

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Názov:	EKO - podnik verejnoprospešných služieb
so sídlom:	Halašova 20, 832 90 Bratislava
zastúpený:	Ing. Robertom Molnárom, riaditeľom podniku
IČO:	00 491 870
IČ DPH:	SK2020887022
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu (IBAN):	SK04 5600 0000 0018 0570 7008
e-mail adresa:	molnar@ekovps.sk

(ďalej aj „**Objednávateľ**“)

a

Obchodné meno:	H2JBAU, spol. s r.o.
Sídlo:	Staromlynská 11465, 821 06 Bratislava - mestská časť Podunajské Biskupice
IČO:	50 565 427
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Hovan
Registrácia:	08.11.2016
Bankové spojenie:	Tatra banka
číslo účtu (IBAN):	SK88 1100 0000 0029 4403 9809
e-mail adresa:	h2j.bau@gmail.com

(ďalej aj „**Zhotoviteľ**“ a spolu s Objednávateľom ďalej aj „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú túto

zmluvu o dielo

(ďalej len ako „**Zmluva**“).

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 **Objednávateľ** je príspevkovou organizáciou zriadenou postupom podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom znení, v spojení s uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto, konaného dňa 20.12.1990, ktorý vykonáva správu majetku Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava alebo majetku, ktorý bol tejto mestskej časti zverený.

- 2.2 **Zhotoviteľ** je podnikateľom, ktorý vykonáva svoju podnikateľskú činnosť na základe príslušných platných a účinných oprávnení a povolení, ktoré získal a bude držať v súlade s dotknutými právnymi predpismi, a to nielen v čase podpisu, ale aj v čase realizácie diela podľa tejto Zmluvy až do jeho úplného dokončenia. Ďalej Zhotoviteľ vyhlasuje, že má plnú spôsobilosť na právne úkony a v jeho mene je oprávnená konať osoba uvedená v hlavičke tejto Zmluvy bez obmedzenia. Zároveň Zhotoviteľ vyhlasuje, že má k dispozícii všetky potrebné podnikateľské a iné oprávnenia na vykonanie diela, ku ktorému sa zaviazal touto Zmluvou, má voči štátu a tretím osobám splnené všetky zákonné povinnosti (daňové, odvodové a pod.) a je v takej ekonomickej, organizačnej a personálnej kondícii, že je sám schopný úspešne splniť predmet tejto Zmluvy.
- 2.3 Táto zmluva o dielo sa uzatvára na základe výsledku prieskumu trhu v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.4 Dielom sa rozumie Rekonštrukcia móla – oprava palubovky, jazero Kuchajda, pričom jeho rozsah je bližšie špecifikovaný v tejto Zmluve a v Projekte stavby, tvoriaceho Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že pred podpisom Zmluvy sa podrobne oboznámil (i) s miestom realizácie diela, a to najmä, nie však výlučne, osobnou obhliadkou, vrátane predloženej dokumentácie, vrátane Projektu stavby v zmysle Prílohy č. 1 tejto Zmluvy a (ii) s obsahom plnenia, ktoré sa od neho očakáva v zmysle tejto Zmluvy a Zhotoviteľ v tejto súvislosti nemá na Objednávateľa žiadne doplňujúce otázky či výhrady, na ktoré by chcel Objednávateľa vopred (pred uzavretím tejto Zmluvy) upozorniť. Rovnako Zhotoviteľ vyhlasuje, že je schopný zabezpečiť plnenie tejto Zmluvy v súlade so zákonom, s touto Zmluvou, s pokynmi Objednávateľa a podľa svojich najlepších schopností a možností tak, aby dielo bolo Objednávateľovi odovzdané riadne a včas a bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov vzniknutých ako dôsledok väd Projektu stavby Objednávateľa alebo miesta plnenia, ak Zhotoviteľ na ne neupozornil Objednávateľa do podpisu tejto Zmluvy.
- 2.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má ku dňu uzavretia tejto Zmluvy splnené všetky daňové, odvodové a iné verejnoprávne povinnosti, nie je v kríze (§ 67a Obchodného zákonníka), má splnené všetky splatné záväzky a iné povinnosti voči svojim zamestnancom a dodávateľom, o ktorých má vedomosť a neporušuje predpisy o zamedzení nelegálneho zamestnávania.
- 2.7 Objednávateľ vyhlasuje, že má záujem na riadnej a včasnej realizácii diela „Rekonštrukcia móla – oprava palubovky, jazero Kuchajda,“ a jeho následnom odovzdaní Objednávateľovi bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.
- 2.8 Účelom tejto Zmluvy je riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a pokynov Objednávateľa a jeho včasné a riadne odovzдание Objednávateľovi bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

Článok III.

Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať v prospech Objednávateľa všetky úkony nevyhnutné k riadnej a včasnej realizácii diela vrátane jeho odovzdania Objednávateľovi bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, a to bez ohľadu na to, či sú v tejto Zmluve alebo jej prílohách priamo uvedené, a to najmä ak sú spojené s realizáciou diela alebo ich výkon je vo vzťahu k charakteru diela obvyklý. Cena takýchto prác a dodávok je zahrnutá v cene diela a Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu dodatočných nákladov ani na zmenu dojednaných termínov realizácie diela.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo tak, aby spĺňalo všetky podmienky, ktoré sú naň kladené v súlade s aktuálne platnými a účinnými technickými normami pre daný typ prác (najmä, nie však výlučne Slovenské technické normy a príslušné technické normy Európskej únie), a to s ohľadom na zamýšľané použitie diela, ako aj v súlade s prípadnými rozhodnutiami orgánov štátnej správy a územnej samosprávy, viažucich sa k dielu alebo dotýkajúcich sa diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť túto Zmluvu a vykonať dielo s dôrazom na najaktuálnejší stav techniky a najnovšie poznatky v tejto oblasti, zodpovedne, s najvyššou možnou mierou starostlivosti a hospodárnosti, s cieľom dosiahnuť maximálnu funkčnosť a trvácnosť diela.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa riadne a včas dielo v rozsahu, ako je toto špecifikované touto Zmluvou, za čo sa mu Objednávateľ zaväzuje uhradiť dohodnutú odplatu za predpokladu jeho riadnej a včasnej realizácie a následného odovzdania Objednávateľovi bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že súčasťou prevzatého záväzku Zhotoviteľa je aj záruka za akosť diela a záruka za funkčnosť diela v rozsahu minimálne 60 mesiacov po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole (za predpokladu, že sa Objednávateľ rozhodne dielo prevziať napriek výskytu väd a nedorobkov nebrániacim jeho užívaniu).
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje plnenie podľa tejto Zmluvy pre Objednávateľa vykonať osobne vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s najvyššou možnou mierou odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ je povinný si na vlastné náklady zabezpečiť všetky potrebné povolenia a oprávnenia na poskytnutie tohto plnenia a vyhlasuje, že týmito oprávneniami a povoleniami ku dňu uzavretia tejto Zmluvy disponuje a bude disponovať počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi vo vzťahu k dielu všetky nevyhnutné atestácie, povolenia, rozhodnutia o zhode či inú technickú a právnu dokumentáciu o spôsobilosti diela k použitiu na zamýšľaný účel, inak nie je možné dielo považovať za pripravené na prevzatie.
- 3.5 Na splnenie účelu tejto Zmluvy si Zmluvné strany poskytnú svoju plnú súčinnosť, ktorá bude nevyhnutne potrebná na jej splnenie, a to aj prostredníctvom elektronickej komunikácie s využitím e-mailových adries v hlavičke tejto Zmluvy.
- 3.6 V prípade, že sa na poskytnutie plnenia zo strany Zhotoviteľa bude vyžadovať súčinnosť Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný na takúto súčinnosť Objednávateľa písomne vyzvať, a to v dostatočnom časovom predstihu pred požadovaným poskytnutím súčinnosti, najmenej však päť (5) pracovných dní vopred, v opačnom prípade sa má za to, že súčinnosť od Zhotoviteľa sa nevyžaduje. Za nevyhnutnú súčinnosť na strane Zhotoviteľa sa považuje len také konanie, ktoré si nemôže zabezpečiť sám Zhotoviteľ ani pri vynaložení dodatočných nákladov a času potrebných/potrebného na zabezpečenie takehoto konania. Na žiadosť o poskytnutie súčinnosti, ktorá nebola doručená Objednávateľovi s dostatočným časovým predstihom, resp. ak sa jedná o žiadosť na poskytnutie súčinnosti, ktorú si môže Zhotoviteľ obstaráť aj samostatne (bez ohľadu na zabezpečenie tretími osobami, náklady a čas potrebný na zabezpečenie takejto súčinnosti), sa neprihliada a Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať nárokov z titulu neposkytnutia súčinnosti.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť vo vlastnej réžii všetky prístroje, nástroje a zariadenia, ktoré bude potrebovať pri obhliadke, návrhu a realizácii diela, vrátane všetkých nákladov na zabezpečenie si prístupu k miestu realizácie diela.
- 3.8 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že súčasťou plnenia podľa tejto Zmluvy je aj odskúšanie funkčnosti diela za prítomnosti Objednávateľa, a to pred plánovaným odovzdaním diela Objednávateľovi. Zápis z odskúšania, podpísaný oboma Zmluvnými stranami, sa stane súčasťou odovzdávacieho protokolu ako jeho príloha.

Článok IV. Miesto a čas plnenia

- 4.1 Miestom realizácie diela je stavba móla nad jazerom Kuchajda, v areáli prírodného kúpaliska Kuchajda v Bratislave, kat. územie BA – Nové mesto, ktoré sú zverené do správy Objednávateľa a ktorých vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava.
- 4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne osobne oboznámil s miestom plnenia a nie sú mu známe žiadne prekážky, ktoré by mu bránili v riadnom a včasnom plnení si povinností v zmysle tejto Zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ sa nemôže dodatočne dovolávať nárokov z dôvodov, ktoré mal a mohol zistiť pri obhliadke miesta plnenia alebo ktoré mal a mohol zistiť pred poskytnutím plnenia. Zhotoviteľ zodpovedá za dennú čistotu a poriadok v mieste plnenia a na prístupových komunikáciách a na vlastné náklady odstráni okamžite všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti. V prípade, že odpad z miesta plnenia alebo znečistenie prístupových komunikácií nebude odstránený, je Objednávateľ oprávnený odstrániť ho prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na cenu za podobnú činnosť.
- 4.4 Okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve sa Zhotoviteľ nemôže po Objednávateľovi domáhať nároku na predĺženie termínu na poskytnutie plnenia a/alebo zvýšenia ceny za poskytnutie plnenia.
- 4.5 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu, či Zhotoviteľ poskytuje plnenie riadne a včas. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ neplní svoje povinnosti riadne a včas, je oprávnený ho vyzvať na zjednanie nápravy v dodatočne mu za tým účelom poskytnutej lehote, nie dlhšej ako tri (3) pracovné dni, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Pokiaľ v ustanovenej lehote nezjedná Zhotoviteľ nápravu, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť a pre vzájomné usporiadanie nárokov platí, že všetky činnosti do času takéhoto odstúpenia od Zmluvy vykonal Zhotoviteľ bez nároku na odplatu. Pokiaľ Objednávateľ od Zmluvy neodstúpi je po márnom uplynutí lehoty na nápravu oprávnený zabezpečiť dodanie plnenia podľa tejto Zmluvy sám alebo prostredníctvom tretích osôb, a to na náklady Zhotoviteľa vrátane koordinačnej prirážky vo výške 20 % takto vynaložených nákladov vrátane DPH.

Článok V. Ostatné dojednania

- 5.1 Zhotoviteľ poskytne plnenie osobne na vlastné náklady a zodpovednosť, prostredníctvom vlastnej techniky, s odbornou starostlivosťou a na najvyššej profesionálnej úrovni. Akékoľvek konkrétne požiadavky Objednávateľa na činnosť Zhotoviteľa sú pre Zhotoviteľa záväzné. Plnenia poskytované na základe tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považujú za poskytnuté len vtedy, ak boli poskytnuté riadne a včas.
- 5.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť poskytnutím plnenia tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Za porušenie povinností zo strany týchto subjektov zodpovedá Zhotoviteľ ako keby danú povinnosť porušil on sám. Zhotoviteľ sa zaväzuje nevyužiť na poskytnutie plnenia osoby, ktorých využitím by dochádzalo k porušovaniu alebo mohlo dôjsť k porušovaniu predpisov o nelegálnej práci a/alebo nelegálnom zamestnávaní. V prípade, že Zhotoviteľ porušil svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zákazu nelegálnej práce a/alebo nelegálneho zamestnávania, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť a Zhotoviteľ je povinný mu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela s DPH, najmenej však 2.000,- EUR. V prípade, ak bude Objednávateľovi v dôsledku porušenia uvedených povinností Zhotoviteľom uložená príslušnými orgánmi akákoľvek sankcia, zaväzuje sa ju Zhotoviteľ uhradiť v plnom rozsahu za Objednávateľa. Ak tak neurobí, Objednávateľovi

vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na jej náhradu v celom rozsahu.

- 5.3 V prípade, ak Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi za účelom poskytovania služieb prostriedky a pomôcky vo vlastníctve Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný riadne s nimi hospodáriť a chrániť ich pred poškodením, stratou, zničením a zneužitím. Za vec prevzatú od Objednávateľa za účelom poskytovania plnenia podľa tejto Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ ako skladovateľ, pričom jeho odmena je zahrnutá v odmene dohodnutej podľa tejto Zmluvy. O prevzatí a odovzdaní takejto veci sa spíše protokol.
- 5.4 Zhotoviteľovi sú oprávnené zadávať pokyny nasledovné osoby, ktorých pokyny je Zhotoviteľ povinný rešpektovať:
Ing. Robert Molnár, riaditeľ podniku
Bc. Stanislav Pavlovič, zástupca riaditeľa podniku
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný splniť pokyn aj inej osoby, ako vymedzenej v tejto Zmluve, pokiaľ tak osoba zadávajúca pokyn robí s vedomím osoby oprávnenej na zadávanie pokynov, resp. pokiaľ takýto pokyn tretej osoby smeruje k naplneniu záujmu sledovaného Objednávateľom. Nerešpektovanie pokynov sa považuje za závažné porušenie Zmluvy s právom Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 5.6 Zhotoviteľ bude poskytovať služby pre Objednávateľa vo vlastnom mene a v súlade so všeobecne záväzným právnymi predpismi, STN, technickými normami Európskej únie a prípadne ISO normami platnými a aplikovanými na druh činnosti vymedzený touto Zmluvou, záujmami a ústnymi alebo písomnými požiadavkami Objednávateľa, a to najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu dobrého mena a povesti Objednávateľa, ani ku vzniku akejkoľvek inej škody. Na nevhodné pokyny zo strany Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne písomne upozorniť. V opačnom prípade sa nemôže dovolávať nevhodnosti takéhoto pokynu. Nevhodný pokyn je oprávnený Zhotoviteľ vykonať, len ak Objednávateľ na tom písomne trvá po tom, ako bol na nevhodnosť pokynu osobitne písomne upozornený.
- 5.7 Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie plnenia predmetu tejto Zmluvy len fyzickými osobami s potrebnou odbornou spôsobilosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre Objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy bude dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a jeho príslušné vykonávacie predpisy súvisiace s činnosťami, uvedenými v predmete zmluvy, ďalej zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení vykonávacej vyhlášky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a ďalšie zásady pre bezpečnosť prevádzky a protipožiaru bezpečnosť. Zamestnanci Zhotoviteľa a/alebo osoby v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom, ktorí sa budú pohybovať v mieste plnenia za účelom realizovania predmetu tejto Zmluvy, budú zo strany Zhotoviteľa poučení v zmysle citovaných právnych predpisov tohto bodu a zároveň aj iných predpisov vzťahujúcich a súvisiacich s predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy. Za poučenie použitých osôb v zmysle príslušných predpisov zodpovedá Zhotoviteľ aj v prípade, ak sa preukáže, že si túto povinnosť nesplnil, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k použitým osobám. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu aj za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, resp. tretích osôb, použitých pri plnení tejto Zmluvy. Za tým účelom je povinný Zhotoviteľ takéto osoby vybaviť potrebnými bezpečnostnými a ochrannými pomôckami.
- 5.8 Vzhľadom na to, že miesto, na ktorom sa predmet tejto Zmluvy bude realizovať je verejne prístupné, Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, aby dostatočne zabezpečil priestor, kde bude vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy z hľadiska BOZP a PO. Rovnako tak je povinný vytvoriť podmienky na to, aby pri jeho činnostiach podľa tejto Zmluvy nedošlo ani len k ohrozeniu majetku, zdravia či života Objednávateľa alebo akýchkoľvek tretích osôb.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre Objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy bude dodržiavať zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov v znení neskorších

predpisov.

5.10 Zhotoviteľ je taktiež povinný:

- dodržiavať, zachovávať a rešpektovať okrem všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky aj všetky jemu známe interné predpisy Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa so všetkými takýmito internými predpismi riadne oboznámil ešte pred podpisom tejto Zmluvy;
- postupovať tak, aby nedošlo k žiadnej škode na zdraví či majetku Objednávateľa alebo tretích osôb.

5.11 Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, ktoré sa dozvedel v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy a ku ktorým získal prístup v rámci plnenia tejto Zmluvy, vrátane informácií o Objednávateľovi a jeho zmluvných partneroch. Tieto sa zaväzuje nesprístupniť tretím osobám, nevyužiť ich pre seba ani pre tretie osoby ani neumožniť ich využitie/zneužitie tretími osobami. Závazok mlčanlivosti sa pre Zhotoviteľa vzťahuje aj na dobu po zániku platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa zachovávať mlčanlivosť, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR, a to za každý jednotlivý prípad porušenia. Zároveň je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

5.12 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela a zároveň za funkčnosť diela v nadväznosti na jeho realizáciu, a to v rozsahu minimálne šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania diela Objednávateľa resp. po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole (za predpokladu, že sa Objednávateľ rozhodne dielo prevziať napriek výskytu väd a nedorobkov nebrániacim jeho užívaniu).

5.13 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k riešeniu reklamácie do 24 hodín od momentu jej odoslania Objednávateľom, pričom musí podať Objednávateľovi do 48 hodín od momentu začatia riešenia reklamácie písomné oznámenie o predpokladanej príčine vady, možnostiach jej odstránenia, rovnako predpokladanom čase odstraňovania a predpokladanej súčinnosti vyžadovanej od Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak Zhotoviteľ nedodrží akúkoľvek zo stanovených lehôt odstraňovania väd, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť si odstránenie vady aj prostredníctvom tretích osôb, a to na náklady Zhotoviteľa, vrátane koordinačnej prirážky 20 % z ceny takto vynaložených nákladov vrátane DPH.

5.14 Naviac práce je Zhotoviteľ oprávnený vykonať len na podklade písomného dodatku k Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami. Požiadavku na naviac práce alebo zmenu kvality diela predloží Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne a/alebo prostredníctvom emailu, na podklade čoho Zhotoviteľ do troch (3) dní vyhotoví a Objednávateľovi odovzdá cenovú ponuku s dopadom na celkový termín realizácie diela. V prípade dohody o cene a termíne uzavrú Zmluvné strany dodatok k zmluve. V prípade, že v dodatku k Zmluve nebude vyriešená otázka zmeny termínu odovzdania diela má sa za to, že termín odovzdania diela ostáva nezmenený. Skutočnosť, že sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene naviac prác a výkonov, neoprávňuje Zhotoviteľa spomaliť práce, alebo odoprieť žiadané výkony. V prípade, že Zhotoviteľ vykoná naviac práce v rozpore s vyššie uvedeným, nárok na ich zaplatenie mu nevzniká a má sa za to, že cena za ich vykonanie je už zahrnutá v cene diela. V prípade, že Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na ich odstránenie, je Zhotoviteľ povinný ich bezodplatne odstrániť.

5.15 Objednávateľ je oprávnený bez ohľadu na štádium rozostavanosti diela odobrať Zhotoviteľovi časť diela alebo celé dielo v prípade, že je z postupu prác Zhotoviteľa na diele, finančného alebo skutkového stavu zrejmé, že Zhotoviteľ nebude schopný dielo zhotoviť riadne a včas. V takom

případe je Objednávateľ oprávnený zadať zhotovenie diela alebo odobratej časti tretej osobe, pričom sa Zhotoviteľ zaväzuje znášať škodu, ktorá tým Objednávateľovi vznikne. Za škodu sa okrem iného, pre odstránenie pochybností považuje aj rozdiel medzi cenou diela alebo časti podľa zmluvy o dielo uzavretej so Zhotoviteľom a cenou diela dohodnutou s novo určeným zhotoviteľom, a to bez ohľadu na výšku ceny dohodnutej s novo určeným zhotoviteľom. Objednávateľ má v takom prípade aj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny odobratého diela alebo jeho časti vrátane DPH. Tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

5.16 Ak bude predmetom diela, resp. výsledkom činnosti Zhotoviteľa akákoľvek dokumentácia a táto bude predmetom autorskoprávnej ochrany v zmysle príslušnej legislatívy, zaväzuje sa Zhotoviteľ zabezpečiť, že od okamihu jej odovzdania Objednávateľovi, bude oprávnený s ňou nakladať akýmkoľvek spôsobom, a taktiež bude oprávnený udeliť Objednávateľovi (sub)licenciu. Vyššie uvedené je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi kedykoľvek na požiadanie bezodkladne preukázať. Zhotoviteľ týmto zároveň udeľuje Objednávateľovi, s účinnosťou odovzdania akejkoľvek dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľovi, súhlas na jej použitie a spracovanie akýmkoľvek spôsobom. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako výhradnú a neobmedzenú. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie dokumentácie Zhotoviteľa v rozsahu udelennej licencie v zmysle uvedeného. Objednávateľ je tiež oprávnený licenciu zmluvou postúpiť na tretiu osobu. Odmena za takúto licenciu, resp. za súhlas k udeleniu sublicencie, je už zahrnutá v cene diela.

5.17 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s ust. § 46d zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov v znení jeho vykonávacích predpisov. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia miesta realizácie diela. Vedenie stavebného denníka sa končí dňom odovzdania a prevzatia diela. Stavebný denník uchová Zhotoviteľ najmenej do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady diela. Denné záznamy do stavebného denníka zapisuje oprávnený pracovník Zhotoviteľa a zástupca Objednávateľa. Zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi Objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň na podpis. Zástupca Objednávateľa v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Zápisy do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať ďalej iba osoby na to určené osobitným poverením Zmluvných strán a orgánmi štátnej správy. Objednávateľ má právo kedykoľvek nahliadať do stavebného denníka a robiť doň zápisy.

Minimálnym obsahom stavebného denníka bude:

a/ dátum,

b/ počasie,

c/ počet prítomných zamestnancov Zhotoviteľa,

d/ popis prác,

e/ mimoriadne udalosti,

f/ oznámenie o prácach, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté s výzvou na ich kontrolu,

g/ oznámenie o odstránení nedostatkov zistených Objednávateľom,

h/ oznámenie o stavebnej pripravenosti diela na prevzatie, ak sa Zmluvné strany nedohodli na osobitnej písomnej výzve.

Zápisy v stavebnom denníku nie sú spôsobilé zmeniť obsah zmluvou dojednaných práv a povinností Zmluvných strán. Zmluvné strany však majú právo navrhnúť a odsúhlasiť cestou stavebného (montážneho) denníka zmeny, ktoré umožnia urýchliť montáž, resp. skrátiť termín ukončenia diela.

Článok VI. Cena a odovzdanie diela

- 6.1 Cena za kompletne plnenie podľa tejto Zmluvy je Zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Cena sa poskytne jednorazovo a Zhotoviteľovi na ňu vzniká nárok až po poskytnutí riadneho a včasného plnenia, na základe obojstranne podpísaného odovzdávacieho protokolu, v ktorom nebudú žiadne výhrady voči kvalite zhotoveného diela, resp. po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole (za predpokladu, že sa Objednávateľ rozhodne dielo prevziať napriek výskytu vád a nedorobkov nebrániacim jeho užívaniu). Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ nemá nárok požadovať po Objednávateľovi žiadnu zálohu či preddavok, čo Zhotoviteľ berie na vedomie a nemá proti tomu žiadne výhrady či námietky.
- 6.2 Medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá zmluvná cena za plnenie predmetu tejto zmluvy vo výške 12.038,00 EUR bez DPH za vykonanie celého diela v zmysle cenovej ponuky Zhotoviteľa podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Táto cena je konečná (maximálna) a nemôže byť Zhotoviteľom v žiadnom prípade prekročená. V tejto cene sú zahrnuté všetky činnosti a náklady Zhotoviteľa spojené s poskytnutými plneniami Objednávateľovi vrátane odskúšania funkčnosti diela, vypracovania odovzdávacieho protokolu s podrobným opisom vykonaného diela a všetkých nákladov Zhotoviteľa na činnosti podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že konečná cena dohodnutá podľa tejto Zmluvy (ustanovenie bodu 6.2) je cena vrátane príslušnej dane z pridanej hodnoty, pokiaľ je Zhotoviteľ platiteľom dane z pridanej hodnoty. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak sa Zhotoviteľ stane počas plnenia tejto Zmluvy platiteľom dane z pridanej hodnoty, nebude to mať žiadny vplyv na dojednanú cenu diela. V takom prípade sa má teda za to, že dohodnutá cena (ustanovenie bodu 6.2) je cena vrátane dane z pridanej hodnoty. Inými slovami povedané, dohodnutá cena je cena maximálna (t.j. vrátane DPH), bez ohľadu na to, či je Zhotoviteľ platiteľom dane z pridanej hodnoty, alebo sa ním neskôr stane.
- 6.4 Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom, prostredníctvom finančného ústavu Objednávateľa, na základe faktúry Zhotoviteľa, ktorá musí obsahovať všetky zákonom predpísané náležitosti a správne, presné a pravdivé údaje. Faktúra bude okrem náležitostí vyžadovaných právnymi predpismi obsahovať aj kópiu odovzdávacieho protokolu podpísaného zo strany Objednávateľa, resp. ním poverenou osobou, a to po odsúhlasení jeho znenia a obsahu zo strany Objednávateľa, pričom v protokole nemôžu byť uvedené žiadne výhrady Objednávateľa ku kvalite diela. Prevzatie, resp. doručenie faktúry Objednávateľovi sa nepovažuje za prevzatie plnenia poskytovaného Zhotoviteľom. Úhrada faktúry alebo jej časti sa nepovažuje za potvrdenie bezvadnosti plnenia poskytnutého Zhotoviteľom alebo za prevzatie diela. Odovzdávací protokol, ktorý nebol odsúhlasený Objednávateľom, nie je spôsobilým podkladom pre fakturáciu.
- 6.5 Faktúra musí obsahovať všetky uvedené náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a prílohu v podobe riadne Objednávateľom odsúhlaseného a podpísaného odovzdávacieho protokolu. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na doplnenie alebo na prepracovanie spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. Lehota splatnosti faktúry vrátenej Zhotoviteľovi na opravu a/alebo nesprávne, neúplne či nepresne vystavenej, bez ohľadu na to, či bola Zhotoviteľovi vrátená na opravu, začne plynúť až odo dňa doručenia správnej, riadnej, úplnej a presnej faktúry.
- 6.6 Lehota splatnosti faktúry sa dojednáva na 30 dní od jej riadneho a preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Peňažný záväzok Objednávateľa vyplývajúci zo Zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu Zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bankový účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy je jeho vlastným bankovým účtom. Zároveň

vyhlasuje, že pokiaľ dôjde k zmene platobných údajov na jeho strane, oznámi túto skutočnosť písomne Objednávateľovi vopred s tým, že i naďalej platí, že musí ísť o jeho vlastný bankový účet. Objednávateľ je oprávnený odoprieť úhradu ak Zhotoviteľ bude požadovať zaplatenie na bankový účet, o ktorom existuje pochybnosť, či je jeho majiteľom Zhotoviteľ. V prípade, že Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením si svojich povinností v zmysle tejto Zmluvy, predlžuje sa splatnosť faktúr o počet dní takéhoto omeškania. Úhrada faktúry Objednávateľom však neznamená, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením si svojich povinností v zmysle Zmluvy.

- 6.7 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi dielo bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Uvedené nemá vplyv na právo Objednávateľa prevziať dielo aj v prípade výskytu väd a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela. V takom prípade sa povinnosť Zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnenú až dňom odstránenia väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, pričom ich odstránenie musí byť písomne potvrdené Objednávateľom. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať najmä tieto údaje:

- základné údaje o diele,
- zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
- súpis zistených väd a nedorobkov,
- lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
- zoznam odovzdaných dokladov,
- prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá,
- podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán,
- dĺžku trvania záručnej lehoty,
- termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať miesto na zhotovenie diela.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušnými právnymi predpismi, ktoré uskutoční Zhotoviteľ na vlastné náklady. Protokoly o výsledku skúšok, ako aj všetky doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela pripraví Zhotoviteľ najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia diela.

Článok VII.

Nebezpečenstvo škody a vlastnícke právo k dielu

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí pri poskytovaní plnenia Objednávateľovi a/alebo tretím osobám, a to v celom rozsahu. Tejto zodpovednosti sa nemôže Zhotoviteľ nijako zbaviť. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá aj za škodu na veciach, spôsobenú ich stratou, zničením alebo poškodením, ktoré prevzal od Objednávateľa za účelom plnenia tejto Zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa až momentom protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela momentom jeho realizácie, t.j. keď sa jeho jednotlivé časti zabudovávaním stávajú jeho súčasťou.
- 7.2 Nahrádza sa celá spôsobená ujma v peniazoch.

Článok VIII.

Doba trvania zmluvy, odstúpenie od zmluvy a sankcie

- 8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od nadobudnutia jej účinnosti až do uplynutia záručnej doby diela. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo najneskôr do 31.07.2019. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na predčasnom ukončení tejto Zmluvy v písomnej forme aj pred dátumom uvedeným v prvej vete tohto odseku.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť zo zákonných dôvodov, ako aj z dôvodov uvedených v tejto Zmluve, a to písomne formou doporučenej zásielky zaslanej Zhotoviteľovi kedykoľvek po tom, čo sa o dôvode na odstúpenie dozvedel.

- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právo odstúpiť od zmluvy vzniká Objednávateľovi okrem zákonných dôvodov aj v nasledovných prípadoch:
- nepravdivosť a/alebo neúplnosť vyhlásení Zhotoviteľa a/alebo porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy,
 - nekvalitné poskytovanie alebo poskytnutie plnenia zo strany Zhotoviteľa,
 - omeškanie s poskytnutím plnenia zo strany Zhotoviteľa, vrátane nedodržania konečného termínu zhotovenia diela a/alebo akéhokoľvek čiastkového termínu podľa tejto Zmluvy alebo odsúhlaseného harmonogramu,
 - nadobudne právoplatnosť rozhodnutie, ktorým súd uzná Zhotoviteľa alebo jeho štatutárny orgán za vinného z trestného činu bezprostredne súvisiaceho s jeho činnosťou,
 - Zhotoviteľ stratil oprávnenie na vykonávanie činností podľa tejto Zmluvy,
 - podaním návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo vypracovania reštrukturalizačného posudku alebo vstupom Zhotoviteľa do likvidácie alebo výmazom Zhotoviteľa z Obchodného registra alebo v prípade jeho zlúčenia s iným subjektom,
 - Zhotoviteľ poverí zhotovením diela alebo jeho časti tretiu osobu bez súhlasu Objednávateľa,
 - v ďalších prípadoch ustanovených touto Zmluvou, v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každá povinnosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je podstatná.
- 8.5 Odstúpením od zmluvy Zmluva zaniká, keď prejav vôle Objednávateľa odstúpiť od zmluvy je doručený Zhotoviteľovi, pokiaľ Objednávateľ neurčí inak. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy s účinkami *ex nunc* okrem práva na náhradu škody, na zaplatenie zmluvnej pokuty a práv a povinností, ktoré podľa zákona alebo ich charakteru majú trvať aj po skončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy (napr. zákaz postúpiť pohľadávky tretej osobe a pod.).
- 8.6 V prípade, že táto Zmluva zanikne odstúpením zo strany Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený plnenie, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zabezpečiť prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. V prípade, že takto vzniknuté náklady budú vyššie ako tie, ktoré by bol Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na podklade tejto Zmluvy, takto vzniknutý rozdiel v nákladoch sa považuje za škodu, ktorej vznik zavinil Zhotoviteľ a ktorú je povinný Objednávateľovi uhradiť. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy pred tým, ako bude vykonaná skúška funkčnosti diela, Zhotoviteľovi nevzniká právo na žiadne plnenie, nakoľko všetky náklady na činnosti do tohto času znáša sám Zhotoviteľ vo vlastnej réžii.
- 8.7 V prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, resp. v prípade predčasného skončenia Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi len cenu diela v rozsahu Objednávateľom prevzatých prác a dodávok materiálu a technológií bez primeraného zisku. Zhotoviteľ je zároveň povinný v prípade, že k odstúpeniu došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela vrátane DPH. Zhotoviteľ zároveň vráti Objednávateľovi preplatok na cenu diela za nespotrebované dodávky a práce, a to bezodkladne na výzvu Objednávateľa. Zároveň je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi škodu a preukázateľné zvýšené náklady, ktoré mu vzniknú predĺžením lehoty realizácie diela, spôsobené jeho odstúpením od Zmluvy, resp. odobratím časti výkonov a následným zadaním realizácie diela inému zhotoviteľovi, resp. jeho doterajšou činnosťou a jeho nevyhnutnou opravou.
- 8.8 V prípade omeškania s akýmkoľvek dohodnutým termínom na poskytnutie plnenia, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania so splnením záväzku Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad

porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 5.11 tejto Zmluvy na Zmluvnej pokute vo výške 5.000,- EUR za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti, a to aj opakovane.

- 8.9 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu diela, ktorá vznikla počas realizácie diela alebo vznikla počas trvania záručnej doby, vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každú takúto vadu a za každý deň omeškania spojený s jej odstránením. Zároveň je Objednávateľ oprávnený takúto vadu odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, a to vrátane koordinačnej prirážky vo výške 20 % z takto vynaložených nákladov s DPH.
- 8.10 Za každé jednotlivé zistenie prítomnosti alkoholu a/alebo omamných a/alebo psychotropných látok u zamestnanca alebo zmluvného partnera Zhotoviteľa zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR. Odmietnutie podrobiť sa vykonaniu skúšky na alkohol, resp. vyššie uvedené látky, má rovnaké dôsledky ako zistenie ich požitia.
- 8.11 Za porušenie iných povinností Zhotoviteľa, na ktoré sa nevzťahuje zmluvná pokuta podľa predchádzajúcich ustanovení tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR, a to za každé jednotlivé porušenie Zmluvy, a to aj opakovane. To neplatí v prípade porušení predpisov na úseku BOZP alebo požiarnej ochrany zo strany Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, kedy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.500,- EUR, a to za každé jednotlivé porušenie predpisov BOZP alebo požiarnej ochrany opakovane.
- 8.12 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, a to v celom rozsahu, t.j. aj vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť, ktorej splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, pokiaľ Objednávateľ písomne nevyhlási, že na splnení povinnosti ďalej netrvá.
- 8.13 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením riadne vyhotovenej a doručenej faktúry po dobe jej splatnosti zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úroky z omeškania v zákonnej výške podľa predpisov Občianskeho práva, ak Objednávateľ predmetnú faktúru neuhradí ani na písomnú výzvu po uplynutí dodatočnej primeranej lehoty v trvaní najmenej štrnásť (14) pracovných dní, ktorú mu je Zhotoviteľ povinný poskytnúť.

Článok IX. Doručovanie

- 9.1 Písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú druhej zmluvnej strane osobne alebo prostredníctvom doporučenej zásielky na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neurčuje inak. Zhotoviteľ je povinný každú zmenu adresy či ostatných kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy písomne ohlásiť Objednávateľovi. V prípade, že takúto zmenu neohlási, nie je Objednávateľ povinný preverovať aktuálnu adresu na doručovanie písomností Zhotoviteľovi a doručovanie bude prebiehať na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zásielka sa považuje za doručenie v deň, keď ju dotknutá zmluvná strana prevzala alebo odmietla prevziať. V prípade, že druhá zmluvná strana zásielku nepreberie, považuje sa zásielka za doručenie v tretí deň po jej odoslaní, keď sa z akéhokoľvek dôvodu vrátila ako neprevzatá, okrem prípadu odmietnutia prevzatia zásielky, keď sa považuje za doručenie dňom odmietnutia zásielku prevziať. V prípade doručovania prostredníctvom kuriérskej služby sa zásielka považuje za doručenie dňom jej prevzatia druhou zmluvnou stranou alebo dňom, keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať.

Článok X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a zaväzuje zmluvné strany odo dňa, v ktorom ju podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Ak nedôjde k podpísaniu tejto Zmluvy v ten istý deň oboma jej zmluvnými stranami, za rozhodujúci deň pre nadobudnutie jej platnosti sa

bude pokladať deň, v ktorom druhá zmluvná strana podpíše Zmluvu neskôr. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Objednávateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Zhotoviteľ berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti Zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Objednávateľa, s čím súhlasí a nemá voči tomu žiadne výhrady.

- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade, ak sa podstatne zmenia podmienky, ktorých splnenie považujú za podstatné, zosúladiť Zmluvu s aktuálnym stavom, vo forme jej písomných dodatkov, ktoré budú chronologicky číslované. To, že podstatná zmena nastala a v čom spočíva je povinná preukazovať strana, ktorá zmenu navrhuje. Na zmenu Zmluvy podľa tohto ustanovenia nemá navrhujúca strana právny nárok.
- 10.3 Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 10.4 Táto Zmluva sa v prípadoch neupravených v nej riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa považuje zároveň aj za dohodu o voľbe práva (slovenské právo) a právneho režimu (slovenský právny poriadok).
- 10.5 Návrh na uzavretie tejto Zmluvy bol zmluvným stranám predložený tak, aby mali dostatok času sa s ním zrozumiteľne a jednoznačne oboznámiť pred jej podpisom. Ohľadom vysvetlenia textácie, použitých pojmov či ich významu nevznáša žiadna zo zmluvných strán na druhú zmluvnú stranu tejto Zmluvy žiadne požiadavky a otázky a vyhlasuje, že v tejto súvislosti nemá žiadne pochybnosti o zmysle všetkých ustanovení tejto Zmluvy.
- 10.6 Každé ustanovenie tejto Zmluvy je potrebné vykladať v súlade s jej účelom, pričom sa vezme náležitý zreteľ na všetky okolnosti súvisiace s ňou, vrátane správania zmluvných strán. Výklad tejto Zmluvy nesmie protirečiť tomu, čo je v jej slovách a vetách jasné a nepochybné. Žiadna zo zmluvných strán sa však nesmie dovolávať slov a viet tejto Zmluvy proti jej účelu a zmyslu. Zároveň každý bod tejto Zmluvy je potrebné vykladať v súlade s právom, najmä v súlade s právnymi predpismi. Pri pochybnostiach o obsahu právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré sa spravujú touto Zmluvou, sa použije výklad, ktorý je pre Objednávateľa priaznivejší.
- 10.7 Pokiaľ sa nepreukáže opak, predpokladá sa, že pri rokovaní o uzavretí tejto Zmluvy zmluvné strany konali starostlivo a s potrebnými znalosťami, a že mohli pri svojom rozhodovaní v dobrej viere rozumne predpokladať, že konajú informovane a v obhájiteľnom záujme, pričom sa zároveň predpokladá, že každá zmluvná strana má rozumové schopnosti na úrovni priemerne spôsobilej osoby schopnej vnímať a posúdiť účel tejto Zmluvy, ako i jazykové vyjadrenie ustanovení obsiahnutých v tejto Zmluve.
- 10.8 Pre prípad pochybností o platnosti tejto Zmluvy treba túto pochybnosť vykladať na farchu strany, ktorá sa neplatnosti dovoláva a na prospech druhej strany, t.j. podľa zásady v pochybnostiach v prospech (*in dubio pro reo*).
- 10.9 Ak sa dôvod neplatnosti vzťahuje len na časť tejto Zmluvy, je neplatnou len táto časť, pokiaľ z povahy tejto Zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzavretiu, nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto Zmluvy. Zmluvné strany týmto deklarujú svoj záujem na zachovaní platnosti tejto Zmluvy v čo možno najširšom rozsahu, to znamená, že za situácie opísanej v prvej vete sa predpokladá, že neplatné ustanovenie je oddeliteľné od zvyšku Zmluvy.

- 10.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že pri rokovaní o uzavretí tejto Zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), potrebné pre uplatňovanie alebo bránenie ich práva dotknutého touto Zmluvou.
- 10.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, a že nekonajú v duševnej poruche, ktorá ich robí na tento právny úkon nespôsobilými. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že pri uzavieraní tejto Zmluvy nikto, najmä nie druhá strana, nezneužila ich tieseň, neskúsenosť, rozumovú vyspelosť, rozrušenie, dôverčivosť, ľahkomyselnosť, finančnú závislosť alebo neschopnosť plniť si záväzky (akékoľvek), a to najmä s ohľadom na to, že pred uzavretím tejto Zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), podľa vlastnej úvahy.
- 10.12 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa (s overeným podpisom štatutárneho orgánu Objednávateľa) postúpiť či previesť na tretiu osobu akékoľvek práva alebo povinnosti, ktoré mu vznikli na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať sporné pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z iného právneho titulu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Toto ustanovenie platí bez ohľadu na trvanie a účinnosť tejto Zmluvy či charakter nárokov, ktoré sú voči Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa uplatňované (pretrvá aj po prípadnom zrušení Zmluvy, odstúpení od Zmluvy a pod.).
- 10.13 Zmluvné strany sa dohodli, že na zmluvný vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom sa neaplikujú žiadne všeobecné zmluvné podmienky Zhotoviteľa alebo dokumenty obdobného charakteru, a to v žiadnom rozsahu.
- 10.14 Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto Zmluvy obsahujú jej slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 10.15 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
- 10.16 Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie Zmluvy.

Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1: Projekt stavby

Príloha č. 2: Cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb

zast: Ing. Robert Molnár - riaditeľ

Zmluvná strana:

zast: *Ing. Robert Molnár*

H2-1
BAU
H2JBAU spol. s r.o.
S mih á 11465
u6 E lava
I: 505 17
IČ DPH: SK2 9098

Halašova 8 Bratislava
IČO: 70 000 022
IČ DPH: 7022
dňa [•] 2019
odtlačok pečiatky a podpis

H2-1
BAU
H2JBAU spol. s r.o.
S mih á 11465
u6 E lava
I: 505 17
IČ DPH: SK2 9098
dňa [•] 2019
odtlačok pečiatky a podpis

MOLO JAZERO KUCHAJDA - OPRAVA PALUBOVKY

Objednávateľ:

EKO Podnik



Zhotoviteľ:

H2JBAU spol. s r.o.

Staromlynská 11465, Bratislava

dňa:

5.4.2019

Cenová ponuka č. 050419/H2J

p.č.	POPIS	množstvo	m.j.	j.c.	cena spolu
1	Demontáž starej palubovky	104,00 m2		12,30	1 279,20 €
2	Príprava pôvodnej nosnej konštrukcie - očistenie	104,00 m2		2,31	240,24 €
3	Dodávka reziva	6,50 m3		510,00	3 315,00 €
4	Stolárska úprava jednotlivých dielcov	240,00 ks		4,91	1 178,40 €
5	Lazurovanie	208,00 m2		4,61	958,88 €
6	Lazura	60,00 l		21,50	1 290,00 €
7	Montáž dielcov	240,00 ks		6,10	1 464,00 €
8	Dodávka okopového profilu	46,00 m		21,50	989,00 €
9	Montáž okopového profilu	45,20 m		3,40	153,68 €
10	Doprava materialu	2,00 ks		25,00	50,00 €
11	Montážny material	1,00 súb		321,50	321,50 €
12	Tmelenie detailov	104,00 m2		1,50	156,00 €
13	Tmel	33,00 ks		4,10	135,30 €
14	Čistenie stavby	1,00 súb		29,60	29,60 €
15	Vnútrostaveniskový presun a nakladanie sute	1,00 súb		175,60	175,60 €
16	Vnútrostaveniskový presun sute	1,00 súb		75,60	75,60 €
17	Odvoz a likvidácia sute	3,00 ot		75,60	226,80 €

Spolu cena bez DPH

12 038,80 €

DPH 20%

2 407,76 €

Cena celkom s DPH

14 446,56 €

