

Počet výtlačkov: -2-

Výtlačok číslo: -1-

## **Z M L U V A**

### **o poskytovaní ochranných bezpečnostných služieb**

uzavretá medzi zmluvnými stranami

**Dodávateľ:**

**B.O.B. Security, spol. s r. o.**

Sídlo: Opavská 20, 831 01 Bratislava

IČO : 35 754 877

IČ DPH : SK2020211919

Bankové spojenie : ČSOB, a. s. Bratislava

Číslo účtu : 4015149746/7500

Zastúpená : Daniel Černuška

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel :

Sro, Vložka číslo : 18057/B

Licencia strážnej služby číslo: PS 000454

(ďalej len „**dodávateľ**“)

**Objednávateľ:**

**EKO podnik verejnoprospešných služieb**

Sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava

IČO: 491 870

IČ DPH: SK2020887022

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava

Číslo účtu: 1805707008/5600

Zastúpená: Ing. Robert Molnár

(ďalej len „**objednávateľ**“)

sa dohodli na nižšie uvedenom znení Zmluvy o poskytovaní strážnej služby uzatvorenej (ďalej len "zmluva") podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a Zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o SB).

### **I.**

#### **Preambula**

Dodávateľ je právnickou osobou, ktorá na základe licencie č. PS 000454 vydanéj Krajským riaditeľstvom Policajného zboru (v prílohe) je oprávnená poskytovať strážnu službu v zmysle § 3 zák. o SB.

Odberateľ je právnickou osobou zriadenou v zmysle par. 5 ods. 2 písmeno ch) zákona č.377/1990Z.z. uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti

Bratislava – Nové mesto konaného dňa 20.12.1990 a vykonáva správu nehnuteľnosti – objektu Tržnice na Šancovej ul.112 v Bratislave a príslušného pozemku, predmety správy sú zapísané na LV č. 1226, ako parcely registra „C“, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria a Ostatné plochy, nachádzajúce sa v k.ú. Nové Mesto, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III, v katastri nehnuteľnosti vedenom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III, ktorých vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava a prostredníctvom správcu Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, ktorú sú zverené do jeho správy.

## **II. PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy je poskytovanie bezpečnostných služieb dodávateľom pre objednávateľa, za vopred dohodnutú odplatu, spočívajúce v zabezpečovaní fyzickej ochrany majetku, tovaru a priestorov objektu objednávateľa, založených na systéme právnych, organizačných a technických opatrení, v súlade s ustanoveniami Zák. č. 473/2005 Z. z. „O poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti“, v znení zmien a doplnkov.

Fyzická ochrana majetku a ochrana osoby objednávateľa bude v súlade s prísl. ustanoveniami § 473/2005 Z.z. poskytovaná k nasledovnému majetku : objekt - budova Tržnice v Bratislave, nachádzajúca sa na parcele č. 10403/1 o výmere 4.775 m<sup>2</sup>, celková plocha podlaží objektu (suterén, prízemie, I.podlažie, II.podlažie) 13.814,4 m<sup>2</sup>, prístupové trasy, chodníky a plochy na parcele 10403/2 10.440 m<sup>2</sup>.

## **III. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

### **III. 1. Povinnosti a práva dodávateľa:**

- a/ Dodávateľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi bezpečnostné služby v súlade so zákonom č. 473/2005 z.z. a to najmä strážne služby ako je fyzická ochrana majetku a ochrana osoby objednávateľa v nadväznosti na jeho systém ochrany a zabezpečiť nenarušiteľnosť majetku, stavieb a priestoru objektu a pozemku objednávateľa, v ktorom sú bezpečnostné služby poskytované.
- b) Vykonávať strážnu službu tak, aby bolo zabránené v násilnom pôsobení proti záujmom objednávateľa a zabezpečená ochrana jeho majetku a osoby.
- c) V prípade potreby vykonať zásah (§8 písm.f) zák. o SB).
- d) Bezodkladne poskytovať objednávateľovi všetky poznatky z výkonu služby týkajúce sa ochrany jeho majetku a majetkových práv.
- d) Informovať objednávateľa o všetkých podstatných skutočnostiach vedúcich k zlepšeniu výkonu strážnej služby.
- e) Výkonom ochrany objektov môže dodávateľ poveriť len osobu spĺňajúcu podmienky v zmysle zákona 473/05 Z. z. v znení zmien a doplnkov, ako i požiadavky stanovené objednávateľom, t. j. že výkonom strážnej služby budú poverení zamestnanci dodávateľa.
- f) Pracovník dodávateľa poverený ochranou je povinný mať pri sebe evidovaný identifikačný preukaz ako i preukaz odbornej spôsobilosti. Tieto je povinný na vyzvanie príslušníka polície alebo kontrolného orgánu predložiť. Pri výbere oblečenia uvedených osôb je dodávateľ povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa, ich oblečenie/rovnošaty musí byť v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. ako aj v súlade s vykonávacím predpisom k tomuto zákonu.
- g) Osoba poverená výkonom ochrany môže konať len podľa zákona NR SR 473/05 Z. z. v zmysle platných predpisov. Iné úkony vyžadujúce súčinnosť tretích osôb môže vykonať len so súhlasom objednávateľa. V prípade zásahu je pracovník dodávateľa povinný



poskytnúť zranenej osobe nevyhnutnú pomoc, privolať lekára a okamžite informovať svojho nadriadeného pracovníka v spoločnosti. Po prípadnom zásahu je pracovník dodávateľa povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo sťažiť prípadné vyšetrovanie orgánmi činnými v trestnom konaní. S uvedenými orgánmi pri objasňovaní prípadného zásahu je povinný pracovník dodávateľa úzko spolupracovať.

- i) Pri výkone strážnej služby musia osoby poverené ochranou dbať na česť, vážnosť a dôstojnosť objednávateľa.
- j) Viest' dokumentáciu o výkone fyzickej ochrany objektu v chránenom záujme v zmysle zák. č. 473/05 Z. z. v znení zmien a doplnkov, ako aj vyhotoviť zápis o vykonanom zásahu a originál zápisu na požiadanie odovzdať odberateľovi. Zápis podpisuje dodávateľ aj odberateľ.
- k) Zabezpečiť a kontrolovať v rámci výkonu činnosti podľa tejto zmluvy, aby na mieste výkonu bezpečnostnej služby bol dodržiavaný Trhový poriadok v objekte Tržnica, Šancová ul.112, Bratislava, stanovený VZN č. 6/2010 a VZN č. 5/2012 MČ B-NM v zmysle neskorších dodatkov. Dodávateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s Trhovým poriadkom v objekte Tržnica, t.j. s VZN č. 6/2010 a s VZN č. 5/2010 MČ B-NM v znení neskorších dodatkov, ktorým sa vydáva Trhový poriadok prírodného v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava.
- l) Spolupracovať s orgánmi štátnej správy, policajným zborom, mestskou políciou, pracovníkmi vlastnej ochrany objednávateľa pri zabezpečovaní bezpečnostnej služby v zmysle tejto zmluvy v mieste výkonu bezpečnostnej služby.
- m) Dodávateľ je povinný označiť miesto výkonu bezpečnostnej služby podľa tejto zmluvy príslušnými symbolmi a logom na všetkých informačných tabuliach správcu majetku, umiestnených pri vstupných bránach do areálu.

### **III. 2. Povinnosti a práva objednávateľa:**

- a) Určiť zodpovedné osoby na konanie v bezpečnostnej oblasti pre jednotlivé objekty.
- b) Vytvoriť bezpečnostným pracovníkom dodávateľa bezplatne po dobu platnosti tejto zmluvy adekvátne podmienky, potrebné pre kvalitný výkon strážnej služby, poskytnúť vo svojich objektoch priestor pre uloženie osobných vecí a zvrškov, vecných bezpečnostných prostriedkov pracovníkov strážnej služby ako i prístupu k sociálnym zariadeniam, teplej vode, písomne oznámiť dodávateľovi každú zmenu požiadaviek na rozsah alebo spôsob výkonu strážnej služby.
- d) Mesačne schvaľovať zodpovedným pracovníkom v rámci objektov v knihe strážnej služby rozsah a kvalitu poskytovaných služieb.
- e) Spolupracovať a poskytovať súčinnosť pri poskytovaní bezpečnostnej služby, najmä riešiť tie návrhy na zlepšenie bezpečnostnej služby, ktoré nemôže zabezpečiť vlastnými prostriedkami dodávateľ.
- f) Odovzdať do užívania ako i oboznámiť dodávateľa so všetkými zariadeniami, ktoré sú ku dňu podpísania tejto zmluvy k dispozícii na ochranu predmetného objektu a na výkon bezpečnostnej služby podľa tejto zmluvy.
- g) Objednávateľ ako i jeho zamestnanci sú povinní zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by bolo v rozpore s právom chránených záujmov tretích osôb prípadne dodávateľa.

### **IV. CENA**

- a) V zmysle zákona č. 18/ 1996 Z .z. „O cenách“ a vykonávacej vyhlášky sa cena výkonu strážnej služby stanovuje dohodou zmluvných strán 5,10 Euro na hodinu a osobu. K cene je účtovaná príslušná DPH v zmysle platných predpisov k dátumu fakturácie.
- b) Rozsah poskytovaných bezpečnostných služieb je 800 hodín do ich vyčerpania počas trvania tejto zmluvy.



- c) Dodávateľ odberateľovi vyúčtuje služby formou daňového dokladu – faktúry pri podpise zmluvy, faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- d) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr má dodávateľ právo požadovať penále 0,01% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- e) Cena je stanovená na základe vzájomnej dohody obidvoch zmluvných strán a v súlade so zákonom NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách.
- f) Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra musí spĺňať náležitosti vyžadované platnými právnymi predpismi.
- g) Dodávateľ vystaví odberateľovi faktúru po podpise zmluvy. Dodávateľ počas trvania zmluvy odberateľovi vyhotoví a zašle po ukončení každého mesiaca Evidenciu služieb a Evidenciu a zápis o vykonaných zásahoch za každý vykonaný zásah osobitne, pokiaľ sa v počas dodávky služby uskutočnili. Zápisy o vykonaných zásahoch musia byť podpísané odberateľom.

## V. ZODPOVEDNÉ OSOBY

Oprávnenými osobami za dodávateľa sú pre styk s objednávateľom:

Daniel Čerňuška – konateľ spoločnosti

Oprávnené osoby za objednávateľa sú pre styk s dodávateľom a jeho zamestnancami :

Stanislav Pavlovič – zástupca riaditeľa podniku

Veci operatívneho charakteru, ktoré neodporujú ustanoveniam tejto zmluvy a neoprávňujú ani jednu zo zmluvných strán k sankciám a záväzkom, sú oprávnené rozhodovať osoby na nižšom stupni článku riadenia a to vo veciach technických a organizačných:

- za dodávateľa: Peter Kaňuch
- za objednávateľa: Stanislav Pavlovič

## VI. VÝKON SLUŽBY

- a) Výkon služby bude zabezpečovaný jedným resp. dvomi bezpečnostnými pracovníkmi, podľa potreby objednávateľa v rozsahu najmenej 12 hodín denne v prevádzkovom čase Tržnice v pracovné dni od 6:00 hod. do 18:00 hod. a v sobotu od 6:00 do 14:00 hod., ktoré objednávateľ určí vopred min 72 hodín na tel.č. dodávateľa . Čas bude určený podľa potrieb objednávateľa.
- b) Výkon služby bude zabezpečovať vždy minimálne jeden uniformovaný pracovník SBS s označením príslušnosti k B.O.B. Security s vecnými bezpečnostnými prostriedkami, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- c) V prípade, že objednávateľ má záujem o výkon bezpečnostnej služby v rozsahu viac ako 12 hodín denne resp. viac ako 2 pracovníkmi, uvedené si zmluvné strany dohodnú v samostatnej dohode podpísanej oboma zmluvnými stranami.

## VII. PLATNOSŤ ZMLUVY

- a) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 16.12.2013 do 31.3.2014. Možno ju písomne vypovedať, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- b) Zmluvu je možné ukončiť taktiež po vzájomnej dohode zmluvných strán.

## VIII.



## **POVINNOSŤ MLČANLIVOSTI**

- a) Dodávateľ ako i všetci jeho zainteresovaní zamestnanci sú povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, ktoré im budú v súvislosti s výkonom služby sprístupnené, s výnimkou prípadu, keď ich tejto povinnosti zbaví objednávateľ. Táto povinnosť trvá i po zániku oprávnenia podnikat'.
- b) Vyššie uvedeným nie je dotknutá oznamovacia povinnosť alebo povinnosť vypovedať podľa osobitných predpisov. Ku všetkým písomnostiam súvisiacim so strážnou službou majú prístup len osoby poverené objednávateľom, resp. dodávateľom a tieto štátne orgány:

Ministerstvo vnútra SR

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru

iné orgány v rozsahu príslušných právnych ustanovení

## **IX.**

### **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- a) Dodávateľ v zmysle Obchodného zákonníka v platnom znení zodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú porušením svojich povinností.

## **X.**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- a) Túto zmluvu je možné meniť formou písomných doplnkov dohodou zmluvných strán, ktoré sa po podpise oboma zmluvnými stranami stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- b) Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 262, ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje týmto zákonom.
- c) Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- d) Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- e) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke [www.ekovps.sk](http://www.ekovps.sk) v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.
- f) Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek nezhody a rozpory, vzniknuté na základe tejto zmluvy, v súvislosti s jej plnením alebo interpretáciou zmluvných ustanovení, budú zmluvné strany riešiť prednostne v dobrej viere vzájomným rokovaním, majúcim na zreteli snahu nájsť riešenie, prijateľné a akceptovateľné pre obidve zmluvné strany, berúc do úvahy najmä predmet tejto zmluvy, práva a povinnosti v nej dohodnuté ako aj okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie zmluvných povinností tej ktorej zmluvnej strany.
- g) Doručovanie písomností vzťahujúcich sa k tejto Zmluve sa uskutočňuje ktorýmkoľvek z uvedených spôsobov: a) osobným doručením alebo b) zaslaním písomnosti vo forme doporučenej zásielky alebo c) zaslaním písomnosti kuriérskou službou. Písomnosti budú zasielané príslušnej zmluvnej strane na jej adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo v prípade zmeny adresy na novú adresu v zmysle výpisu z obchodného registra príslušnej zmluvnej strany. V prípade, že sa zásielka doručuje osobne, považuje sa za doručení dňom jej prevzatia, prípadne dňom, keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade doručovania prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručení najneskôr uplynutím tretieho dňa po dni jej uloženia na pošte bez ohľadu na to, či sa adresát o jej uložení dozvedel. V prípade doručovania prostredníctvom

kuriérskej služby sa zásielka považuje za doručenú dňom jej prevzatia druhou zmluvnou stranou alebo dňom, keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať

V Bratislave dňa 13.12.2013

Objednávateľ:

Dodávateľ:

**EKO - podnik**  
verejnoprospešných služieb  
Halasova 20  
832 90 Bratislava

.....  
Ing. Robert Molnár  
riaditeľ organizácie

**B.O.B. Security, spol. s r.o.**  
Opavská 20, 831 01 Bratislava  
IČO: 35 77  
IČ DPH: SK20211919

.....  
JUDr. Daniel Černuška  
konateľ spoločnosti