

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME
č. 17/OD/2015 zo dňa 12.06.2015
časti obecného pozemku v k.ú. Bratislava – Nové Mesto

PRENAJÍMATEĽ : **EKO podnik verejnoprospešných služieb**
Halašova 20, 832 90 Bratislava
zastúpený Ing. Robertom Molnárom, riaditeľom podniku
IČO: 491 870
IČ DPH: SK 2020887022
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava
číslo účtu 1805707008/5600

Spoločnosť je zriadená v zmysle par. 5 ods. 2 písmeno ch) zákona č.377/1990Z.z. uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové mesto konaného dňa 20.12.1990 (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA

meno/obchodné meno/názov : **RV invest spol. s r.o.**
adresa : Šafárikova 1/22, 048 01 Rožňava
zastúpený : Jaroslav Bradáč, konatelia
IČO : 45 240 990
IČ DPH : SK2022908305
zap. v : OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 24471/V
predmet činnosti/podnikania : prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
účel prenájmu : umiestnenie a prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení pre deti a mládež
predmet prenájmu : časť obecného majetku - areál Kuchajda, Bratislava s príslušenstvom
(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka po vzájomnej dohode tento dodatok č.1 k Zmluve o nájme číslo 16/OD/2014 zo dňa 13.06.2014.

Čl. I.

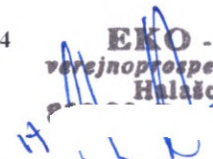
Zmluvné strany sa dohodli, že:

1. Čl. III. Doba nájmu a prevádzková doba sa mení a znie:
Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú do 6.9.2015 počas ktorej je nájomca oprávnený užívať predmet nájmu v dňoch v nasledovnom rozsahu :
od 15.06.2015 do 22.06.2015, od 06.07.2014 do 16.07.2014 a od 01.09.2015 do 06.09.2015.
2. Čl. IV. Cena nájmu a splatnosť ods. 1. sa mení, dopĺňa a znie:
Prenajímateľ a nájomca sa na základe súhlasu MČ B-NM dohodli na cene za užívanie predmetu prenájmu za dojednanú dobu nájmu vo výške 2.137,50 EUR + DPH 20%. Cena prenájmu je uvedená vo Faktúre / Splátkovom kalendári, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II.

1. Ostatné ustanovenia predmetnej Zmluvy zostávajú bezo zmeny nedotknuté.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme č. 16/OD/2014 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, každý s právnou silou originálu, pričom prenájomca obdrží 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.
4. Tento dodatok bol pred jeho podpisom prečítaný, zmluvnými stranami schválený, vyjadruje ich vôľu a bol nimi riadne a vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave, dňa 04.07.2014

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
Bratislava

.....
Ing. Robert Molnár
EKO podnik verejnoprospešných služieb
prenajímateľ


.....
nájomca

FAKTÚRA č. 12015200**Variabilný symbol:** 12015200

K zmluve číslo: 17/OD/2015

Účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení pre deti a mládež

Predmet podnikania: prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

Odberateľ: RV invest spol. s r.o.

Adresa: Šafárikova 1/22, 048 01 Rožňava

IČO: 45 240 990

Predmet nájmu: časť obec.pozemku s príslušenstvom plocha: 1000 (500) m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
zaujatie priestoru (15.6.2015)	112,50	€	8,00	deň	900,00	900,00
zaujatie priestoru (6.7.2015)	56,25	€	10,00	deň	562,50	562,50
zaujatie priestoru (1.9.2015)	112,50	€	6,00	deň	675,00	675,00

Celkom za predmet nájmu:**2 137,50****Celkom za služby [V+N]:****0,00**

1. Teplá úžitková voda	8,9353	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	22,9321	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
3. Chladenie	10,2669	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	0	m ²	0,00	0,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	0	nájomca	0,00	0,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	0	koeficient	0,00	0,00
Spolu za služby "V":						0,00
9. Elektrická energia priama	24,5000	€/stánok	0,00	stánok	0,00	0,00
10. Elektrická energia réžijná	5,2925	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
11. Kúrenie	21,3009	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
						0,00
12. Vodné a stočné	1,8575	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
13. Zrážková voda	0,6578	€/m ² /rok	0,00	m ²	0,00	0,00
						0,00
14. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
15. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
16. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

0,00

Spolu za služby "N":**0,00**

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Halašova 20
832 90 Bratislava
-2-

04.07.2015

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12015200

Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúry !

K zmluve číslo: 17/OD/2015

Odberateľ: RV invest spol. s r.o.

Adresa: Šafárikova 1/22, 048 01 Rožňava

IČO: 45 240 990

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	900,00	180,00	1 080,00	0,00	0,00	0,00	1 080,00	18.06.2015	20.06.2015
2	1 237,50	247,50	1 485,00	0,00	0,00	0,00	1 485,00	20.07.2015	06.09.2015