

## VÝPOČTOVÝ LIST

k zmluve číslo: **63/2012**  
 účel nájmu: **predaj suvenírov**  
 predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi  
 /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti

|                      |                                 |          |          |                |                     |                     |
|----------------------|---------------------------------|----------|----------|----------------|---------------------|---------------------|
| Obchodné meno:       | Tescom s.r.o.                   |          |          |                |                     |                     |
| Adresa:              | Piešťanská 7, 831 02 Bratislava |          |          |                |                     |                     |
| IČO:                 | 35 732 300                      |          |          |                |                     |                     |
| Prevádzkár č.        | 99,100,101                      | plocha:  |          | 27,20          | m <sup>2</sup>      |                     |
| <b>Predmet nájmu</b> | jednotková<br>cena              | jednotka | množstvo | jednotka       | platba<br>ročne v € | platba<br>mesačne € |
| prevádzkár           | 99,58                           | €        | 27,20    | m <sup>2</sup> | 2 708,58            | 225,71              |

**Celkom za predmet nájmu:** 2 708,52 225,71

**Služby**

|                               |          |                       |         |                |        |       |
|-------------------------------|----------|-----------------------|---------|----------------|--------|-------|
| 1. Elektrická energia priama  | 0,1388   | €/kWh                 | 1450,00 | kWh/rok        | 201,20 | 16,77 |
| 2. Elektrická energia réžijná | 3,6598   | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 99,55  | 8,30  |
| 3. Vodné a stočné             | 1,8136   | €/m <sup>3</sup> /rok | 17,30   | m <sup>3</sup> | 31,38  | 2,61  |
| 4. Zrážková voda              | 0,6445   | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 17,53  | 1,46  |
| 5. Teplá úžitková voda        | 9,5478   | €/m <sup>3</sup> /rok | 0,00    | m <sup>3</sup> | 0,00   | 0,00  |
| 6. Vzduchotechnika            | 23,7127  | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 644,99 | 53,75 |
| 7. Chladenie                  | 10,5464  | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 286,86 | 23,91 |
| 8. Kúrenie                    | 20,0347  | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 544,94 | 45,41 |
| 9. Deratizácia                | 3,7326   | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 101,53 | 8,46  |
| 10. Strážna služba            | 11,2817  | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 306,86 | 25,57 |
| 11. Odpad základný            | 125,0000 | €/prev./rok           | 1,00    | prev.          | 125,00 | 10,42 |
| 12. Odpad zvýšený             | 187,5000 | €/prev./rok           | 0,00    | prev.          | 0,00   | 0,00  |
| 13. odpad znížený             | 62,5000  | €/prev./rok           | 0,00    | prev.          | 0,00   | 0,00  |
| 14. Upratovanie               | 3,8725   | €/m <sup>2</sup> /rok | 27,20   | m <sup>2</sup> | 105,33 | 8,78  |

**Celkom služby:** 2 465,17 205,43

**EKO - podnik**  
**verejnoprospešných služieb**  
**Halašova 20**  
**832 90 Bratislava**  
 -2-

V Bratislave dňa 29.06.2012

Vystavil:

Prevzal:

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - DAŇOVÝ DOKLAD**k zmluve číslo: **63/2012**účel nájmu: **predaj suvenírov**predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi  
/maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Obchodné meno: | Tescom s.r.o.                   |
| Adresa:        | Piešťanská 7, 831 02 Bratislava |
| IČO:           | 35 732 300                      |
| Prevádzkár č.  | 99,100,101                      |

Ceny sú uvedené v €

DPH 20%

|        | 1       | 2        | 3      | 4       | 5        | 6      | 7             | 8                 | 9               |
|--------|---------|----------|--------|---------|----------|--------|---------------|-------------------|-----------------|
|        | nájom   | nájom    | nájom  | služby  | služby   | služby | spolu         | uhradiť do        | dátum dodania   |
| pol.č. | bez DPH | DPH 20 % | s DPH  | bez DPH | DPH 20 % | s DPH  | pol. 3+6      |                   | nájmu a služieb |
| 1      | 318,82  | 0,00     | 318,82 | 272,72  | 54,54    | 327,26 | <b>646,08</b> | <b>20.01.2012</b> | 31.01.2012      |
| 2      | 318,82  | 0,00     | 318,82 | 272,72  | 54,54    | 327,26 | <b>646,08</b> | <b>17.02.2012</b> | 29.02.2012      |
| 3      | 318,82  | 0,00     | 318,82 | 272,72  | 54,54    | 327,26 | <b>646,08</b> | <b>16.03.2012</b> | 31.03.2012      |
| 4      | 318,82  | 0,00     | 318,82 | 272,72  | 54,54    | 327,26 | <b>646,08</b> | <b>15.04.2012</b> | 30.04.2012      |
| 5      | 318,82  | 0,00     | 318,82 | 272,72  | 54,54    | 327,26 | <b>646,08</b> | <b>15.05.2012</b> | 31.05.2012      |
| 6      | 318,82  | 0,00     | 318,82 | 272,72  | 54,54    | 327,26 | <b>646,08</b> | <b>15.06.2012</b> | 30.06.2012      |
| 7      | 51,86   | 0,00     | 51,86  | 205,43  | 41,09    | 246,52 | <b>298,38</b> | <b>15.07.2012</b> | 31.07.2012      |
| 8      | 51,86   | 0,00     | 51,86  | 205,43  | 41,09    | 246,52 | <b>298,38</b> | <b>15.08.2012</b> | 31.08.2012      |
| 9      | 225,71  | 0,00     | 225,71 | 205,43  | 41,09    | 246,52 | <b>472,23</b> | <b>15.09.2012</b> | 30.09.2012      |
| 10     | 225,71  | 0,00     | 225,71 | 205,43  | 41,09    | 246,52 | <b>472,23</b> | <b>15.10.2012</b> | 31.10.2012      |
| 11     | 225,71  | 0,00     | 225,71 | 205,43  | 41,09    | 246,52 | <b>472,23</b> | <b>15.11.2012</b> | 30.11.2012      |
| 12     | 225,71  | 0,00     | 225,71 | 205,43  | 41,09    | 246,52 | <b>472,23</b> | <b>15.12.2012</b> | 31.12.2012      |

Výpočtový list a splátkový kalendár - daňový doklad sú neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.  
Ich nepodpísanie bude prenajímateľ považovať za odstúpenie od zmluvy.