

WT

DODATOK č. 3 K ZMLUVE č. 36/OD/2013 O NÁJME POZEMKOV

uzatvorený v súlade s čl. VIII bodom 1 Zmluvy o nájme pozemkov č. 36/OD/2013 v spojení s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

medzi:

Zmluvnými stranami:

1.) Prenajímateľ:

názov: **EKO-podnik verejnoprospešných služieb**
sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
Zastúpený: Ing. Robert Molnár, riaditeľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava,
Číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
na jednej strane (ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2.) Nájomca:

názov: **Futbalový klub BCT Bratislava, občianske združenie**
sídlo: Párikova 22, 821 08 Bratislava
IČO: 30 791 341
Zastúpený: Otto Kremmer, Prezident FK
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 017888945/0900
na druhej strane (ďalej len „**nájomca**“ a spolu s prenájomateľom ďalej aj „**Zmluvné strany**“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 28.10.2013 Zmluvu č. 36/OD/2013 o nájme pozemkov (ďalej len „**nájomná zmluva**“), dňa 20.11.2013 dodatok č. 1 k Zmluve a dňa 20.12.2013 dodatok č. 2 k Zmluve, ktorých predmetom je prenájom pozemkov špecifikovaných v Preambule nájomnej zmluvy.
2. Nakoľko počas doby nájmu vznikol na strane nájomcu dôvod a záujem na zmenu rozsahu predmetu nájmu, Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene nájomnej zmluvy, za účelom čoho uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve (ďalej aj „**Dodatok**“).

II.

Predmet Dodatku

1. Nájomná zmluva sa mení tak, že v Preambule nájomnej zmluvy sa mení písmeno a) nasledovne:
a) parc. č. 15132/1 časť o výmere 8.708 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“.
Nájomná zmluva sa mení tak, že v Preambule nájomnej zmluvy sa dopĺňajú písmená nasledovne:
e) parc. č. 15132/7 o výmere 4.702 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;

- f) parc. č. 15132/56 o výmere 9.794 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
g) parc. č. 15132/57 o výmere 411 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
h) parc. č. 15132/58 o výmere 19 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti Dodatku sa vyžaduje jeho zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky prenajímateľa, s čím súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tohto Dodatku obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku zmluvy je Výpis z uznesení z 22. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto konaného dňa 03.06.2014.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných prác

zast.: Ing. Robertom Molnárom

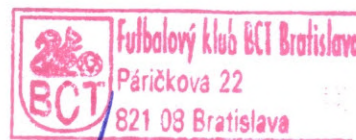
EKO - podnik
verejnoprospešných prác
Halašova 20
832 90 Bratislava

..... dňa 9.7. 2014
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

FK BCT Bratislava, o.z.

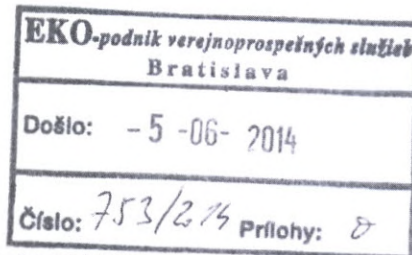
zast.: Otto Kremmer - prezident



..... dňa 24.7. 2014
odtlačok pečiatky a podpis

Príloha: Výpis z uznesení MZ MČ B-NM
Vymedzenie predmetu nájmu

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



VÝPIS z UZNESENÍ z 22. zasadnutia

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konaného dňa 3. júna 2014

Miestne zastupiteľstvo prerokovalo:

28. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu pre nájomcu Futbalový klub BCT Bratislava
Uznesenie 22/28

Po prerokovaní programu miestne zastupiteľstvo prijalo k bodom č. 1-35 uznesenia:

22/28 Miestne zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

zmenu predmetov nájmu:

- a) parc. č. 15132/1 časť o výmere 1.470 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- b) parc. č. 15132/63 o výmere 643 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie, parcela registra „C“;
- c) parc. č. 15132/64 o výmere 4.950 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- d) parc. č. 15132/65 o výmere 2.302 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;

; nachádzajúce sa v k.ú. Nové Mesto, obec Bratislava – MČ Nové Mesto, okres Bratislava III, v katastri nehnuteľnosti vedenom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, v správe Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR. Správu zverenej nehnuteľnosti vykonáva prenajímateľ, EKO-podnik verejnoprospěšných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, ktorý bol zriadený postupom podľa zákona č. 377/1990 Zb., uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, konaného dňa 20.12.1990

; na predmety nájmu:

- a) parc. č. 15132/1 časť o výmere 8.708 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- b) parc. č. 15132/63 o výmere 643 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie, parcela registra „C“;
- c) parc. č. 15132/64 o výmere 4.950 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- d) parc. č. 15132/65 o výmere 2.302 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- e) parc. č. 15132/7 o výmere 4.702 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- f) parc. č. 15132/56 o výmere 9.794 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- g) parc. č. 15132/57 o výmere 411 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“;
- h) parc. č. 15132/58 o výmere 19 m², druh pozemku – ostatné plochy, parcela registra „C“.

; nájomcovi Futbalový klub BCT Bratislava, občianske združenie, so sídlom Párikova 22, 821 08 Bratislava, IČO: 30 791 341

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

; z dôvodu, že predmetný majetok je nepretržite od roku 1975 užívaný za účelom podpory a výchovy detí a mládeže prostredníctvom športového občianskeho združenia, na základe Zmluvy o nájme č. 36/OD/2013 zo dňa 28.10.2013, Dodatku č. 1 k Zmluve zo dňa

20.11.2013 a Dodatku č. 2 k Zmluve zo dňa 20.12.2013, uzatvorenými so správcom zvereneho majetku, z dôvodu zlúčenia združení FK BCT Bratislava a ŠK Štart Nepočujúci Bratislava a z dôvodu možnosti ďalšej realizácie prijatej koncepcie dlhodobého rozvoja mládežníckeho futbalu v podmienkach FK BCT na roky 2014 až 2026.

- bez pripomienok

Hlasovanie : za : 16

proti : 0

zdržali sa : 0

Správnosť výpisu uznesenia overená na oddelení organizačnom a evidencie obyvateľov Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto dňa 3.05.2014.

Júlia Červenková
vedúca oddelenia

organizačného a evidencie obyvateľov Miestneho úradu
Bratislava-Nové Mesto

Strana 1

VÝPIS-u z UZNESENÍ
z 22. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konaného dňa 3.06.2014

Situačné vymedzenie predmetu nájmu

k zmluve č. 36/OD/2013 o nájme časti obecného majetku zo dňa 28.10.2013 v znení neskorších dodatkov



EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava
-2-

24.4.2014

9/7/2014