

FAKTÚRA č. 1020033

Variabilný symbol: 1020033

K zmluve číslo: 02/OD/2019

Účel nájmu: prevádzka-reštaurácia

Predmet podnikania: pohostinská činnosť

Odberateľ: PRESSBURG CITY, s.r.o.

Adresa: Smrečianska 3592/6, 831 01 Bratislava

IČO: 50 414 038

Predmet nájmu: prev.:72-87,94, chodba, pozemok

IČ DPH: Neplatca

plocha: 700,05 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkárň	36,51	€	526,80	m ²	19 232,94	1 602,75
samostatný sklad	131,45	€	8,20	m ²	1 077,89	89,82
pozemok	4,40	€	165,05	m ²	726,22	60,52

Celkom za predmet nájmu:

21 037,05

1 753,09

Celkom za služby [V+N]:

22 405,56

1 867,13

1. Teplá úžitková voda	9,4828	€/m ³ /rok	50,00	m ³	474,14	39,52
2. Vzduchotechnika	2,8665	€/m ² /rok	392,70	m ²	1 125,67	93,81
3. Chladenie	8,9083	€/m ² /rok	392,70	m ²	3 498,30	291,53
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	0,0000	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
5. Upratovanie	0,0000	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	0,0000	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	0,0000	€/náj./rok	0,0	koeficient	0,00	0,00

Spolu za služby "V" : 429,86

9. Elektrická energia priama	0,1237	€/kWh	38 967,36	kWh/rok	4 820,26	401,69
10. Elektrická energia réžijná	3,0082	€/m ² /rok	700,05	m ²	2 105,90	175,50

577,19

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

15,63

14. Kúrenie	20,1776	€/m ² /rok	392,70	m ²	7 923,75	660,32
15. Vodné a stočné	1,8575	€/m ³ /rok	1 000,00	m ³	1 857,50	154,80
16. Zrážková voda	0,6578	€/m ² /rok	535,00	m ²	351,92	29,33

Spolu za služby "N" : 1 437,27

EKO - podnik VPS

Halašova 20, 832 90 Bratislava

IČO: 491870

IČ DPH: SK2020887022

17.07.2020

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 1020033 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr v I)

K zmluve číslo: 02/OD/2019

Odberateľ: PRESSBURG CITY, s.r.o.

Adresa: Smrečianska 3592/6, 831 01 Bratislava

IČO: 50 414 038

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	1 753,09	0,00	1 753,09	1 867,13	373,43	2 240,56	3 993,65	15.07.2020	31.07.2020
8	1 753,09	0,00	1 753,09	1 867,13	373,43	2 240,56	3 993,65	15.08.2020	31.08.2020
9	1 753,09	0,00	1 753,09	1 867,13	373,43	2 240,56	3 993,65	15.09.2020	30.09.2020
10	1 753,09	0,00	1 753,09	1 867,13	373,43	2 240,56	3 993,65	15.10.2020	31.10.2020
5	1 753,09	0,00	1 753,09	1 867,13	373,43	2 240,56	3 993,65	15.11.2020	30.11.2020
6	1 753,09	0,00	1 753,09	1 867,13	373,43	2 240,56	3 993,65	15.12.2020	31.12.2020