

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O PRENÁJME

č. 29/OD/01 zo dňa 22.12.2011

PRENAJÍMATEĽ : EKO podnik verejnoprospešných služieb
Halašova 20, 832 90 Bratislava
zastúpený Ing. Robertom Molnárom, riaditeľom podniku
IČO: 491 870
IČ DPH: SK 2020887022
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava
číslo účtu 1805707008/5600

Spoločnosť je zriadená v zmysle par. 5 ods. 2 písmeno ch) zákona č.377/1990Z.z. uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto konaného dňa 20.12.1990
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA

obchodné meno : Margita Dubravcová
adresa/miesto podnikania : Čremchová 4C, 831 01 Bratislava
zastúpený : Margita Dubravcová
IČO : 22 654 496
zap.v : ŽR OÚ Bratislava, číslo živnostenského registra: 103-1925
(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú po vzájomnej dohode tento dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme č. 29/OD/2011 zo dňa 22.12.2011.

Čl. I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ods. 1, Čl. VIII. Záverečné ustanovenia Zmluvy o prenájme sa ods. 1, Čl. III. Doba nájmu mení a znie:

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov – od 15.5.2015 do 14.05.2020.

Čl. II.

1. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy zostávajú v platnosti nedotknuté bez zmien.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok č. 1 ku Zmluve o prenájme č. 29/OD/01 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
4. Tento dodatok bol pred jeho podpisom prečítaný, zmluvnými stranami schválený, vyjadruje ich vôľu a bol nimi riadne a vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave, 27.04.2015

EKO podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava

Ing. Robert Molnár
EKO podnik verejnoprospešných služieb
prenajímateľ

MARGITA DUBRAVCOVÁ
ČREMCHOVÁ 4C
831 01 BRATISLAVA
IČO: 226 544 96

nájomca

FAKTÚRA č. 12015153

Variabilný symbol: 12015153

K zmluve číslo: 29/OD/01

Účel nájmu:

Predmet podnikania: predaj neperiodickej tlače a periodickej
tlače, tabakových, filatelistických, papierenských
výrobkov, upomienkových predmetov a doplnkového tovaru

Odberateľ: Margita Dubravcová

Adresa: Čremchová 4C, 831 01 Bratislava

IČO: 22 654 496

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: časť obecného majetku

plocha: 6,74 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
zaujatie priestoru	24,62	€	6,74	m ²	165,94	13,83

Celkom za predmet nájmu:					165,94	13,83
Celkom za služby [V+N]:					62,52	5,21
1. Teplá úžitková voda	7,4464	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	23,1177	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
3. Chladenie	10,3402	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	0	nájomca	0,00	0,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	0,0	koeficient	0,00	0,00
Spolu za služby "V" :						0,00
9. Elektrická energia priama	0,1353	€/kWh	0,00	kWh/rok	0,00	0,00
10. Elektrická energia réžijná	3,5679	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
						0,00
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21
						5,21
14. Kúrenie	15,1571	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
15. Vodné a stočné	1,8575	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
16. Zrážková voda	0,6578	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00

Spolu za služby "N" : 5,21

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava09.03.2015
Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12015153

Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúry !

K zmluve číslo: 29/OD/01

Odberateľ: Margita Dubravcová

Adresa: Čremchová 4C, 831 01 Bratislava

IČO: 22 654 496

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.01.2015	31.01.2015
2	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.02.2015	28.02.2015
3	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.03.2015	31.03.2015
4	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.04.2015	30.04.2015
5	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.05.2015	31.05.2015
6	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.06.2015	30.06.2015
7	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.07.2015	31.07.2015
8	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.08.2015	31.08.2015
9	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.09.2015	30.09.2015
10	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.10.2015	31.10.2015
11	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.11.2015	30.11.2015
12	13,83	0,00	13,83	5,21	1,04	6,25	20,08	15.12.2015	31.12.2015