

Zmluva o zriadení a prevádzke verejnej elektronickej komunikačnej siete

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zák.č. 513/1991 Zb.(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok I.

Objednávateľ: EKO-podnik verejnoprospešných služieb
so sídlom: Halašova 20, 832 90 Bratislava
Zastúpené: Ing. Robert Molnár, riaditeľ podniku
IČO: 00 491 870
DIČ: 2020887022
IČ DPH: SK 2020887022
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.; číslo účtu (IBAN): SK04 5600 0000 0018 0570 7008
(ďalej len „objednávateľ“)

Podnik UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.
so sídlom: Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
IČO: 35 971 967
IČ DPH: SK 2022117405
zastúpený: JUDr. Martin Miller, PhD. konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.; číslo účtu: 2629003056/1100
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 38877/B
(ďalej len „podnik“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Podnik vyhlasuje, že na základe oznámenia v zmysle § 15 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“) je oprávnený poskytovať siete a služby podľa Všeobecného povolenia Telekomunikačného úradu SR č. 1/2008 na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb.
- 2.2 Objednávateľ je správcou nehnuteľnosti na ul. Halašova č. 20 – parcely reg. C, parc.č. 12496, o výmere 2839 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV 2382, v katastrálnom území Bratislava-Nové Mesto, pozemok na ktorom je postavené ostatná inžinierska stavba a jej súčasťou, súpisné číslo III.739 (ďalej len „bytový dom“). Objednávateľ vyhlasuje, že je oprávnený k podpisu tejto zmluvy.
- 2.3 Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zriaďovaní a prevádzke verejnej elektronickej komunikačnej siete vrátane vedení, zariadení, príslušenstva a pridružených prostriedkov (ďalej len „EKS“) v bytovom dome, vrátane spoločných častí a priestorov a na súvisiacich pozemkoch, za účelom poskytovania elektronických komunikačných služieb podniku v zmysle definícií § 5 ods. 1.

Článok III. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Podnik je oprávnený na vlastné náklady bezodplatne zriadiť a prevádzkovať EKS v bytovom dome, vrátane spoločných častí a priestorov a súvisiacich pozemkov. EKS je výlučným majetkom podniku. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnosti vzhľadom na skutočnosť, že vlastníci neboli obmedzení v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 4 ZEK.

- 3.2 Objednávateľ je povinný zabezpečiť pri zriadení EKS možnosť vstupu podnikom poverených alebo splnomocnených osôb do bytového domu na nevyhnutne potrebnú dobu.
- 3.3 Podnik je povinný umožniť objednávateľovi na požiadanie vykonávať dohľad počas celej doby inštalácie EKS.
- 3.4 Po ukončení inštalácie EKS podnik vyhotoví písomný záznam o ukončení, ktorého prílohou bude dokumentácia skutočného vyhotovenia inštalácie EKS.
- 3.5 Pri všetkých činnostiach a prácach v bytovom dome podnik je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne a bezpečnostné predpisy EKS.
- 3.6 Podnik je povinný použiť elektrickú energiu z vlastných zdrojov, v prípade potreby zriadiť odber elektrickej energie, objednávateľ udelí súhlas so zriadením odberného miesta v prospech podniku.
- 3.7 Podnik je povinný po ukončení inštalácie uviesť miesto práce do pôvodného stavu v bytovom dome a aj ním spôsobeného neporiadku v okolí bytového domu
- 3.8 Podnik sa zaväzuje, že počas celej doby inštalácie EKS, poverení pracovníci nebudú používať výťah.

Článok IV. Zodpovednosť za škody

- 4.1 Podnik v plnej výške zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s montážou a prevádzkou EKS v bytovom dome, ktoré spôsobí sám alebo ním poverené alebo splnomocnené osoby, pričom je objednávateľ povinný pred uplatnením náhrady škody zaslať podniku oznámenie o vzniknutej škode. Také oznámenie musí jasne špecifikovať okolnosti, za ktorých mala škoda vzniknúť a ktoré nepochybne identifikujú podnik ako osobu, ktorá je zodpovedná za vznik škôd. V prípade, že takéto oznámenie objednávateľ nezašle, nie je podnik povinný vzniknutú škodu nahradiť.
- 4.2 Podnik sa zaväzuje odstrániť všetky škody podľa bodu 1 v dohodnutej lehote na vlastné náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 4.3 V prípade, že podnik neodstráni všetky škody podľa bodu 2 napriek písomnému oznámeniu o vzniku škody, ktoré musí zaslať objednávateľ podniku do 15 kalendárnych dní od vzniku škody, je objednávateľ oprávnený odstrániť tieto na jeho náklady, ktoré sa podnik zaväzuje uhradiť objednávateľovi do 15 kalendárnych dní od predloženia dokladov preukazujúcich úhradu škôd.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.2 Objednávateľ berie na vedomie, že podniku vyplývajú oprávnenia v súvislosti s EKS v zmysle § 66 ZEK.
- 5.3 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 5.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane objednávateľ a jeden podnik.
- 5.6 Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali a súhlasia s jej obsahom.

V Bratislave

EKO-podnik verejnoprospešných služieb
Ing. Robert Molnár
riaditeľ podniku

V Bratislave

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.
JULI Martin Miller, PhD.
konateľ

29-05-2018

Broad Slovakia, s.r.o.
Sevcenkova 36, P.O. BOX 216
850 00 Bratislava 5
IČO: 35 971 967, IČ DPH: SK2022117405