

**EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90, Bratislava**  
zastúpený Ing. Róbertom Molnárom, povereným riadením podniku  
IČO: 491 870, IČ DPH: SK 2020887022  
Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko , a.s. Bratislava,  
č.ú. 1805707008/5600  
**/ďalej len prenajímateľ /**

a

**Novák Peter, Tematínska 3233/6, 851 05 Bratislava**  
Zastúpený Petrom Novákom  
IČO: 45628661  
Bankové spojenie : VÚB Bratislava  
Č.ú.: 2299068753/0200  
**/ďalej len nájomca/**

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

## **Z m l u v u**

### **o prenájme časti obecného majetku v k. ú. Bratislava - Nové Mesto**

Zmluvné strany v dobrej viere, pri plnom vedomí a v čo najlepšom svedomí, slobodne, vážne a zrozumiteľne dňa 29. 6. 2011 uzatvorili zmluvu o prenájme časti obecného majetku - amfiteátra umiestneného v areáli prírodného kúpaliska Kuchajda par. č. 15119, 15120/1, 15123/1, 15132/4 v k. ú. Bratislava - Nové Mesto .

Čl. I.

#### **Predmet nájmu**

Predmet nájmu tvorí prenájom majetku v správe EKO - podniku VPS, Halašova 20, Bratislava.

Čl. II.

#### **Účel nájmu**

Účelom nájmu je prenájom amfiteátra nachádzajúceho sa v areáli prírodného kúpaliska Kuchajda za účelom bezplatnej prezentácie letného kina.

Čl. III.

#### **Predmet nájmu**

Predmetom nájmu medzi zmluvnými stranami je nájom amfiteátra o rozlohe 30 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v areáli prírodného kúpaliska Kuchajda na parcele č. 15119, 15120/1, 15123/1, 15132/4 v k. ú. Bratislava - Nové Mesto .

Súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy dal starosta MČ BNM dňa 29. 06. 2011

Čl. IV.

#### **Doba nájmu**

Nájom amfiteátra je na dobu určitú dňa 2. 7. 2011 do 23.00 hod.

Čl. V.  
**Cena nájmu**

Cena nájmu je 11.85 € za 1m<sup>2</sup>/mesiac vrátane DPH. Teda za 1 deň nájmu je cena nájmu vo výške 11,46 € vrátane DPH s tým, že nájom je splatný dňom podpísania zmluvy.

Čl. VI.  
**Zmluvné podmienky**

**Nájomca sa zaväzuje že:**

1. neprenajme prenajatý majetok tretej osobe a nebude ho využívať na iné účely ako je v zmluve dohodnuté,
2. bude neustále udržiavať čistotu a poriadok
3. po skončení nájmu vyčistí a upraví celé prenajaté verejné priestranstvo na vlastné náklady a vyčistené ho odovzdá riaditeľovi Divízie DI a VHZ alebo ním poverenému zamestnancovi,
4. nebude rušený nočný pokoj hlučným, vandalským správaním, výtržnosťami
5. nebude ani on, ani jeho spolupracovníci vchádzať a parkovať motorovými vozidlami mimo vyhradené parkovacie plochy,
6. zabezpečí, aby návštevníci nezakladali oheň,
7. návštevníci nepoškodia terénne úpravy, zeleň, flóru a faunu, informačné, oznamovacie a zákazové tabule, lavičky, odpadové nádoby a ich držiaky, plážové lehátka, detské preliezky, pieskoviská, ihriská, verejné hygienické zariadenia, ploty a brány, sprchy a plážové prezliekarne, osvetlenie, pódium a ostatné zabudované zariadenia a v prípade poškodenia trávnatého porastu položí nový už vyrastený trávnatý koberec,
8. po ukončení projekcie zabezpečí vyčistenie okolia amfiteátra

Čl. VII.  
**Záverečné ustanovenia**

Prenajíateľ môže od zmluvy odstúpiť v prípade nedodržania zmluvných podmienok alebo včas nezaplateného nájomného.

Zmeny a dodatky možno vykonať len písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a obe zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť nadobúda dňom zverejnenia.

V Bratislave dňa 01. 7. 2011

**EKO - podnik**  
**verejnoprospešných služieb**  
Halašova 20  
832 90 Bratislava

\_\_\_\_\_  
prenajíateľ

\_\_\_\_\_  
nájomca