

FAKTÚRA č. 12022010

Variabilný symbol: 12022010

K zmluve číslo: 8/2021

Účel nájmu: gastro

Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
prevádzkovanie výdajne stravy

Odberateľ: IMC real s.r.o.

Adresa: Karpatské nám.10/a,83106 Bratislava

IČO: 44 325 266

IČ DPH: SK2022663852

Prevádzkár: 60A

plocha: 19,40 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	200,00	€	19,40	m ²	3 880,00	323,33

zľava z nájmu od 1.11.2021 do 31.10.2022 50,00%

Celkom za predmet nájmu:					3 880,00	323,33
Celkom za služby [V+N]:					3 728,52	310,71
1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	19,40	m ²	841,36	70,12
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	19,40	m ²	357,67	29,81
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	19,40	m ²	218,87	18,24
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	19,40	m ²	75,13	6,27
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	19,40	m ²	72,41	6,04
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						140,48
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	4 990,00	kWh/rok	1 266,46	105,54
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	19,40	m ²	129,85	10,83
						116,37
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						10,42
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	19,40	m ²	388,56	32,38
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	59,00	m ³	118,71	9,90
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	19,40	m ²	13,83	1,16
Spolu za služby "N" :						170,23

EKO - podnik VPS ④
Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00491870 DIČ: 2020887022
IČ DPH: SK2020887022

27.12.2021

Vystavil:

Prevzatá

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12022010

(Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr I)

K zmluve číslo: 8/2021

Odberateľ: IMC real s.r.o.

Adresa: Karpatské nám.10/a,83106 Bratislava

IČO: 44 325 266

IČ DPH: SK2022663852

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1.	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	31.01.2022	31.01.2022
2	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	28.02.2022	28.02.2022
3	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	31.03.2022	31.03.2022
4	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	30.04.2022	30.04.2022
5	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	31.05.2022	31.05.2022
6	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	30.06.2022	30.06.2022
7	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	31.07.2022	31.07.2022
8	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	31.08.2022	31.08.2022
9	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	30.09.2022	30.09.2022
10	161,67	32,33	194,00	310,71	62,14	372,85	566,85	31.10.2022	31.10.2022
11	323,33	64,67	388,00	310,71	62,14	372,85	760,85	30.11.2022	30.11.2022
12	323,33	64,67	388,00	310,71	62,14	372,85	760,85	31.12.2022	31.12.2022