

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

1.) Prenajímateľ:

názov: EKO-podnik verejnoprospešných služieb
sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
Zastúpený: Ing. Robert Molnár, riaditeľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava,
Číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008

na jednej strane (ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2.) Nájomca:

obchodné meno: One Partner s.r.o.
sídlo: Karpatské nám.10, 831 06 Bratislava
IČO: 51632730
Registrovaný: OR OS Bratislava 1, odd. Sro, vl.č. 127479/B
Zastúpený: Lujza Maria Franc

na druhej strane (ďalej len „Nájomca“) a spolu s Prenajímateľom ďalej aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle čl. 9.2 nájomnej zmluvy č. 7/2018 zo dňa 28.6.2018. túto
Dohodu o skončení nájmu (ďalej aj „Dohoda“)

Článok I. Predmet Dohody

1. Dňa 28.6.2018 bola medzi Prenajímateľom a Nájomcom uzavretá zmluva o nájme č. 7/2018, predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov v Budove Tržnice nachádzajúcej sa na Šancovej ulici č.112 v Bratislave (ďalej len „Nájomná zmluva“).
2. Na základe žiadosti Nájomcu č.1 zo dňa 24.8.2018 o ukončenie nájmu založeného Nájomnou zmluvou sa Zmluvné strany dohodli, že nájom sa končí ku dňu 31.8.2018 .
3. Nájomca je povinný vypratať predmet nájmu v zmysle príslušných ustanovení Nájomnej zmluvy, t.j. najneskôr ku dňu 31.8.2018, za podmienok v nej uvedených, a to najmä v súlade s článkom 8.4 Nájomnej zmluvy.
4. Nájomca sa podpisom tejto Dohody zaväzuje najneskôr ku dňu skončenia nájmu vysporiadať s Prenajímateľom všetky svoje záväzky.
5. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Dohody neeviduje z titulu Nájomnej zmluvy voči Prenajímateľovi žiaden neuspokojený nárok, resp. podpisom tejto Dohody potvrdzuje, že všetky jeho nároky voči Prenajímateľovi vyplývajúce z Nájomnej zmluvy považuje za vysporiadané.

Článok II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti tejto Dohody sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Prenajímateľa, s čím súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tejto Dohody obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 rovnopise.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných prác

zast.: Ing. Robertom Molnárom – riaditeľ

EKO

VPS

Halašova 20, 831 06 Bratislava

IČO: 491870 DI 1022

IČ DPH: SK20091022

..... dňa 27.8.2018.

odtlačok j y a podpis

Zmluvná strana:

One Partner s.r.o.

zast.: Lujza Maria Franc

One Partner s.r.o.

Karpatské námestie 10A

831 06 Bratislava - P

IČO: 51 632 730 50

..... dňa 27.8.2018.

utlačok pečiatky a podpis