

FAKTÚRA č. 12022078

Variabilný symbol: 12022078

K zmluve číslo: 9/2020

Účel nájmu: služby - manikúra, nechťový design, pedikúra

Predmet podnikania: služby súvisiace so skrášlovaním tela

Odberateľ: Trang Nhung Dang Thi - THAI SALON ZDRAVIA A KRASY

Adresa: Bernolákova 1486/1, 902 01 Pezinok

IČO: 36 950 173

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 104,106,107

plocha: 22,40 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkár	165,00	€	16,14	m ²	2 663,10	221,93
prevádzkár	137,50	€	6,26	m ²	860,75	71,73

Celkom za predmet nájmu:					3 523,85	293,65
Celkom za služby [V+N]:					2 991,00	249,25
1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	22,40	m ²	971,46	80,96
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	22,40	m ²	412,98	34,42
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	22,40	m ²	252,71	21,06
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	22,40	m ²	86,74	7,23
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	22,40	m ²	83,61	6,97
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
					Spolu za služby "V" :	160,64
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 000,00	kWh/rok	253,80	21,15
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	22,40	m ²	149,93	12,50
						33,65
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						10,42
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	22,40	m ²	448,65	37,39
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	34,60	m ³	69,62	5,81
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	22,40	m ²	15,96	1,34

Spolu za služby "N" : 88,61



