

VERITEĽ**: EKO - podnik verejnoprospešných služieb**

Halašova 20, 832 90 Bratislava

zastúpený Ing. Robertom Molnárom, riaditeľom podniku

IČO: 491 870

IČ DPH: SK2020887022

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava

číslo účtu 18057070008/5600

Organizácia je zriadená v zmysle par. 5 ods. 2 písmeno ch) zákona č.377/1990Z.z. uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto konaného dňa 20.12.1990 (ďalej len ako „veriteľ“)

a

DLŽNÍK

meno

: IMMOSTAV s.r.o.

sídlo

: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

zastúpený / konateľ

: Mgr. Gerti Duni

IČO

: 17 331 641

zap. v

: OR OS Bratislava., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 20 239/B

miesto podnikania

: Tržnica na Šancovej ul. 112, Bratislava

(ďalej len ako „dlžník“)

v zmysle § 558 Občianskeho zákonníka uzatvárajú toto

UZNANIE ZÁVÄZKU A DOHODU O SPÔSOBE JEHO SPLNENIA

1. Dlžník uznáva svoj finančný záväzok voči veriteľovi, ktorý vznikol nezaplatením nájomného a služieb zo zmluvy o nájme č. 25/OD/2012, 9/OD/2009 v zmysle čo do dôvodu a výšky v celkovej výške **6 744,98€**. Predmetný záväzok vznikol nezaplateným nasledovných predpísaných úhrad za uvedené obdobie:

splátka za obdobie 09/2013	vo výške	68,80€	splátka za obdobie 1/2014	vo výške	1080,00€
splátka za obdobie 10/2013	vo výške	214,40€	splátka za obdobie 2/2014	vo výške	1080,00€
splátka za obdobie 11/2013	vo výške	214,40€	splátka za obdobie 3/2014	vo výške	1080,00€
splátka za obdobie 12/2013	vo výške	214,40€	splátka za obdobie 1/2014	vo výške	214,40€
splátka za obdobie 12/2013	vo výške	1080,00€	splátka za obdobie 2/2014	vo výške	214,40€
vyuč. energie za obdobie 1-12/2013	vo výške	1069,78€	splátka za obdobie 3/2013	vo výške	214,40€

2. Dlžník sa zaväzuje celkovú dlžnú čiastku vo výške **6 744,98 €** splatiť v nasledovných splátkach:

v termíne do 31.03.2014	sumu	1000,00€
v termíne do 30.04.2014	sumu	1000,00€
v termíne do 31.05.2014	sumu	1000,00€
v termíne do 30.06.2014	sumu	1000,00€
v termíne do 31.07.2014	sumu	1000,00€
v termíne do 31.08.2014	sumu	1000,00€
v termíne do 30.09.2014	sumu	744,98€

3. Zmluvné strany sa dohodli, že splátka/platba sa považuje za uhradenú dňom pripísania platby na účet veriteľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nezaplatením jednej splátky v lehote jej splatnosti sa stane splatná naraz celá nesplatená dlžná čiastka a veriteľ má právo na okamžité odstúpenie od zmluvy. Táto dohoda má platnosť až do úplného vyrovnania záväzku zo strany dlžníka.
5. Odstúpením od tejto dohody nezaniká ustanovenie bodu 1 tejto dohody – uznanie záväzku.
6. V prípade nedodržania tohto splátkového kalendára bude nárok uplatnený súdnou cestou.
7. Veriteľ ako Prenajímateľ vyzýva dlžníka ako nájomcu na dodržiavanie zmluvných podmienok. Dlžník ako Nájomca berie na vedomie, že nezaplatenie každej ďalšej riadnej splátky nájomného v čase jej splatnosti **podľa zmluvne dohodnutých podmienok** je dôvodom na okamžité ukončenie nájomného vzťahu odstúpením veriteľa ako prenajímateľa od zmluvy, ako aj dôvodom na odstúpenie od tejto dohody bez ohľadu na to, či dlžník plní splátky v tejto dohode dohodnuté riadne a včas.

8. Táto dohoda nemá vplyv na existenciu úrokov z omeškania, ktoré vznikli z dôvodu omeškania platieb, ktorých úhrada je dohodnutá v splátkach podľa tohto splátkového kalendára. Nárok na ich úhradu aj naďalej trvá tak, ako keby k dohode o splátkach nebolo došlo.
9. Táto dohoda bola spísaná slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany sa zaväzujú ju plniť, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.
10. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre veriteľa a 1 pre dlžníka.

V Bratislave, 18.03.2014

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava
-2-

.....
Ing. Robert Molnár, riaditeľ
EKO – podniku VPS
veriteľ

.....
Mgr. Gerti Duni
dlžník