

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

Článok I.

Zmluvné strany

SPRÁVCA:

Názov: EKO – podnik verejnoprospešných služieb
Sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
Konajúci prostr.: Mgr. Vladimír Mikuš, riaditeľ podniku
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
Kontaktná osoba: Ing. Jana Turanská
Tel.:
E-mail:
(ďalej aj „Ekopodnik“)

a

PODNÁJOMCA:

Obchodné meno: CUPCAKE s. r. o.
Sídlo: Gogoľova 18, 851 01 Bratislava
Konajúci prostr.: Martin Schmotzer, konateľ
IČO: 52 275 086
IČ DPH:
DIČ: 2120976869
Zapísaný: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 135680/B
Číslo účtu:
Kontaktná osoba: Roman Jágerský
Tel.:
E-mail:
(ďalej len „Podnájomca“ a spolu s Ekopodnikom ďalej aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto

**zmluvu o spolupráci pri zabezpečovaní sprístupňovania športových plôch
na území areálu Kuchajda v Bratislave
(ďalej len ako „zmluva“).**

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 **Ekopodnik** je príspevkovou organizáciou zriadenou postupom podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom znení, v spojení s uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, konaného dňa 20.12.1990, ktorý vykonáva správu majetku Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava alebo majetku, ktorý bol mestskej časti zverený. Ekopodnik okrem iného vykonáva správu areálu prírodného kúpaliska Kuchajda, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v tomto areáli (ďalej len „**Kuchajda**“). V súvislosti s účelom tejto zmluvy konkrétne ide o pozemok parc. registra „C“ č. 15119/1 o výmere 18.154,00 m², druh pozemku: **ostatná plocha** a parc. registra „C“ č. 15119/2 o výmere 136,00 m², druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie**, oba zapísané na liste vlastníctva č. 2382, vedeného pre k. ú. Nové Mesto, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III, a to vo vlastníctve Hlavného Mesta SR Bratislava (ďalej aj „**Pozemky**“).
- 2.2 Ekopodnik dňa 02.11.2015 uzavrel **Zmluvu o nájme majetku č. 29/OD/2015** so spoločnosťou Star still s.r.o., IČO: 48 136 646, so sídlom: Odbojárov 3, 831 04 Bratislava (ďalej aj „**Nájomca**“), ktorá bola neskôr upravená dodatkom č. 1 a dodatkom č. 2 (spolu v aktuálnom znení „**Nájomná zmluva**“). Predmetom nájmu sú časti Pozemkov (časť o rozlohe 74,00 m² za účelom umiestnenia a prevádzkovania bufetu a časť o rozlohe 62,00 m² za účelom prevádzkovania letnej terasy k bufetu), vymedzené v situačnom nákrese v prílohe č. 1 Nájomnej zmluvy. Nájom v zmysle Nájomnej zmluvy končí dňa 31.10.2020, o čom je Podnájomca informovaný a toto berie na vedomie.
- 2.3 **Podnájomca** je podnikateľským subjektom podnikajúcim podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Podnájomca je nájomcom bufetu a podnájomcom častí Pozemkov v areáli Kuchajda podľa Zmluvy o prenájme nehnuteľnosti/bufetu zo dňa 23.06.2020, ktorú uzavrel s Nájomcom za účelom prevádzky bufetu a terasy.
- 2.4 Súčasťou areálu Kuchajda sú zároveň rôzne športoviská. Tieto sú vymedzené na situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Ekopodnik je zároveň majiteľom športového vybavenia definovaného v prílohe tejto zmluvy. Športové vybavenie je určené na zapožičanie za odplatu (t.j. prenájom) pri využívaní športovísk v areáli Kuchajda.
- 2.5 Podnájomca má záujem, vzhľadom na svoj podnikateľský zámer prevádzky bufetu a terasy, o riadne zabezpečenie využívania športovísk v blízkosti jeho prevádzky v areáli Kuchajda verejnosťou. Za tým účelom oslovil Ekopodnik s tým, že je ochotný na vlastné náklady a nebezpečenstvo bezodplatne zabezpečovať pre Ekopodnik (i) manažment rezervácií športovísk verejnosťou, (ii) manažment prenájmu športového vybavenia Ekopodniku verejnosti, a to s úmyslom zatriktívniť u verejnosti vlastnú prevádzku.
- 2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že účelom tejto zmluvy je dohoda o spolupráci pri
- manažovaní rezervácií športovísk,

- výbere odplaty Podnájomcom (v mene a na účet Ekopodniku) za rezervácie športovísk,
 - prenájom športového vybavenia Ekopodniku verejnosti,
 - výbere odplaty Podnájomcom (v mene a na účet Ekopodniku) za prenájom športového vybavenia Ekopodniku,
 - odovzdanie inkasovanej odplaty Ekopodniku.
- 2.7 Podnájomca vyhlasuje, že má ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ako aj bude mať počas celej doby jej trvania, splnené všetky daňové, odvodové a iné verejnoprávne povinnosti, nie je v kríze (§ 67a Obchodného zákonníka), má splnené všetky splatné záväzky a iné povinnosti voči svojim zamestnancom a dodávateľom, o ktorých má vedomosť a neporušuje predpisy o zamedzení nelegálneho zamestnávania. Taktiež je zapísaný v príslušných registroch, najmä, nie však výlučne, v registri partnerov verejného sektora a počas trvania tejto zmluvy si bude plniť všetky povinnosti s tým súvisiace riadne a včas tak, aby to nijako neohrozilo či negatívne ovplyvnilo plynulé plnenie tejto zmluvy. Porušenie ktorejkoľvek z týchto povinností sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 2.8 Podnájomca je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa príslušnými ustanoveniami Prevádzkového poriadku športovísk, ktoré vydal Ekopodnik a kontrolovať ich dodržiavanie užívateľmi športovísk. Aktuálny Prevádzkový poriadok je zverejnený na webovej stránke Ekopodniku (www.ekovps.sk). Zároveň je povinný dodržiavať všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, osobitne VZN č. 1/1997, vrátane jeho dodatkov (prevádzkový poriadok areálu Kuchajda).

Článok III.

Predmet Zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že spoluprácou podľa tejto zmluvy majú záujem o zabezpečenie:
- manažovania rezervácií vymedzených športovísk podľa tejto zmluvy,
 - vyberania odplaty za rezervácie týchto športovísk,
 - krátkodobého prenájmu športového vybavenia Ekopodniku, vrátane kontroly jeho stavu pri vrátení,
 - vyberania odplaty za prenájom športového vybavenia,
 - odovzdania inkasovanej odplaty Ekopodniku,
 - vzájomné informovanie o podstatných okolnostiach súvisiacich s touto zmluvou a jej účelom (plynulé zabezpečovanie odplatného využívania športovísk a športového vybavenia verejnosťou).
- 3.2 Podnájomca berie na vedomie, že rezervácie športovísk ako aj prenájom športového vybavenia podľa tejto zmluvy je obligatórne odplatným. Výška odplaty za rezervácie a prenájom je stanovená Ekopodnikom v prílohe tejto zmluvy. Podnájomca teda nie je oprávnený odplatu stanovenú Ekopodnikom znižovať, zvyšovať, odpúšťať či akokoľvek krátiť alebo navyšovať. Odplata vybraná v súlade s touto zmluvou je majetkom Ekopodniku

a Podnájomca iba zabezpečuje jej výber a vyúčtovanie v prospech Ekopodniku, voči čomu nemá žiadne námietky.

- 3.3 Ekopodnik je oprávnený meniť výšku odplaty za rezervácie či prenájom bez obmedzenia oznámením Podnájomcovi. Ten je následne povinný bezodkladne zabezpečiť (i) primerané informovanie verejnosti o zmene a (ii) výber odplaty podľa nových sadzieb.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca bude Ekopodnik o rezerváciách (vrátane ich prípadného zrušenia) a výške vybranej odplaty za činnosti podľa tejto zmluvy informovať prostredníctvom e-mailu **ihrisko@ekovps.sk**, a to buď (i) preposlaním e-mailu záujemcu, ak tento žiada o rezerváciu elektronicky (vrátane komunikácie o prípadnom zrušení), alebo (ii) zaslaním e-mailu s oznámením o počte rezervácií, prenájme vybavenia a vybranej odplate za predchádzajúci deň vždy najneskôr do 12:00 hod. nasledujúceho dňa.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca odovzdá Ekopodniku (a to buď vo forme hotovosti do pokladne v príslušnom stredisku Ekopodniku alebo bezhotovostným prevodom na účet Ekopodniku uvedený v záhlaví tejto zmluvy) inkasovanú odplatu za predchádzajúci kalendárny mesiac najneskôr do piateho (5.) dňa nasledujúceho mesiaca (t.j. za jún do 05. júla, za júl do 05. augusta atď.). Zároveň je Podnájomca povinný inkasované úhrady Ekopodniku riadne vyúčtovať, ak tak neurobil už v rámci bodu 3.4 tejto zmluvy.
- 3.6 Podnájomca je povinný zabezpečovať rezervácie a vyberať odplatu samostatne, avšak v mene a na účet Ekopodniku. Je pri tom povinný dodržiavať pokyny Ekopodniku a spolupracovať so zamestnancami a externými spolupracovníkmi Ekopodniku. Osobitne je povinný rešpektovať pri svojej činnosti pokyny správcu areálu Kuchajdy. Pri zabezpečovaní činností podľa tejto zmluvy je povinný dbať na dobré meno Ekopodniku a maximálnu využiteľnosť športovísk a športového vybavenia.
- 3.7 Podnájomca svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prevzatie športového vybavenia podľa prílohy do úschovy, a to v primeranom stave bez akéhokoľvek poškodenia. Zároveň je Podnájomca povinný pri preberaní športového vybavenia od osoby, ktorá si ho prenajala, toto skontrolovať a následne starostlivo uschovať tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Za škody na športovom vybavení zodpovedá ako uschovávateľ. Pokiaľ dôjde k poškodeniu osobou, ktorá si vybavenie prenajala a nedôjde k bezodkladnej náprave, je Podnájomca povinný túto osobu legitimovať, vyžiadať si od nej jej identifikačné údaje (v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko a dátum narodenia) a následne tieto bezodkladne oznámiť Ekopodniku spolu s popisom škodovej udalosti. Miesto legitimácie osoby môže Podnájomca požadovať po takejto osobe nápravu spôsobeného poškodenia. Je však povinný o tom bezodkladne informovať Ekopodnik.
- 3.8 Ekopodnik môže určiť, aby Podnájomca od záujemcov o prenájom športového vybavenia žiadal pred odovzdaním depozitu, ktorý by slúžil na krytie prípadnej straty alebo poškodenia vybavenia. Výšku depozitu ako aj ostatné okolnosti jeho zloženia (a prepadnutia v prospech Ekopodniku) určí Ekopodnik. Pokiaľ k tomu nedôjde, Podnájomca nie je oprávnený

podmieňovať prenájom vybavenia depozitom či akýmkoľvek iným poplatkom okrem zaplatenia odplaty za samotný prenájom.

- 3.9 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca je povinný záujemcom o rezerváciu a/alebo prenájom vybavenia vystaviť potvrdenie o úhrade odplaty v mene Ekopodniku. Za týmto účelom je Ekopodnik oprávnený odovzdať Podnájomcovi osobitné potvrdenia (bločky). V takom prípade je Podnájomca povinný používať pri činnosti podľa tejto zmluvy výlučne takto poskytnuté potvrdenia. O odovzdaní série potvrdení Podnájomcovi spíšu zmluvné strany osobitný protokol. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca je povinný podľa spotreby vyžiadať si ďalšie potvrdenia od Ekopodniku tak, aby mal tieto neustále k dispozícii a mohol zabezpečovať činnosti podľa tejto zmluvy.
- 3.10 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že rezervácie športovísk bude Podnájomca realizovať tak, že zabezpečí zápis rezervujúceho na tabuli určenej na tento účel pri športoviskách, a to najneskôr do 10 minút od začiatku rezervovaného času.
- 3.11 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca bude zabezpečovať činnosti podľa tejto zmluvy bezodplatne, a to vzhľadom na účel zatraktívniť vlastnú prevádzku. Zároveň platí, že nemá nárok ani na náhradu akýchkoľvek súvisiacich nákladov, ktoré mu vzniknú s plnením tejto zmluvy.
- 3.12 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca je povinný pri činnostiach podľa tejto zmluvy dbať na záujmy Ekopodniku a dostatočne vopred ho informovať o potrebe pokynov či usmernení vo vzťahu k činnosti podľa tejto zmluvy. Taktiež je Podnájomca povinný bezodkladne oznámiť Ekopodniku všetky dôležité okolnosti pre jeho rozhodovanie a udeľovanie pokynov podľa tejto zmluvy.
- 3.13 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Ekopodnik môže kedykoľvek vykonať kontrolu dodržiavania tejto zmluvy Podnájomcom, ako aj požadovať po ňom predloženie dokladov na preukázania správnosti evidencie odplaty podľa tejto zmluvy.

Článok IV.

Trvanie zmluvy

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na spolupráci podľa tejto zmluvy odo dňa jej účinnosti až do 31.10.2020.
- 4.2 Podnájomca je povinný bezodkladne po skončení tejto zmluvy protokolárne odovzdať prevzaté športové vybavenie, a to v stave v akom ho od Ekopodniku prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Článok V. Skončenie zmluvy a sankcie

- 5.1 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na predčasnom skončení tejto zmluvy. V takom prípade zmluva zaniká ku dňu, na ktorom sa zmluvné strany dohodli.
- 5.2 Ekopodnik je oprávnený od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj z dôvodu podstatného porušenia tejto zmluvy Podnájomcom, z dôvodu neposkytnutia požadovanej súčinnosti zo strany Podnájomcu, alebo pre neplnenie si akýchkoľvek povinností zo strany Podnájomcu podľa tejto zmluvy, osobitne riadne nevybratie, nevyúčtovanie a/alebo neodvedenie vybranej odplaty od verejnosti.
- 5.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti dotknutých strán zo zmluvy s účinkami *ex nunc*, okrem práva na náhradu škody, na zaplatenie zmluvnej pokuty a práv a povinností, ktoré podľa zákona alebo ich charakteru majú trvať aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy (za takéto sa považuje aj ustanovenie bodu 5.7 tejto zmluvy).
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana, a to aj bez uvedenia výpovedného dôvodu. V takom prípade je výpovedná lehota jeden (1) mesiac a začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.5 Podnájomca je povinný zaplatiť Ekopodniku zmluvnú pokutu za porušenie akejkoľvek z povinností, ktoré táto zmluva označuje za podstatné. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 200,- € za každé jednotlivé porušenie takejto povinnosti, a to aj opakovane. Ekopodnik má v takom prípade právo požadovať popri zmluvnej pokute od Podnájomcu aj uhradenie vzniknutej škody v celom rozsahu.
- 5.6 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, a to v celom rozsahu. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť, ktorej splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, pokiaľ Ekopodnik písomne nevyhlási, že na splnení povinnosti už ďalej netrvá.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Podnájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Ekopodniku (s overeným podpisom štatutárneho orgánu Ekopodniku) postúpiť či previesť na tretiu osobu akékoľvek práva alebo povinnosti, ktoré mu vznikli na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak sa ukáže akékoľvek vyhlásenie Podnájomcu uvedené v tejto zmluve ako nepravdivé, nepresné, neúplné alebo nie celkom pravdivé, presné či úplné, vzniká Ekopodniku voči Podnájomcovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti, a to aj opakovane.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky povinnosti Podnájomcu podľa tejto zmluvy sú podstatné.

Článok VI. Doručovanie

- 6.1 Písomnosti na základe tejto zmluvy sa doručujú druhej zmluvnej strane osobne alebo prostredníctvom doporučenej zásielky na adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy, ak zmluva neurčuje inak. Zmluvné strany sú povinné akúkoľvek zmenu adresy oznámiť druhej strane písomne. V prípade, že takúto zmenu neohlásia, nie je druhá strana povinná preverovať si aktuálnu adresu a doručovanie bude prebiehať na adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy. Zásielka sa považuje za doručení v deň, keď ju dotknutá zmluvná strana prevzala alebo odmietla prevziať. V prípade, že druhá zmluvná strana zásielku nepreberie, považuje sa zásielka za doručení v deň, kedy sa dostala do sféry dispozície adresáta (ust. § 45 ods. 1 Občianskeho zákonníka), okrem prípadu odmietnutia prevzatia zásielky, keď sa považuje za doručení dňom odmietnutia zásielku prevziať. V prípade doručovania prostredníctvom kuriérskej služby sa zásielka považuje za doručení dňom jej prevzatia druhou zmluvnou stranou alebo dňom, keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ táto zmluva predpokladá doručovanie inou ako písomnou formou (napríklad prostredníctvom elektronickej pošty), považuje sa zásielka za doručení momentom odoslania správy na údaje špecifikované v záhlaví tejto zmluvy. Kontaktné údaje je možné meniť písomným oznámením druhej zmluvnej strane.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a zaväzuje zmluvné strany odo dňa, v ktorom ju podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Ak nedôjde k podpísaniu tejto zmluvy v ten istý deň všetkými zmluvnými stranami, za rozhodujúci deň pre nadobudnutie jej platnosti sa bude pokladať deň, v ktorom zmluvná strana podpíše zmluvu neskôr. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Ekopodniku v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Podnájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Ekopodniku, s čím súhlasí a nemá voči tomu žiadne výhrady.
- 7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade, ak sa podstatne zmenia podmienky, ktorých splnenie považujú za podstatné, zosúladiu zmluvu s aktuálnym stavom, vo forme jej písomných dodatkov, ktoré budú chronologicky číslované. To, že podstatná zmena nastala a v čom spočíva je povinná preukazovať strana, ktorá zmenu navrhuje. Na zmenu zmluvy podľa tohto ustanovenia nemá navrhujúca strana právny nárok.
- 7.3 Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

- 7.4 Táto zmluva sa v prípadoch neupravených v nej riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa považuje zároveň aj za dohodu o voľbe práva (slovenské právo) a právneho režimu (slovenský právny poriadok).
- 7.5 Návrh na uzavretie tejto zmluvy bol zmluvným stranám predložený tak, aby mali dostatok času sa s ním zrozumiteľne a jednoznačne oboznámiť pred jej podpisom. Ohľadom vysvetlenia textácie, použitých pojmov či ich významu nevznáša žiadna zo zmluvných strán na druhú zmluvnú stranu tejto zmluvy žiadne požiadavky a otázky a vyhlasuje, že v tejto súvislosti nemá žiadne pochybnosti o zmysle všetkých ustanovení tejto zmluvy.
- 7.6 Každé ustanovenie tejto zmluvy je potrebné vykladať v súlade s jej účelom, pričom sa vezme náležitý zreteľ na všetky okolnosti súvisiace s ňou, vrátane správania zmluvných strán. Výklad tejto zmluvy nesmie protirečiť tomu, čo je v jej slovách a vetách jasné a nepochybné. Žiadna zo zmluvných strán sa však nesmie dovoľávať slov a viet tejto zmluvy proti jej účelu a zmyslu. Zároveň každý bod tejto zmluvy je potrebné vykladať v súlade s právom, najmä v súlade s právnymi predpismi. Pri pochybnostiach o obsahu právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré sa spravujú touto zmluvou, sa použije výklad, ktorý je pre Ekopodnik priaznivejší.
- 7.7 Pokiaľ sa nepreukáže opak, predpokladá sa, že pri rokovaní o uzavretí tejto zmluvy zmluvné strany konali starostlivo a s potrebnými znalosťami, a že mohli pri svojom rozhodovaní v dobrej viere rozumne predpokladať, že konajú informovane a v obhájiteľnom záujme, pričom sa zároveň predpokladá, že každá zmluvná strana má rozumové schopnosti na úrovni priemerne spôsobilej osoby schopnej vnímať a posúdiť účel tejto zmluvy, ako i jazykové vyjadrenie ustanovení obsiahnutých v tejto zmluve.
- 7.8 Pre prípad pochybností o platnosti tejto zmluvy treba túto pochybnosť vykladať na farchu strany, ktorá sa neplatnosti dovoľáva a na prospech druhej strany, t.j. podľa zásady v pochybnostiach v prospech (*in dubio pro reo*).
- 7.9 Ak sa dôvod neplatnosti vzťahuje len na časť tejto zmluvy, je neplatnou len táto časť, pokiaľ z povahy tejto zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzavretiu, nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto zmluvy. Zmluvné strany týmto deklarujú svoj záujem na zachovaní platnosti tejto zmluvy v čo možno najširšom rozsahu, to znamená, že za situácie opísanej v prvej vete sa predpokladá, že neplatné ustanovenie je oddeliteľné od zvyšku zmluvy.
- 7.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že pri rokovaní o uzavretí tejto zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), potrebné pre uplatňovanie alebo bránenie ich práva dotknutého touto zmluvou.
- 7.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, a že nekonajú v duševnej poruche, ktorá ich robí na tento právny úkon nespôsobilými. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že pri uzavieraní tejto zmluvy nikto, najmä nie druhá strana, nezneužila ich

tieseň, neskúsenosť, rozumovú vyspelosť, rozrušenie, dôverčivosť, ľahkomyselnosť, finančnú závislosť alebo neschopnosť plniť si záväzky (akékoľvek), a to najmä s ohľadom na to, že pred uzavretím tejto zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), podľa vlastnej úvahy.

- 7.12 Zmluvná strana berie na vedomie, že v súvislosti so spracúvaním osobných údajov a/alebo osobných údajov členov štatutárneho orgánu, spoločníkov/akcionárov, zamestnancov a poverených osôb druhej zmluvnej strany je viazaná povinnosťou mlčanlivosti v súlade s čl. 90 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a ust. § 79 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“). Zachovávať mlčanlivosť podľa tohto bodu zmluvy sú povinní aj jej zamestnanci, jej štatutárni zástupcovia, členovia jej štatutárneho orgánu, kontaktné osoby ako aj ostatné osoby, ktoré prichádzajú akýmkoľvek spôsobom do kontaktu s osobnými údajmi. Povinnosť podľa tohto bodu zmluvy naďalej trvá aj po zániku zmluvy bez obmedzenia, čo zmluvná strana berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady. Zmluvná strana sa zaväzuje vopred poučiť všetky osoby podľa tohto bodu zmluvy o povinnosti zachovávať mlčanlivosť, a to aj po zániku ich právneho vzťahu k zmluvnej strane, a o rizikách a nárokoch spojených s porušením tejto povinnosti.
- 7.13 Zmluvná strana berie na vedomie, že druhá zmluvná strana spracúva jej osobné údaje, osobné údaje členov jej štatutárneho orgánu, štatutárnych zástupcov, kontaktných osôb a jej zamestnancov v nevyhnutnom rozsahu na účel plnenia podľa tejto zmluvy. Zmluvná strana zároveň vyhlasuje, že osoby podľa prvej vety tohto bodu boli poučené o ich právach v oblasti ochrany osobných údajov a povinnosti zachovávať mlčanlivosť, čo potvrdzuje svojím podpisom.
- 7.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené s Nariadením, Zákonom ako aj ostatnými právnymi predpismi v oblasti ochrany osobných údajov, čo potvrdzujú svojím podpisom.
- 7.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že prijali náležité organizačné a technické opatrenia na zabezpečenie ochrany osobných údajov, a to najmä pred ich zneužitím, zničením alebo stratou akýmkoľvek spôsobom.
- 7.16 Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú jej slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 7.17 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.

7.18 Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1: Situačná mapa
- Príloha č. 2: Protokol o odovzdaní hnuiteľných vecí - Zoznam športového vybavenia
- Príloha č. 3: Cenník 1/2020 za rezerváciu športovísk a zapožičanie športového vybavenia
- Príloha č. 4: Protokol o odovzdaní série potvrdení

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb

zast: Mgr. Vladimír Mikuš, riaditeľ

EKO - podnik
Halašova 32 90 Slava
IČO: 4918 7022
IČ DPH: SK20200002
..... dňa 29.7. 2020
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

CUPCAKE s.r.o.

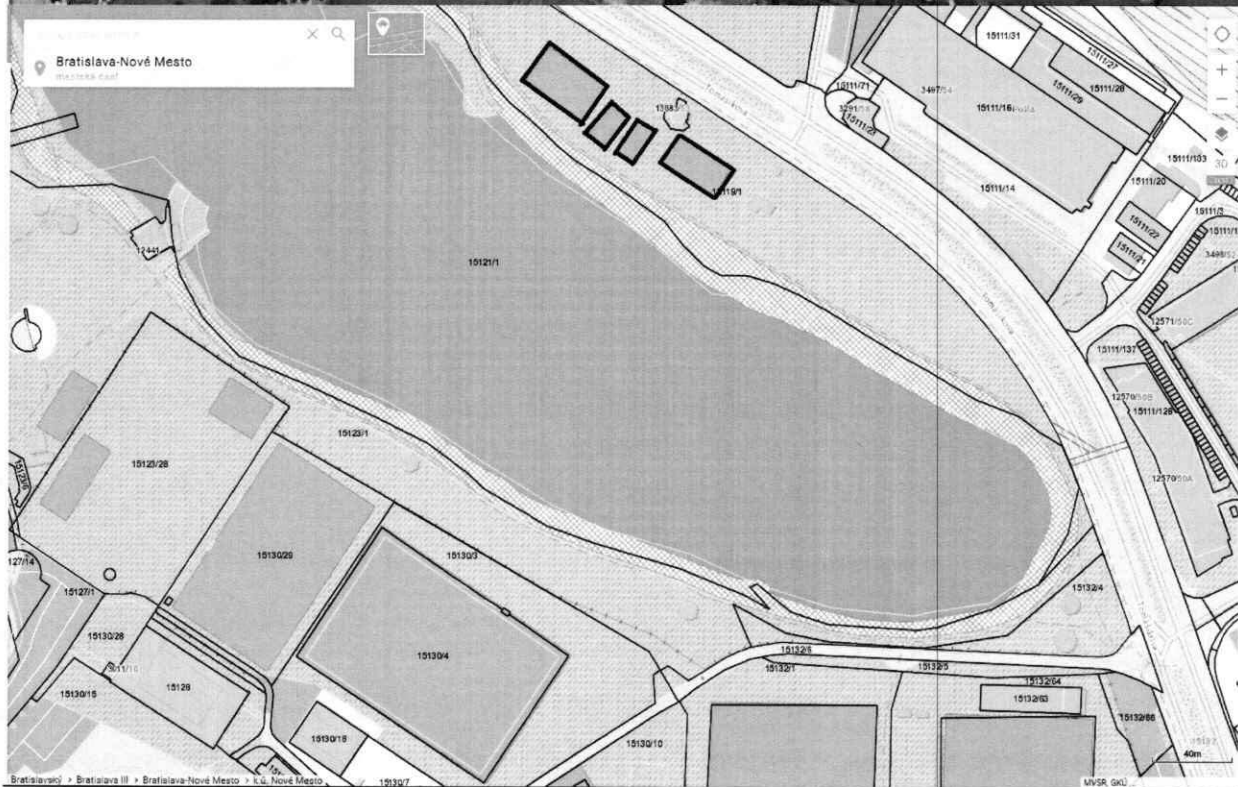
konajúci prostr.: Martin Schmotzer, konateľ

V.Z. Roman Jačgorsky

..... dňa 2020
odtlačok pečiatky a podpis

Situačné vymedzenie predmetu nájmu

k Zmluve o spolupráci zo dňa 29.7.2020 s vyznačením predmetu nájmu



EKO - podnik 3
Halašova 20, 832 90 slava
IČO: 491870 D 022
IČ DPH: SK2020881002
Mgr. Vladimír Mikuš
EKO - podnik verejnoprospešných služieb
prenajímateľ

1.1
V.M.
nájomca
r.z. Jačerský

Preberací protokol o odovzdaní hnutelných vecí k Zmluve o spolupráci č. 01/ZoS/2020

Odovzdávateľ: **EKO – podnik verejnoprospešných služieb**
 Sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
 Zastúpený: Mgr. Vladimír Mikuš, riaditeľ podniku
 IČO: 00 491 870
 (na strane jednej)

Spoločnosť je zriadená v zmysle par. 5 ods. 2 písmeno ch) zákona č. 377/1990 Z. z. uznesením č. 2/1990 z 2. Zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto konaného dňa 20.12.1990

Preberateľ: **CUPCAKE s. r. o.**
 Sídlo: Gogoľova 18, 851 01 Bratislava
 Zastúpený.: Martin Schmotzer, konateľ
 IČO: 52 275 086
 Kontaktná osoba: Roman Jágerský
 (na strane druhej)

Zmluvné strany potvrdzujú, že dňa na základe Zmluvy o spolupráci č. 01/ZoS/2020 preberateľ prebral hnutelné veci slúžiace ako športové vybavenie:

- | | |
|--|--------|
| 1. Plážová volejbalová sieť 8,5 m | 2 ks |
| 2. Prepravky na volejbalovú sieť | 2ks |
| 3. Volejbalová lopta Gala Pro-line BV 50011S | 2 ks |
| 4. Autové čiary na volejbal | 2 sady |
| 5. Pumpa na lopty kovová s hadičkou | 1 ks |
| 6. Objímky na upevnenie volejbalových sietí | 2 ks |
| 7. Kľúče od 2 úradných tabulí | 2ks |

Preberateľ prehlasuje, že prevzaté hnutelné veci sú bez poškodení.

V Bratislave, dňa 29.7.2020

EKO – podnik VPS
 Halašova 20, Bratislava
 IČO: 491870 DIC: 2272
 IČ DPH:

Mgr. Vladimír Mikuš

EKO – podnik verejnoprospešných služieb

odovzdávateľ

Martin Schmotzer

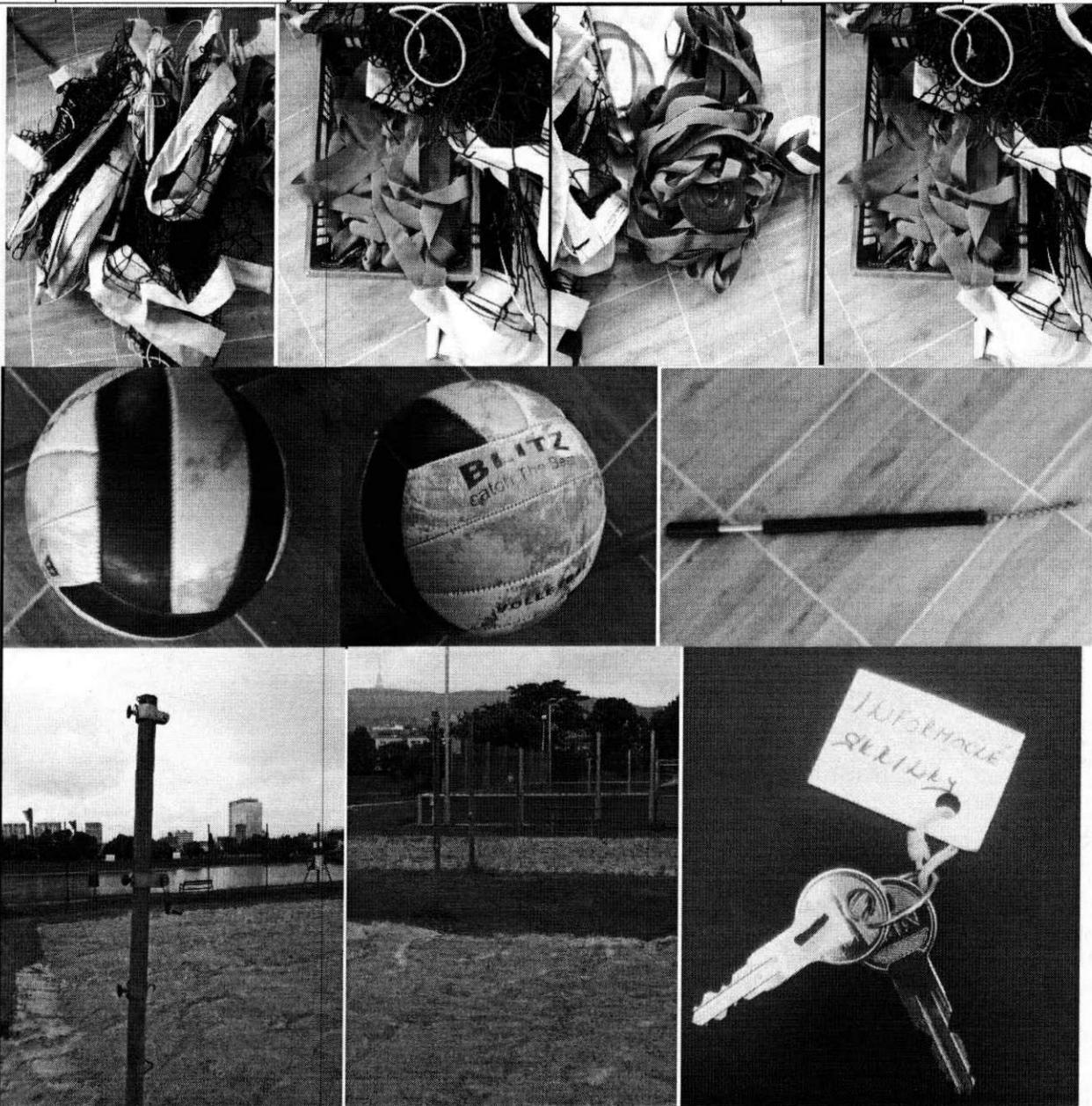
CUPCAKE s. r. o.

preberateľ

R. Jágerský

Zoznam športového vybavenia s fotodokumentáciou

p.č.	Názov	Počet kusov
1.	Plážová volejbalová sieť 8,5 m	2
2.	Prepravky na volejbalovú sieť	2
3.	Volejbalová lopta Gala Pro-line BV 50011S	2
4.	Autové čiary na volejbal	2
5.	Pumpa na lopty kovová s hadičkou	1
6.	Objímky na upevnenie volejbalových sietí	2
7.	Kľúče od 2 úradných tabulí	2





EKO - podnik verejnoprospešných služieb
Halašova 20, 832 90 Bratislava

CENNÍK Č. 1/2020 - PLATNÝ OD 08.06.2020

ZA REZERVÁCIU ŠPORTOVÍSK A ZAPOŽIČANIE ŠPORTOVÉHO VYBAVENIA

Športovisko	Cena s DPH	Cena bez DPH	DPH 20%
Ihrisko multifunkčné s umelým povrchom	10,00 €	8,33€	1,67 €
Ihrisko volejbalové	8,00 €	6,67 €	1,33 €
Ihrisko basketbalové (street basketball -1kôš)	8,00 €	6,67 €	1,33 €
Ihrisko volejbalové + sada športového vybavenia	10,00 €	8,33 €	1,67 €
Športová plocha	6,00 €	5,00 €	1,20 €

Športové vybavenie	Cena s DPH	Cena bez DPH	DPH 20%
Sada na plážový volejbal	4,00 €	3,33€	0,67 €

Sada volejbalového vybavenia na plážový volejbal sa skladá zo súpravy autových čiar, siete a lopty.

Ceny sú uvedené za 1 hodinu rezervácie/zapožičania.

KONTAKT NA REZERVÁCIU:

Roman Jagerský, tel.: 0907/ 379 073, romanjagersky@gmail.com

ZA POUŽITIE VEREJNÝCH HYGIENICKÝCH ZARIADENÍ V SPRÁVE EKO-PODNIKU VPS-KUCHAJDA

Druh zariadení	Cena s DPH	Cena bez DPH	DPH 20%
Pisoár (použitie)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
WC kabínka (použitie)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

ZA ZAPOŽIČANIE PETANGOVÝCH GULÍ - KUCHAJDA

Názov predmetu	Cena s DPH	Cena bez DPH	DPH 20%
Gule petangové (zapožičanie)	8,00 €	6,67 €	1,33 €
Gule petangové (vratná záloha)	30,00 €	25,00 €	5,00 €

Užívateľ je pri užívaní povinný sa riadiť pokynmi správcu areálu Kuchajda a dodržiavať Prevádzkový poriadok športovísk a VZN mestskej časti Bratislava Nové Mesto č. 1/1997 v zmysle neskorších dodatkov, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda.

V Bratislave, 08.06.2020

**Preberací protokol o odovzdaní série potvrzení o úhrade odplaty
k Zmluve o spolupráci č. 01/ZoS/2020**

Odovzdávateľ: **EKO – podnik verejnoprospešných služieb**
Sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Vladimír Mikuš, riaditeľ podniku
IČO: 00 491 870
(na strane jednej)

Spoločnosť je zriadená v zmysle par. 5 ods. 2 písmeno ch) zákona č. 377/1990 Z. z. uznesením č. 2/1990 z 2. Zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto konaného dňa 20.12.1990

Preberateľ: **CUPCAKE s. r. o.**
Sídlo: Gogoľova 18, 851 01 Bratislava
Zastúpený.: Martin Schmotzer, konateľ
IČO: 52 275 086
Kontaktná osoba: Roman Jágerský
(na strane druhej)

Zmluvné strany potvrdzujú, že dňa na základe Zmluvy o spolupráci č. 01/ZoS/2020 preberateľ prebral nižšie uvedené potvrdenia o úhrade odplaty:

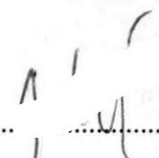
1. Potvrdenie o úhrade v sume 4 eur (Zapožičanie športového vybavenia)300 ks
2. Potvrdenie o úhrade v sume 8 eur (Rezervácia ihriska(volejbal/basketbal)) ...166 ks
3. Potvrdenie o úhrade v sume 10 eur (Rezervácia ihriska(multifunkčné)).....147 ks

Preberateľ prehlasuje, že prevzaté hnutelné veci sú bez poškodení.

V Bratislave, dňa 29.7.2020

EKO - podnik VPS
Halašova 20, Bratislava
IČO: 491870
IČ DPH: SK2020887022
Mgr. Vladimír Mikuš

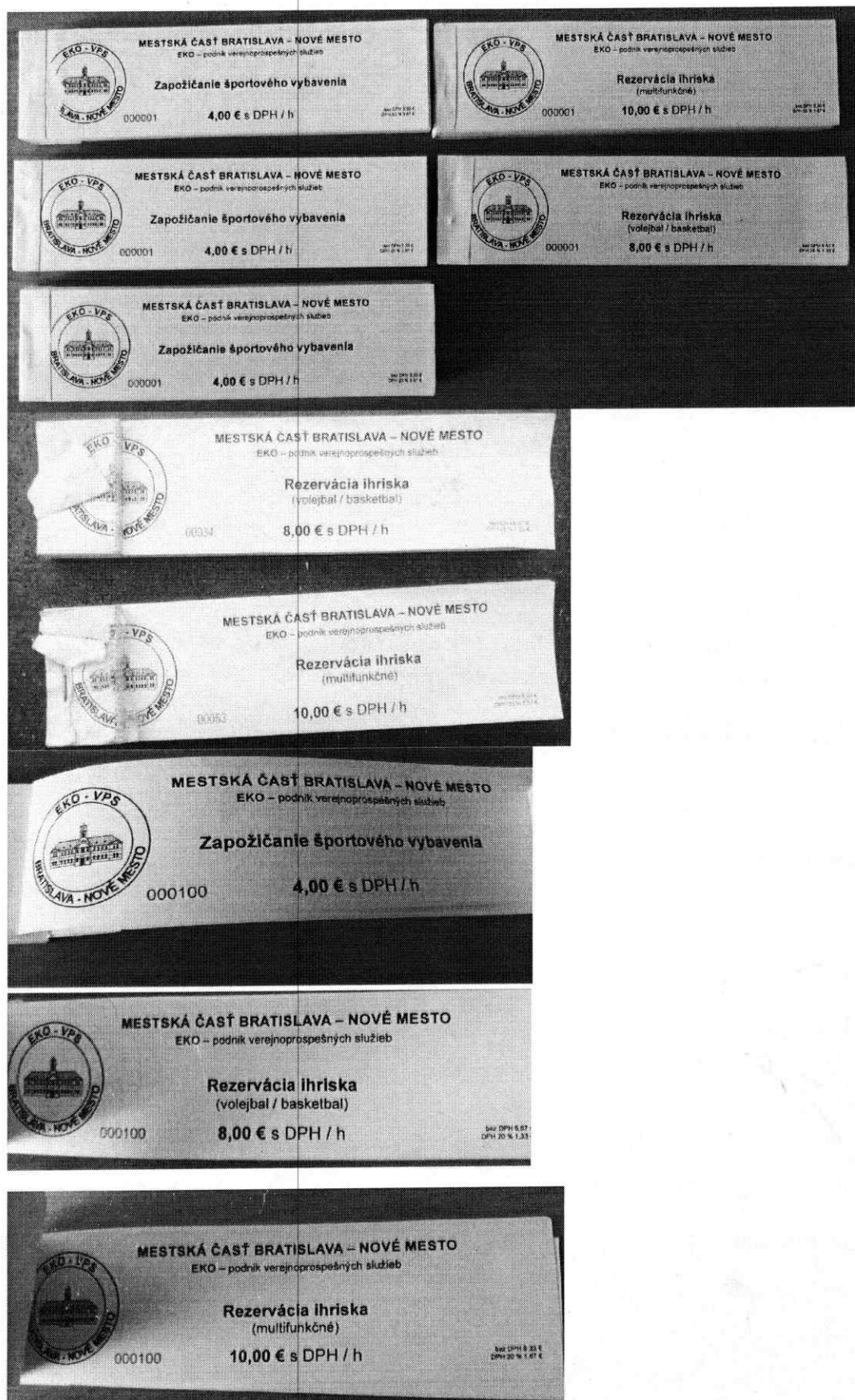
EKO – podnik verejnoprospešných služieb
odovzdávateľ


.....
Martin Schmotzer

CUPCAKE s. r. o.
preberateľ

V.Z. Jágerský

Fotodokumentácia k Preberaciemu protokolu o odovzdaní série potvrdení o úhrade
odplaty k Zmluve o spolupráci č. 01/ZoS/2020



CUPCAKE s. r. o., Gogol'ova 18, 851 01 Bratislava
IČO: 52 275 086

S P L N O M O C N E N I E

Spoločnosť CUPCAKE s.r.o., IČO: 52 275 086, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 88932/B zastúpená konateľom Martinom Podhradským, týmto

splnomocňuje

svojho zamestnanca Romana Jágerského, Kmeťovo námestie 2, 81107 Bratislava, na zastupovanie a vykonávanie všetkých úkonov v správnom konaní, týkajúcich sa obstarávania dokladov a stanovísk verejno-právnych orgánov a organizácií, potrebných k bezproblémovému chodu Bufetu Kuchajda. Zároveň Romana Jágerského splnomocňuje na komunikáciu so zástupcami EKO podniku VPS, preberanie a odovzdávanie dokumentov, podpisovanie dokumentov, či preberacích protokolov.

V Bratislave, dňa 28.07.2020

CUPCAKE s. r. o.
Gogol'ova 18
851 01 Bratislava
IČO:
DIČ: 976869

.....
CUPCAKE s.r.o., Martin Podhradský
konateľ spoločnosti

Toto splnomocnenie prijímam:

.....
Roman Jágerský