

## FAKTÚRA č. 12022048

Variabilný symbol: 12022048

K zmluve číslo: 42/2021

Účel nájmu: predaj - galantéria, bižutéria, bytové doplnky

Predmet podnikania: Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi  
(maloobchod)

Odberateľ: Drahuša Biháryová

Adresa: Saratovská 2159/4, 841 02 Bratislava

IČO: 47 511 681

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 130/A

plocha: 11,57 m<sup>2</sup>

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkár	230,00	€	8,00	m <sup>2</sup>	1 840,00	153,33
samostatný sklad	50,00	€	3,57	m <sup>2</sup>	178,50	14,88

<b>Celkom za predmet nájmu:</b>					<b>2 018,50</b>	<b>168,21</b>
<b>Celkom za služby [V+N]:</b>					<b>1 659,36</b>	<b>138,28</b>

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m <sup>3</sup> /rok	0,00	m <sup>3</sup>	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	21,1346	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	501,78	41,82
3. Chladenie	9,6581	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	213,31	17,78
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	130,53	10,88
5. Upratovanie	3,8725	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	44,80	3,74
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	43,19	3,60
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
					<b>Spolu za služby "V" :</b>	<b>87,82</b>
9. Elektrická energia priama	3,2619	€/kWh	750,00	kWh/rok	190,35	15,87
10. Elektrická energia réžijná		€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	77,44	6,46
						<b>22,33</b>
11. Odpad základný	62,5000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený		€/prev./rok				
13. Odpad znížený	20,0288	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21
						<b>5,21</b>
14. Kúrenie	20,0288	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	231,73	19,32
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m <sup>3</sup> /rok	17,30	m <sup>3</sup>	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m <sup>2</sup> /rok	11,57	m <sup>2</sup>	8,25	0,69

**Spolu za služby "N" : 50,46**

**EKO - podnik VPS** ④  
Halašova 20, 832 90 Bratislava  
IČO: 491 870 DIČ: 2020887022  
SK2020887022

27.12.2021

Vystavil:

Prevzal:

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**Variabilný symbol: **12022048** (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr v I)

K zmluve číslo: 42/2021

Odberateľ: Drahuša Biháryová

Adresa: Saratovská 2159/4, 841 02 Bratislava

IČO: 47 511 681

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.01.2022</b>	31.01.2022
2	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>28.02.2022</b>	28.02.2022
3	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.03.2022</b>	31.03.2022
4	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>30.04.2022</b>	30.04.2022
5	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.05.2022</b>	31.05.2022
6	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>30.06.2022</b>	30.06.2022
7	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.07.2022</b>	31.07.2022
8	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.08.2022</b>	31.08.2022
9	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>30.09.2022</b>	30.09.2022
10	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.10.2022</b>	31.10.2022
11	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>30.11.2022</b>	30.11.2022
12	168,21	0,00	168,21	138,28	27,65	165,93	<b>334,14</b>	<b>31.12.2022</b>	31.12.2022

3 2022-12-31  
KONTROLA: 30.01.2023