0,10	264,20
56	18580	3411	Výhrabanie trávnik s uložením pohrabkov na hromady, naložením na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine do 1:5	m ²	2642,00	0,25	660,50
57	18340	5311	Prevzdušnenie trávnik bez pieskovania	ha	0,26	757,21	200,05
58	18340	6214	Prerezanie trávnik s prísевom trávneho semena	ha	0,26	839,53	221,80
59	18580	3211	Povalcovanie trávnik	m ²	2642,00	0,03	79,26
60			Aplikácia hnojiva kolieskovým rozmetadlom v rovine alebo na svahu 1:5	m ²	2642,00	0,00	0,00
61	996	23 1311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	0,53	28,67	15,20

SADOVNÍČKE ÚPRAVY SPOLU				
62	Roundup (šiška) (2*0.0580 ha)	t	8.78	2.98
63	Substrát s kyselinou pH pre 2ks Hydrangea	ks	28.00	0.28
64	Zahradnícky substrát tm3 (1.3 x 7.3 m ² = 9.75)	m ²	290.00	24.19
65	koly (do 2 m) (2 ks/štróm) (2x13)	m ²	24.16	2768.74
66	mulčovací textília	m ²	65.00	112.45
67	mulčovací kôra borovicová (hrúbka 8 cm) (0.08x302)	m ²	32.50	10.73
68	lutovina (5m/štróm) (5x13)	t	0.03	0.05
69	popruhy na uchytenie stromu o koly (2,5m/štróm) (2,5x13)	kg	88.08	299.47
70	Hnojivo STARTER (0.000035t x 881 m ²)	m	148.00	523.92
71	trávníkové osivo (40g/m2 - založenie, 20g/m2 - rekultivácia) (0.04x881) + (0.02x2642)	kg	12.72	31.67
72	lišta Ekobrim + klinec	m ³	50.00	1206.00
73	Hnojivo SILVAMIX FORTE (0.04x23 + 0.01x1180)			5268.52
74	18585 1111 Dovozy vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m			158.06
DODÁVKA MATERIÁLU				5426,57
75	stratné 3 %			
DODÁVKA MATERIÁLU CELKOM				5426,57
STROMY (spolu)		ks	23,00	2945,00
76	AG Acer ginnala 18/20	ks	10,00	1400,00
77	AR Acer rubrum 18/20	ks	2,00	280,00
78	PCN Prunus cerasifera 'Nigra' 18/20	ks	11,00	1265,00
KRY + POPÍNAVKY (spolu)		ks	766,00	1031,12
79	BAN Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana' co2L 15/20	ks	24,00	59,52
80	CD Cotoneaster dammeri radicans V9	ks	9,00	6,30
81	EJ Euonymus japonicus Co 9L 80/100	ks	3,00	40,50
82	HH Hedera helix Co3L	ks	12,00	48,00
83	HYC Hypericum calycinum Co1,5L	ks	375,00	525,00
84	HYS Hydrangea serrata K9	ks	2,00	9,00
85	LNE Lonicera nitida 'Elegant' V9	ks	155,00	108,50
86	LV Ligustrum vulgare	ks	10,00	6,00
87	PA Perovskia abrotanoides	ks	166,00	215,80
88	SBA Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer' Co1.5L	ks	10,00	12,50
BYLINY		ks	414,00	778,61
89	CA Calamagrostis x acutiflora 'Karl Foerster' Co1L	ks	102,00	255,00
90	CB Calamagrostis brachytricha Co1L	ks	96,00	240,00
91	HA Hosta 'Aureomarginata'	ks	38,00	47,88
92	HHB Hosta 'Honey Bells'	ks	23,00	28,98
93	MSM Miscanthus sinensis 'Malepartus' Co2L	ks	2,00	11,00
94	MSP Miscanthus sinensis 'Purpurascens' Co2L	ks	18,00	99,00
95	SHS Sedum hybide 'Sunkissed'	ks	11,00	7,15
96	SNA Salvia nemorosa 'Amethyst'	ks	18,00	14,40
97	SNC Salvia nemorosa 'Caradonna'	ks	42,00	33,60
98	SSB Sedum spectabile 'Brilant'	ks	53,00	34,45
99	SSS Sedum spectabile 'Septemberglut'	ks	11,00	7,15
DODÁVKA RASTLÍN				4754,73
100	stratné 3 %			142,64
DODÁVKA SADOVNÍČKEHO MATERIÁLU celkom				4897,37
DODÁVKA MATERIÁLU celkom				10323,95

SÚHRN NÁKLADOV

	bez DPH (€)	DPH (€)	cena s DPH (€)
SADOVNÍČKE PRÁCE			
VÝRUBY	11989,16	2397,83	14386,99
PRÁČA	12049,85	2409,97	14459,82
DODÁVKA MATERIÁLU	10323,95	2064,79	12388,73
SPOLU (MEDZISÚČET)	34362,96	6872,59	41235,55
REŽIJNÉ NÁKLADY (2 %)	687,26	137,45	824,71
CENA CELKOM:	35050,22	7010,04	42060,26