

FAKTÚRA č. 12018006**Variabilný symbol: 12018006**

K zmluve číslo: 4/2018

Účel nájmu: reštaurácia

Predmet podnikania: pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

Odberateľ: Trang Nhung Dang Thi

Adresa: Bernolákova 1486/1, 902 01 Pezinok

IČO: 36 950 173

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 61/B,85,85/A,105,

plocha: 67,90 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	150,00	€	42,40	m ²	6 360,00	530,00
zaujatie priestoru	10,00	€	25,50	m ²	255,00	21,25

Celkom za predmet nájmu:	6 615,00	551,25
Celkom za služby [V+N]:	9 179,16	764,93

1. Teplá úžitková voda	9,4828	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	19,4911	€/m ² /rok	67,90	m ²	1 323,45	110,29
3. Chladenie	8,9083	€/m ² /rok	67,90	m ²	604,87	50,41
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	67,90	m ²	766,03	63,84
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	67,90	m ²	262,94	21,92
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	67,90	m ²	253,44	21,13
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,5	koeficient	90,00	7,50
Spolu za služby "V" :					280,09	
9. Elektrická energia priama	0,1141	€/kWh	30 000,00	kWh/rok	3 421,72	285,15
10. Elektrická energia réžijná	3,0082	€/m ² /rok	67,90	m ²	204,26	17,03
						302,18
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						26,05
14. Kúrenie	20,1776	€/m ² /rok	67,90	m ²	1 370,06	114,18
15. Vodné a stočné	1,8575	€/m ³ /rok	250,00	m ³	464,38	38,70
16. Zrážková voda	0,6578	€/m ² /rok	67,90	m ²	44,66	3,73

Spolu za služby "N" : 484,84

EKO
IČ
dnik VPS
Bratislava
7022
22

19.10.2018

Vystavil:

Prevzal: ✓

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRAVariabilný symbol: **12018006** (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !!)

K zmluve číslo: 4/2018

Odberateľ: Trang Nhung Dang Thi

Adresa: Bernolákova 1486/1, 902 01 Pezinok

IČO: 36 950 173

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.06.2018	30.06.2018
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.07.2018	31.07.2018
3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.08.2018	31.08.2018
4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.09.2018	30.09.2018
5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.10.2018	31.10.2018
6	551,25	0,00	551,25	764,93	153,00	917,93	1 469,18	30.11.2018	30.11.2018
7	551,25	0,00	551,25	764,93	153,00	917,93	1 469,18	31.12.2018	31.12.2018