



EKO - podnik verejnoprospešných služieb
Halašova 20, 832 90 Bratislava

VAJNORSKÁ REAL s. r. o.
Odbojárov 3
831 04 Bratislava
IČO: 46 521 534

Vaša značka:

Naša značka:
EKO - 977/2015

Vybavuje:
Pavlovič

Bratislava
30.07.2015

VEC

Výpoveď Zmluvy o prenájme č. 12/OD/2012 v znení dodatkov.

Vážený obchodný partner,

dňa 25.06.2012 ste s našou organizáciou uzavreli Zmluvu o prenájme č.12/OD/2012, ktorej predmetom bol nájom časti pozemku o výmere 68 m²;

dňa 03.09..2012 ste s našou organizáciou uzavreli Dodatok č.1 k Zmluve o prenájme č.12/OD/2012, ktorého predmetom bolo rozšírenie predmetu nájmu časti pozemku na konečnú výmeru 92 m²;

nachádzajúceho sa na parcele registra „C“, zapísanom na LV č. 2382, parc. č. 15 119, druh pozemku - ostatné plochy, nachádzajúci sa v k.ú. Nové Mesto, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III, v katastri nehnuteľností, vedenom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III, ktorých vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, a prostredníctvom správcu Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava sú zverené do správy EKO – podniku verejnoprospešných služieb, Halašova 20, Bratislava.

Týmto Vám oznamujeme, že uvedenú Zmluvu o prenájme v súlade s jej čl. VII ods.1 písm. c), ods. prvý, **vypovedáme** z dôvodu, že nájomca hrubo poškodzuje predmet nájmu, nakoľko miestnou obhliadkou bolo potvrdené, že nájomca na časti pozemku, ktorý je predmetom nájmu, zrealizoval terénne zemné úpravy a odstránil 2ks stromov v časti medzi objektom bufetu a oplotením bez súhlasu správcu a tieto úpravy ani na základe výzvy pri osobnom rokovaní neuviedol do pôvodného stavu.

V zmysle čl. VII ods.2 Zmluvy o prenájme je výpovedná lehota trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Zároveň Vás týmto žiadame, aby ste ku dňu uplynutia výpovednej lehoty predmet nájmu vypratali a odovzdali prenajímateľovi v stave spôsobilom na ďalšie užívanie.

Zároveň Vás týmto listom upozorňujeme na termín úhrady našich pohľadávok, ktoré z titulu Zmluvy o prenájme v znení príslušných dodatkov voči Vám evidujeme. Tie predstavujú ku dňu splatnosti 20.08.2015 celkovú výšku 2 990,10 € vrátane 20% DPH, ktorú Vás týmto žiadame uhradiť v stanovených termínoch.

S pozdravom

EKO
verejnoprospešných služieb
832 90
Ing. **Robert Molnár**
riaditeľ

prevzal