

Dodatok č. 2

k Zmluve č. 03/OD/2017 o nájme časti pozemku zo dňa 03.03.2017

PRENAJÍMATEĽ:

Obchodné meno : **EKO – podnik verejnoprospešných služieb**
Sídlo : Halašova 20
832 90 Bratislava
Zastúpený : Mgr. Michaela Mišková, dočasne poverená riadením
podniku
IČO : 00 491 870
IČ DPH : SK2020887022
Bankové spojenie : Prima banka, a.s.
IBAN : SKSK04 5600 0000 0018 0570 7008
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno : **L-Construction, s.r.o.**
Sídlo : Legionárska 10
Bratislava – Mestská časť Staré Mesto 811 07
Zápis v obchodnom registri : Obchodný register vedený Okresným súdom
Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 108580/B
IČO : 48 179 949
DIČ : 2120090104
IČ DPH : SK2120090104
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK6802000000003748989553
štatutárny orgán : Ing. Zoltán Müller, konateľ
Eric Lux, konateľ
prokúra : Ing. Alojz Šroba, prokurista

(ďalej ako „Nájomca“, alebo „spoločnosť L-Construction“)

uzatvárajú po vzájomnej dohode tento Dodatok č. 2/2019 k Zmluve č. 03/OD/2017
o nájme časti pozemku zo dňa 03.03.2017
(ďalej len „Dodatok“).

Článok I Úvodné ustanovenia

- 1.1. EKO - podnik verejnoprospešných služieb ako Prenajímateľ a obchodná spoločnosť L-Construction, s.r.o. ako Nájomca uzatvorili dňa 03.03.2017 Zmluvu č. 03/OD/2017 o nájme časti pozemku v k. ú. Bratislava – Nové Mesto v znení Dodatku č. 1/2018 zo dňa 17.04.2018 (ďalej aj ako „Zmluva“ alebo „Zmluva o nájme“). Predmetom Zmluvy je nájom časti obecného pozemku v správe EKO – podniku verejnoprospešných služieb.

Článok II. Predmet dodatku

- 2.1. Zmluvné strany potvrdzujú, že nájom pozemku dohodnutý v Zmluve o nájme č. 03/OD/2017 skončí dňa 31.05.2020 a Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu Prenajímateľovi najneskôr v posledný deň dohodnutej doby nájmu.
- 2.2. Podľa Článku 7 bod 7.3 Zmluvy sa zmluvné strany môžu písomne dohodnúť na tom, že nie je potrebné, aby Nájomca po ukončení Zmluvy vrátil predmet nájmu do pôvodného stavu. Prenajímateľ týmto zároveň potvrdzuje, že ku dňu skončenia nájmu a ani v budúcnosti nebude požadovať od Nájomcu vrátenie predmetu nájmu do pôvodného stavu.
Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu sa všetky práva a povinnosti súvisiace s úhradami nájomného, vyplývajúce zo Zmluvy o nájme, považujú za vysporiadané v plnom rozsahu.

Článok III Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok sa vyhotovuje písomne. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k nemu, či k Zmluve je možné robiť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch účastníkov.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda po jeho zverejnení podľa ustanovenia §5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §47a Občianskeho zákonníka.
- 3.3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami, oprávnení zástupcovia zmluvných strán pripájajú svoje vlastnoručné podpisy ako prejav ich slobodnej, vážnej a určitej vôle.
- 3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto Dodatku, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti,

ktoré by im bránili platne uzavrieť tento Dodatok č. 2. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tohto Dodatku č. 2 na základe tohto vyhlásenia.

- 3.5. Tento Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu. Nájomca obdrží jeden rovnopis a Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy.
- 3.6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Fotodokumentácia stavu pozemku v čase podpisu tohto Dodatku k Zmluve o nájme a situačné vymedzenie predmetu nájmu

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb

zast: Mgr. Michaela Mišková, dočasne poverená riadením podniku

EKO - podnik VPS

Halašova 90 Bratislava

IČO: 001 020887022

PH: SK 887022

..... dňa ..15.5.2020

odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

L-Construction, s.r.o.

zast: Ing. Zoltán Müller, konateľ

L-Construction, s.r.o.

0811 07 Bratislava

IČ_DPH: SK212008

..... dňa 22.5.2020

odtlačok pečiatky a podpis





