

FAKTÚRA č. 12020056

Variabilný symbol: 12020056

K zmluve číslo: 41/2019

Účel nájmu: predaj - záhradkárske potreby

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod)

Odberateľ: SIMON seeds, s.r.o.

Adresa: Račianska 188, 831 05 Bratislava

IČO: 35 820 225

IČ DPH: SK2020284893

Prevádzkár: 208, 209, 210, 227

plocha: 94,26 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	75,00	€	75,20	m ²	5 640,00	470,00
WC	75,00	€	2,47	m ²	185,25	15,44
samostatný sklad (do 4/2018)	75,00	€	16,59	m ²	1 244,25	103,69
SPOLU					7 069,50	589,13
ZĽAVA za množstvo prenajatých m ²					18,57%	109,37
Celkom za predmet nájmu:					5 757,00	479,75
Celkom za služby [V+N]:					8 293,32	691,11
1. Teplá úžitková voda	9,4828	€/m ³ /rok	40,00	m ³	379,31	31,61
2. Vzduchotechnika	19,4911	€/m ² /rok	94,26	m ²	1 837,23	153,11
3. Chladenie	8,9083	€/m ² /rok	94,26	m ²	839,70	69,98
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	94,26	m ²	1 063,41	88,62
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	94,26	m ²	365,02	30,42
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	94,26	m ²	351,83	29,32
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						413,06
9. Elektrická energia priama	0,1141	€/kWh	5 265,00	kWh/rok	600,51	50,05
10. Elektrická energia réžijná	3,0082	€/m ² /rok	94,26	m ²	283,55	23,63
						73,68
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	3	prev.	375,00	31,25
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						31,25
14. Kúrenie	20,1776	€/m ² /rok	94,26	m ²	1 901,94	158,50
15. Vodné a stočné	1,8575	€/m ³ /rok	61,00	m ³	113,31	9,45
16. Zrážková voda	0,6578	€/m ² /rok	94,26	m ²	62,00	5,17

Spolu za služby "N" : 278,05

Ha. va 20, 22
IČO: 4. DIC: K202

430 05 B
IČO: 35 820 225
4: SK 2020284893

04.01.2020

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12020056

(Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !!)

K zmluve číslo: 41/2019

Odberateľ: SIMON seeds, s.r.o.

Adresa: Račianska 188, 831 05 Bratislava

IČO: 35 820 225

IČ DPH: SK2020284893

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.01.2020	31.01.2020
2	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	28.02.2020	28.02.2020
3	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.03.2020	31.03.2020
4	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	30.04.2020	30.04.2020
5	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.05.2020	31.05.2020
6	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	30.06.2020	30.06.2020
7	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.07.2020	31.07.2020
8	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.08.2020	31.08.2020
9	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	30.09.2020	30.09.2020
10	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.10.2020	31.10.2020
11	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	30.11.2020	30.11.2020
12	415,45	83,09	498,54	592,78	118,56	711,34	1 209,88	31.12.2020	31.12.2020