

DODATOK č. 2 K ZMLUVE č. 36/OD/2013 O NÁJME POZEMKOV

uzatvorený v súlade s čl. VIII bodom 1 Zmluvy o nájme pozemkov č. 36/OD/2013 v spojení s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

medzi:

Zmluvnými stranami:

1.) Prenajímateľ:

názov: **EKO-podnik verejnoprospešných služieb**
sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
Zastúpený: Ing. Robert Molnár, riaditeľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava,
Číslo účtu: 1805707008 / 5600
na jednej strane (ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2.) Nájomca:

názov: **Futbalový klub BCT Bratislava, občianske združenie**
sídlo: Páričkova 22, 821 08 Bratislava
IČO: 30 791 341
Zastúpený: Otto Kremmer, Prezident FK
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 017888945/0900
na druhej strane (ďalej len „**nájomca**“ a spolu s prenajímateľom ďalej aj „**Zmluvné strany**“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 28.10.2013 Zmluvu č. 36/OD/2013 o nájme pozemkov (ďalej len „**nájomná zmluva**“) a dňa 20.11.2013 dodatok č. 1 k Zmluve, ktorých predmetom je prenájom pozemkov špecifikovaných v Preambule nájomnej zmluvy.
2. Nakoľko počas doby nájmu vznikol na strane nájomcu záujem na zmene doby trvania nájmu, Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene nájomnej zmluvy, za účelom čoho uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve (ďalej aj „**Dodatok**“).

II.

Predmet Dodatku

1. Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa tak, že čl. IV bod 1 nájomnej zmluvy znie:
Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na 15 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Doba nájmu podľa tejto Zmluvy bola schválená na 19. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto Uznesením č. 19/27 zo dňa 17.12.2013 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti Dodatku sa vyžaduje jeho zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky prenajímateľa, s čím súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tohto Dodatku obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku zmluvy je Výpis z uznesení z 19. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto konaného dňa 17.12.2013.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných prác

zast.: Ing. Robertom Molnárom

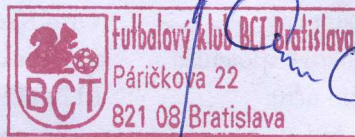
EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava

..... dňa 20.11. 2013
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

FK BCT Bratislava, o.z.

zast.: Otto Kremmer - prezident



v Bratislave dňa 20.12. 2013

odtlačok pečiatky a podpis

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

EKO-podnik verejnoprospěšných služeb Bratislava	
Došlo:	18 -12- 2013
Číslo:	1680/2013 Prílohy: 0



VÝPIS z UZNESENÍ

z 19. zasadnutia

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konaného dňa 17. decembra 2013

Miestne zastupiteľstvo prerokovalo:

28. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa zmeny doby trvania nájmu pre nájomcu – Futbalový klub BCT Bratislava, občianske združenie, so sídlom Párikova 22, 821 08 Bratislava, IČO: 30 791 341
uznesenie číslo: 19/28

Po prerokovaní programu miestne zastupiteľstvo prijalo k bodom 1-30 nasledovné uznesenia:

19/27 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu doby trvania nájmu predmetov nájmu

- a) parc. č. 15132/1 časť o výmere 1.470 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- b) parc. č. 15132/63 o výmere 643 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“;
- c) parc. č. 15132/64 o výmere 4.950 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- d) parc. č. 15132/65 o výmere 2.302 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;

nachádzajúce sa v k.ú. Nové Mesto, obec Bratislava – MČ Nové Mesto, okres Bratislava III, v katastri nehnuteľnosti vedenom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, v správe Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR. Správu zverenej nehnuteľnosti vykonáva prenajímateľ, EKO-podnik verejnoprospěšných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, ktorý bol zriadený postupom podľa zákona č. 377/1990 Zb., uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto, konaného dňa 20.12.1990; nájomcovi Futbalový klub BCT Bratislava, občianske združenie, so sídlom Párikova 22, 821 08 Bratislava, IČO: 30 791 341; na dobu určitú v trvaní 15 rokov od účinnosti dodatku nájomnej zmluvy; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; z dôvodu, že predmetný majetok je nepretržite od roku 1975 užívaný za účelom podpory a výchovy detí a mládeže prostredníctvom športového občianskeho združenia, na základe Zmluvy o nájme č. 36/OD/2013 zo dňa 28.10.2013 uzatvorenej so správcom zverenej majetku, s odvolaním na pripravované Memorandum o vzájomnej spolupráci medzi MČ Bratislava-Nové Mesto a futbalovým klubom za účelom vzniku miestneho športového klubu pod názvom „Novomestský športový klub BCT Bratislava“ a z dôvodu možnosti ďalšej realizácie prijatej koncepcie dlhodobého rozvoja mládežníckeho futbalu v podmienkach FK BCT na roky 2014 až 2026

- bez pripomienok

Hlasovanie : za : 16

proti : 0

zdržali sa : 0

Správnosť výpisu uznesenia overená na oddelení organizačnom a evidencie obyvateľov Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto dňa 18.12.2013.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
Junácka 1, 832 91 Bratislava

Júlia Červenková
vedúca oddelenia
organizačného a evidencie obyvateľov
Miestneho úradu
Bratislava-Nové Mesto