

FAKTÚRA č. 12014077

Variabilný symbol: 12014077

K zmluve číslo: 77/2013

Účel nájmu: prevádzka - pekáreň, predaj - potraviny, cukrárenské a pekárenské výrobky, reštauračná činnosť, stravovanie

Predmet podnikania: pohostinská činnosť, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností

Obchodné meno: MAGIC FOOD, s.r.o.

Adresa: Račianske myto 1/A, 831 02 Bratislava

IČO: 36 757 667

IČ DPH: SK2022355368

Prevádzkáreň č.: 46, 47, 49, 50, 341, 342, 377

plocha: 162,60 m²

Predmet nájmu:	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu ročne €	spolu mesačne €
prevádzkáreň	170,00	€	32,13	m ²	5 462,10	455,18
prevádzkáreň	50,00	€	36,25	m ²	1 812,50	151,04
samostatný sklad	75,00	€	10,04	m ²	753,00	62,75
WC	75,00	€	3,51	m ²	263,25	21,94
SPOLU					8 290,85	690,90
ZĽAVA za množstvo prenajatých m ²					15,48%	106,97
prevádzkáreň (57,58,59)	170,00	€	80,67	m ²	13 713,90	1 142,83
ZĽAVA z dôvodu preukazného nezáujmu o prenájom					40,00%	457,13
Celkom za predmet nájmu:					15 235,56	1 269,63

Služby:

1. Elektrická energia priama	0,1342	€/kWh	33 076,00	kWh/rok	4 438,58	369,88
2. Elektrická energia réžijná	5,2925	€/m ² /rok	162,60	m ²	860,56	71,71
3. Vodné a stočné	1,8575	€/m ³ /rok	175,80	m ³	326,55	27,21
4. Zrážková voda	0,6578	€/m ² /rok	162,60	m ²	106,96	8,91
5. Teplá úžitková voda	8,9353	€/m ³ /rok	84,00	m ³	750,57	62,55
6. Vzduchotechnika	22,9321	€/m ² /rok	162,60	m ²	3 728,76	310,73
7. Chladenie	10,2669	€/m ² /rok	162,60	m ²	1 669,40	139,12
8. Kúrenie	21,3009	€/m ² /rok	162,60	m ²	3 463,53	288,63
9. Deratizácia	3,7326	€/m ² /rok	162,60	m ²	606,92	50,58
10. Poriadková a bezpečnostná služba	11,2817	€/m ² /rok	162,60	m ²	1 834,41	152,87
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	4,00	prev.	500,00	41,67
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	0,00	prev.	0,00	0,00
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	0,00	prev.	0,00	0,00
14. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	162,60	m ²	629,66	52,47
15. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1,00	nájomca	60,00	5,00
16. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	6,00	koeficient	360,00	30,00

Celkom za služby:

19 335,88

1 611,33

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava
-2-

V Bratislave dňa

15.02.2014

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRAVariabilný symbol: **12014077****Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúry !**

K zmluve číslo: 77/2013

Účel nájmu: prevádzka - pekáreň, predaj - potraviny, cukrárenské a pekárenské výrobky, reštauračná činnosť, stravovanie

Predmet podnikania: pohostinská činnosť, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností

Obchodné meno: MAGIC FOOD, s.r.o.

Adresa: Račianske mýto 1/A, 831 02 Bratislava

IČO: 36 757 667

IČ DPH: SK2022355368

Prevádzkár č.: 46, 47, 49, 50, 341, 342, 377

Ceny sú uvedené v €

DPH 20%

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	1 269,63	253,93	1 523,56	1 581,33	316,27	1 897,60	3 421,16	28.02.2014	31.01.2014
2	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	28.02.2014	28.02.2014
3	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.03.2014	31.03.2014
4	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.04.2014	30.04.2014
5	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.05.2014	31.05.2014
6	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.06.2014	30.06.2014
7	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.07.2014	31.07.2014
8	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.08.2014	31.08.2014
9	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.09.2014	30.09.2014
10	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.10.2014	31.10.2014
11	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.11.2014	30.11.2014
12	1 269,63	253,93	1 523,56	1 611,33	322,27	1 933,60	3 457,16	15.12.2014	31.12.2014