

FAKTÚRA č. 1020033

Variabilný symbol: 1020033

K zmluve číslo: 02/OD/2019

Účel nájmu: prevádzka-reštaurácia

Predmet podnikania: pohostinská činnosť

Odberateľ: PRESSBURG CITY, s.r.o.

Adresa: Smrečianska 3592/6, 831 01 Bratislava

IČO: 50 414 038

IČ DPH: Neplatca

Predmet nájmu: prev.:72-87,94, chodba, pozemok

plocha: 700,05 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkáreň	36,51	€	526,80	m ²	19 232,94	1 602,75
samostatný sklad	131,45	€	8,20	m ²	1 077,89	89,82
pozemok	4,40	€	165,05	m ²	726,22	60,52

Celkom za predmet nájmu:

21 037,05

1 753,09

Celkom za služby [V+N]:

23 158,92

1 929,91

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	50,00	m ³	535,20	44,60
2. Vzduchotechnika	3,1082	€/m ² /rok	392,70	m ²	1 220,59	101,72
3. Chladenie	9,6581	€/m ² /rok	392,70	m ²	3 792,74	316,07
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	0,0	koeficient	0,00	0,00
Spolu za služby "V" :						467,39
9. Elektrická energia priama	0,1237	€/kWh	38 967,36	kWh/rok	4 820,26	401,69
10. Elektrická energia réžijná	3,2619	€/m ² /rok	700,05	m ²	2 283,49	190,30
						591,99
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						15,63
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	392,70	m ²	7 865,31	655,45
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	1 000,00	m ³	2 012,00	167,67
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	535,00	m ²	381,29	31,78

Spolu za služby "N" :

1 462,52

EKO - podnik VPS
Halašova 20, Bratislava
IČO: 491 870 DIČ: 2020887022

PRESSBURG CITY s.r.o.
Smrečianska 3592/6, 831 01 Bratislava
IČO: 50 414 038 DIČ: 2020887022

17.07.2020

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**Variabilný symbol: 1020033** (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !!)**K zmluve číslo: 02/OD/2019****Odberateľ: PRESSBURG CITY, s.r.o.****Adresa: Smrečianska 3592/6, 831 01 Bratislava****IČO: 50 414 038****IČ DPH: Neplatca****Ceny sú uvádzané v €**

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
9	1 753,09	0,00	1 753,09	1 929,91	385,99	2 315,90	4 068,99	15.09.2020	30.09.2020
10	1 753,09	0,00	1 753,09	1 929,91	385,99	2 315,90	4 068,99	15.10.2020	31.10.2020
11	1 753,09	0,00	1 753,09	1 929,91	385,99	2 315,90	4 068,99	15.11.2020	30.11.2020
12	1 753,09	0,00	1 753,09	1 929,91	385,99	2 315,90	4 068,99	15.12.2020	31.12.2020