

ZMLUVA o dočasnom ubytovaní č.2

uzatvorená v zmysle ust. § 685 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Názov:	EKO-podnik verejnoprospešných služieb
Sídlo:	Halašova 20, 832 90 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Robertom Molnárom, riaditeľom podniku
IČO:	00 491 870
IČ DPH:	SK2020887022
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK04 5600 0000 0018 0570 7008
(ďalej aj „ Prenajímateľ “)	

a

Meno a priezvisko:	Šimončič Milan
Trvalé bydlisko:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	

(ďalej aj ako „**Nájomca**“ alebo „**Zamestnanec**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú túto

Zmluvu o dočasnom ubytovaní č.2 (ďalej len ako „**Zmluva**“).

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 **Prenajímateľ** je príspevkovou organizáciou zriadenou postupom podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom znení, v spojení s uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto, konaného dňa 20.12.1990, ktorý vykonáva správu majetku Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava alebo majetku, ktorý bol tejto mestskej časti zverený.
- 2.2 **Nájomca** je zamestnancom Prenajímateľa.
- 2.3 Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu o dočasnom ubytovaní č. 2(ďalej len „**Zmluva**“), ktorej predmetom je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri nájme bytu, ktorý Prenajímateľ odplatne prenecháva do užívania Nájomcovi, a to na dobu určitú.
- 2.4 Predmet nájmu tvorí garsónový obecný byt č. 20 nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu na Bojnickej ulici č. 25 v Bratislave, súpisné číslo 7545, vedeného na liste vlastníctva č. 3749 pre k.ú.: BA-m.č. Nové Mesto, ktorý je vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a určený pre služobné potreby Prenajímateľa (ďalej len ako „**Predmet nájmu**“). Prenajímateľ vykonáva správu Predmetu nájmu

- ako zvereneného majetku v súlade s bodom 2.1 tejto Zmluvy. K právu užívať Predmet nájmu patrí aj právo prislúchajúce k bytovému domu, a to právo užívať spoločné priestory a zariadenie bytového domu ako aj jeho príslušenstvo, ak toto existuje.
- 2.5 Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany uvádzajú, že v tomto prípade nejde o nájom služobného bytu, ani o nájom bytu osobitného určenia ako ani o nájom bytu v domoch osobitného určenia podľa osobitných predpisov.

Článok III. Predmet nájmu

- 3.1 Prenajímateľ prenecháva Predmet nájmu touto Zmluvou Nájomcovi do dočasného užívania, za čo sa Nájomca zaväzuje hradiť Prenajímateľovi nájomné a úhrady za služby s nájomom spojené dohodnuté v tejto Zmluve.
- 3.2 Predmet nájmu sa prenájima Nájomcovi výlučne za účelom uspokojovania bytových potrieb Nájomcu, t.j. jeho ubytovania. Nájomca nie je oprávnený využívať Predmet nájmu na iný účel bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa, pričom na takomto súhlase musí byť overený podpis štatutárneho zástupcu Prenajímateľa. Pre vylúčenie pochybností platí, že Nájomca je oprávnený využívať Predmet nájmu výlučne pre svoje osobné potreby a nie je oprávnený umožniť užívanie žiadnej inej osobe, vrátane svojich blízkych osôb, čo Nájomca berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.
- 3.3 Predmet nájmu je bytom II. kategórie a pozostáva z jednej obytnej miestnosti, predsiene a príslušenstva. Podrobný opis bytu a príslušenstva je vyhotovený vo forme odovzdávacieho a preberacieho protokolu k Predmetu nájmu a po jeho podpísaní Zmluvnými stranami sa stáva súčasťou tejto Zmluvy.
- 3.4 Nájomca podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa osobnou obhliadkou oboznámil so stavom Predmetu nájmu ešte pred podpisom tejto Zmluvy a tento je spôsobilý na dohodnutý účel, nevykazuje žiadne vady, ktoré by Nájomcovi bránili v jeho užívaní a od Prenajímateľa nevyžaduje žiadne úpravy Predmetu nájmu, jeho prispôbenie či prípadne iné obdobné plnenie. Rovnako Nájomca po Prenajímateľovi nepožaduje ani zabezpečenie súhlasov úradov v súvislosti so stavom a vlastnosťami Predmetu nájmu v čase jeho odovzdania. Nájomca týmto vyhlasuje, že vo vzťahu k Predmetu nájmu neeviduje žiadne prekážky v jeho riadnom užívaní podľa tejto Zmluvy.

Článok IV. Doba nájmu

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ dáva Nájomcovi Predmet nájmu v rozsahu uvedenom v článku III do nájmu na dobu určitú, a to na 3 mesiace. Nájom začína dňa 01.01.2018 a končí dňa 31.03.2018
- 4.2 Po uplynutí dohodnutej doby nájmu sa Zmluvné strany môžu dohodnúť na jej predĺžení, a to aj opakovane, čo Nájomca berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady. Rozhodnutie ohľadom prípadného predĺženia nájmu nad rámec dohodnutej doby je teda výlučne na Prenajímateľovi, ktorý svoje rozhodnutie nie je povinný Nájomcovi nijako zdôvodňovať.
- 4.3 Nájomca zároveň berie na vedomie, že vzhľadom na účelové určenie Predmetu

nájmu a jeho vlastníka sa nájom viaže primárne na jeho status zamestnanca Prenajímateľa. Pokiaľ dôjde k ukončeniu pracovnoprávneho vzťahu Nájomcu s Prenajímateľom, končí sa rovnako aj nájom založený touto Zmluvou, čo berie Nájomca na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady. Deň skončenia nájmu je v takom prípade deň, ktorým sa končí pracovnoprávny vzťah Nájomcu k Prenajímateľovi.

Článok V.

Výška nájomného a výška úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie Predmetu nájmu vo výške 16,20 EUR mesačne. Pokiaľ dôjde k skončeniu nájmu pred uplynutím celého mesiaca, Prenajímateľ má nárok na nájomné vo výške 1/30 dohodnutého mesačného nájomného za každý aj začatý deň trvania nájmu.
- 5.2 Nájomné je splatné vopred, a to vždy najneskôr do 9. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza. Na tento účel v zmysle § 131 zákona č. 311/2011 Z. z. Nájomca uzavrie najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy s Prenajímateľom Dohodu o zrážkach zo mzdy, ktorej predmetom je súhlas Nájomcu so zrážkami nájomného, úhrad za služby spojené s užívaním a prípadných nedoplatkov po vyúčtovaní nájomného/služieb v prospech Prenajímateľa, resp. vlastníka bytu, ktorá tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- 5.3 Prenajímateľ je oprávnený meniť výšku nájomného jednostranne a bez obmedzenia, pričom zmenu výšky nájomného oznámi Nájomcovi najneskôr posledný deň kalendárneho mesiaca predchádzajúceho mesiacu, za ktorý sa nájomné zvyšuje. Jednostrannú zmenu výšky nájmu je Prenajímateľ oprávnený uskutočniť aj v prípade, ak sa zmenia cenové predpisy. Nájomca so zmenou výšky nájomného v prípadoch uvedených v tomto odseku súhlasí.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli zároveň na tom, že v súvislosti s nájomom budú Nájomcovi poskytované aj služby/plnenia spojené s užívaním Predmetu nájmu, a to v rozsahu vodné a stočné, záloha za upratovanie, osvetlenie spoločných priestorov, odpad a zrážková voda. Za týmto účelom sa zaväzuje hradiť Prenajímateľovi preddavok na úhradu za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške 17,79 EUR mesačne. Predmetný preddavok je splatný vždy ku dňu splatnosti toho-ktorého nájomného (t.j. mesačne vopred). Zároveň sa Zmluvné strany dohodli na tom, že Prenajímateľ vykoná ku dňu skončenia nájmu vyúčtovanie spotrebovaných služieb/plnení spojených s užívaním Predmetu nájmu a poskytnutých mesačných preddavkov, pričom Nájomca sa zaväzuje prípadný nedoplatok uhradiť do tridsiatich (30) dní odo dňa jeho vyúčtovania. Prípadný preplatok bude Nájomcovi vrátený na základe jeho písomnej žiadosti. Pokiaľ dôjde k predĺženiu nájmu, Prenajímateľ je oprávnený posunúť vykonanie vyúčtovania tak, že toto bude urobené aspoň jedenkrát ročne, podľa možností a rozhodnutia Prenajímateľa. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania nájmu meniť výšku preddavku na úhradu za plnenia spojené s užívaním bytu, čo Nájomca berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Nájomca je povinný udržiavať Predmet nájmu v stave spôsobilom riadneho užívania a zabezpečovať jeho bežnú údržbu. Pri výskyte akýchkoľvek prekážok je Nájomca povinný tieto bezodkladne písomne oznámiť Prenajímateľovi, spolu s podrobným popisom, v čom spočívajú a ako sa prejavujú. Bežné zariadenie potrebné na bývanie je Nájomca povinný zabezpečiť si na vlastné náklady. Prenajímateľ nie je povinný Predmet nájmu zariadiť nábytkom, čo Nájomca berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady. Pokiaľ sa v Predmete nájmu nachádza akýkoľvek nábytok či zariadenie Prenajímateľa a/alebo tretích osôb, Nájomca je povinný užívať ho a starať sa oň s maximálnou mierou obozretnosti a starostlivosti, zabezpečovať jeho bežnú údržbu a chrániť ho pred akýmkoľvek poškodením, stratou, scudzením a pod..
- 6.2 Nájomca nesmie vykonávať na Predmete nájmu žiadne stavebné úpravy, ako ani drobné opravy súvisiace s jeho užívaním bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa, a to ani na svoje náklady. Toto Nájomca berie na vedomie, nemá voči tomu žiadne výhrady a zaväzuje sa to rešpektovať počas celej doby nájmu.
- 6.3 Nájomca je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu Prenajímateľovi potrebu opráv v Predmete nájmu, ktoré má znášať Prenajímateľ a umožniť ich vykonanie; inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
- 6.4 Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu, vrátane spoločných priestorov a zariadení bytového domu riadne a riadne požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním bytu. Riadnym užívaním sa rozumie najmä, nie však výlučne, užívanie v bežnom rozsahu pri zachovaní starostlivosti riadneho hospodára.
- 6.5 Nájomca nie je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu či užívania inej osobe; pokiaľ sa tak stane, ide o podstatné porušenie tejto Zmluvy a Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 6.6 Nájomca je povinný rešpektovať pokyny správcu domu a dodržiavať domový poriadok, vrátane všetkých právnych predpisov a interných dokumentov Prenajímateľa ako aj vlastníka Predmetu nájmu týkajúcich sa užívania bytového domu, resp. Predmetu nájmu. Akékoľvek porušenie týchto predpisov sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy s právom Prenajímateľa od nej odstúpiť.
- 6.7 Prenajímateľ je oprávnený vstupovať do Predmetu nájmu, a to kedykoľvek v čase od 6:00 hodiny do 22:00 hodiny za účelom kontroly ubytovacích priestorov a ich užívateľov. Nájomca je povinný umožniť do Predmetu nájmu vstup osobe oprávnenej na vykonanie tejto kontroly a túto strpieť. Zároveň je Nájomca povinný podrobiť sa pokynom Prenajímateľa uloženým pri takejto kontrole či v nadväznosti na ňu. Porušenie takto uložených pokynov sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy s právom Prenajímateľa od nej odstúpiť.
- 6.8 Nájomca je v prípade potreby Prenajímateľa alebo rozhodnutia Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, povinný uvoľniť Predmet nájmu i pred uplynutím doby, na ktorú bol nájom touto Zmluvou dohodnutý, čo Nájomca berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.
- 6.9 Nájomca berie na vedomie, že jeho užívacie práva založené touto Zmluvou môžu byť obmedzené rovnakými právami ďalšieho nájomcu/nájomcov, ktorí budú užívať Predmet nájmu v súlade s rozhodnutím Prenajímateľa. Nájomca je povinný rešpektovať rozhodnutie Prenajímateľa o zdieľaní Predmetu nájmu s ďalším nájomcom/nájomcami podľa určenia Prenajímateľa, čo Nájomca berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.
- 6.10 Nájomca je povinný pri výkone svojich práv dbať na to, aby sa v bytovom dome i v Predmete nájmu vytvorilo a udržiavalo prostredie zabezpečujúce ostatným nájomcom a užívateľom bytov riadny výkon ich práv. Nájomca je teda povinný zdržať sa všetkého, čím by mohol narušiť pokojné užívanie Predmetu nájmu či iných

- bytov v rámci dotknutého bytového domu inými osobami.
- 6.11 V prípade sťažností iných užívateľov bytového domu, v prípade rušenia nočného pokoja a/alebo iného neprístojného správania sa Nájomcu či osôb, ktoré sa v Predmete nájmu a/alebo bytovom dome nachádzajúcu s povolením Nájomcu, vzniká Prenajímateľovi právo na odstúpenie od tejto Zmluvy.
- 6.12 Nájomca berie na vedomie, že pri zániku nájmu na určitý čas nemá právo na bytovú náhradu.
- 6.17 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že nárok na primeranú zľavu z nájomného vzniká Nájomcovi iba v prípade, že z jeho strany došlo k splneniu si všetkých povinností voči Prenajímateľovi (najmä, nie však výlučne riadne a včasné uhrádzanie nájomného a preddavkov na služby spojené s užívaním bytu) a prekážky brániace v užívaní Predmetu nájmu riadne a včas oznámil Prenajímateľovi, ktorý zostal bezdôvodne nečinný.

Článok VII.

Zánik nájmu bytu

- 7.1 Nájom Predmetu nájmu zanikne uplynutím doby nájmu dohodnutej touto Zmluvou. V prípade predĺženia doby nájmu nájom zanikne uplynutím doby, o ktorú bol nájom predĺžený.
- 7.2 Nájom bytu môže zaniknúť aj písomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou Zmluvných strán ku dňu, na ktorom sa dohodnú.
- 7.3 Prenajímateľ môže písomne vypovedať nájom bytu, ak:
- a) potrebuje Predmet nájmu pre seba alebo blízke osoby,
 - b) Nájomca (alebo osoby, ktoré sa nachádzajú v Predmete nájmu s povolením Nájomcu) hrubo poškodzuje Predmet nájmu alebo jeho príslušenstvo, spoločné priestory alebo spoločné zariadenia v bytovom dome alebo sústavne narušuje pokojné bývanie ostatných nájomcov alebo vlastníkov bytov, ohrozuje bezpečnosť alebo porušuje dobré mravy v bytovom dome;
 - c) Nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy najmä tým, že nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu za dlhší čas ako tri mesiace;
 - d) Nájomca prenechal Predmet nájmu alebo jeho časť inému do podnájmu či užívania;
 - e) Nájomca užíva Predmet nájmu bez súhlasu Prenajímateľa na iné účely ako na bývanie,
 - f) ostatné zákonné dôvody (najmä, nie však výlučne ust. § 711 Občianskeho zákonníka).
- 7.4 Ak bola daná písomná výpoveď, nájom skončí uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola Nájomcovi doručená výpoveď.
- 7.5 Nájom zaniká rovnako dňom, ktorým sa končí pracovnoprávny vzťah Nájomcu s Prenajímateľom, a to bez ohľadu na dohodnutú dobu nájmu.
- 7.6 Prenajímateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť z dôvodov uvedených v Občianskom zákonníku ako aj pre podstatné porušenie tejto Zmluvy Nájomcom. Nájom v takom prípade zaniká doručením odstúpenia Nájomcovi.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že doručovanie podľa tejto Zmluvy sa bude spravovať všeobecnými pravidlami vymedzenými pre dôjdenie prejavu vôle podľa Občianskeho zákonníka (ust. § 45 ods. 1 OZ).

- 7.8 Po ukončení nájmu je Nájomca povinný odovzdať Prenajímateľovi Predmet nájmu v stave v akom ho od Prenajímateľa prevzal, prinajmenšom však čistý, funkčný a bez prekážok, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu, vrátane všetkého príslušenstva (kľúče a pod.) a zariadenia, ktoré sa v Predmete nájmu pri odovzdaní Nájomcovi nachádzalo, o čom Zmluvné strany spíšu písomný protokol. Pokiaľ Predmet nájmu nebude v opísanom stave, považuje sa za neodovzdaný a Nájomca je v omeškaní s jeho odovzdaním až riadnej nápravy. Za čas omeškania Nájomcu s odovzdaním Predmetu nájmu je povinný Nájomca platiť Prenajímateľovi sumu zodpovedajúcu dvojnásobku nájomného, ktoré bolo dohodnuté podľa tejto Zmluvy. Prenajímateľ je oprávnený po uplynutí dvoch (2) týždňov po skončení nájmu vykonať úpravy, čistenie a údržbu Predmetu nájmu do opísaného stavu na náklady Nájomcu.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto Zmluva je platná a účinná dňom podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami. Nájomca berie na vedomie, že táto Zmluva nadobudne účinnosť až po jej zverejnení v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na čo nemá voči jej zverejneniu žiadne výhrady či námietky.
- 8.2 Zmluvné strany si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre ne určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 8.3 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise.
- 8.4 Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
- 8.5 Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o nájomnej zmluve v Občianskom zákonníku. Súčasťou tejto zmluvy je aj ubytovací poriadok ubytovacieho zariadenia v prípade, ak bol vyhotovený. Nájomca týmto vyhlasuje, že bol zo strany Prenajímateľa oboznámený s týmto poriadkom a zaväzuje sa ho v plnom rozsahu rešpektovať.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Nájomca nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva, ktoré mu podľa tejto Zmluvy vznikli alebo vzniknú na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. Podpis štatutárneho zástupcu Prenajímateľa na takomto súhlase musí byť úradne overený.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb
zast: Ing. Robert Molnár - riaditeľ

EKO
verejnoprospešných služieb
832 9
[redacted]
dňa 28.12.2017
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:
Šimončíč Milan

[redacted]
.....
28.12.2017
podpis

Dohoda o zrážkach zo mzdy

uzatvorená podľa § 131 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov medzi

Zamestnávateľom : EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava
zastúpený : Ing. Robertom Molnárom, riaditeľom podniku
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
/ďalej len „Zamestnávateľ“/

a

Zamestnancom: Šimončič Milan
rodený /á/:
narodený /á/:
rodné číslo:
trvalý pobyt:



/ďalej len „Zamestnanec“ a spolu so Zamestnávateľom aj „Zmluvné strany“/

I.

Predmet dohody

1. Zamestnávateľ a zamestnanec uzatvorili dňa 11.05.2001 pracovnú zmluvu, na základe ktorej zamestnanec vykonáva túto pracovnú úlohu: Vrátnik-strážnik.
2. Zamestnávateľ a zamestnanec sa dohodli, že na základe tejto dohody bude zamestnávateľ vykonávať pravidelné mesačné zrážky zo mzdy zamestnanca v prospech osoby uvedenej v čl. II. tejto dohody a za účelom podľa ustanovenia bodu 3. tohto článku.
3. Táto dohoda o zrážkach zo mzdy sa uzatvára pre účely platenia nájomného, služieb spojených s užívaním prenajatého bytu č. 20. na Bojnickej ulici č. 25 v Bratislave zamestnancom, ako aj na úhradu prípadných nedoplatkov z vyúčtovania služieb spojených s užívaním prenajatého bytu.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zamestnanec udeľuje touto dohodou zamestnávateľovi súhlas na mesačné zrážanie sumy zodpovedajúcej aktuálnemu ako aj prípadnému dlžnému nájomnému a výške aktuálnej ako aj prípadnej dlžnej zálohovej platby za služby spojené s nájmom bytu, ako aj prípadného nedoplatku vzniknutého z titulu vykonaného zúčtovania zálohových platieb za služby spojené s nájmom bytu a skutočnou spotrebou týchto dodávok zamestnancom zo svojej mzdy, a to po dobu trvania nájmu bytu č. 20, na Bojnickej ulici č. 25, v Bratislave zamestnancom. Na základe tohto súhlasu je zamestnávateľ oprávnený zrážať zamestnancovi priamo zo mzdy v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákonníka práce sumu zodpovedajúcu aktuálnemu ako aj prípadnému dlžnému nájomnému a výške aktuálnej ako aj prípadnej dlžnej zálohovej platby za služby spojené s nájmom bytu, ako aj prípadného nedoplatku vzniknutého z titulu vykonaného zúčtovania zálohových platieb za služby spojené s nájmom bytu a skutočnou spotrebou týchto dodávok zamestnancom, čo berie zamestnanec na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.
2. Pravidelné mesačné zrážky zo mzdy budú vykonávané v prospech Miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a jej následným zverejnením v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Túto dohodu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov. V otázkach touto dohodou neupravených sa použijú subsidiárne ustanovenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jej obsahom a so skutočnosťou, že dohodu neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 28.12.2017

 

Podpis zamestnanca

EKO podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava

Ing. Robert Molnár

 u

Pečiatka a podpis zamestnávateľa