

DODATOK Č. 1

k Nájomnej zmluve z 10.07.2009

uzatvorený medzi nasledovnými

Zmluvnými stranami:

1.) Nájomca:

názov: EKO-podnik verejnoprospešných služieb
sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
Zastúpený: Ing. Robert Molnár, riaditeľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava,
Číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
na jednej strane (ďalej len „nájomca“)

a

2.) Prenajímateľ:

obchodné meno: Digesta, a.s.
sídlo: Zátišie 2, 831 03 Bratislava
IČO: 36 671 371
IČ DPH: SK2022254443
Registrovaný: Okresný súd Bratislava I, odd.: Sa, vl. č.: 3964/B
Zastúpený: Ing. Martin Verčík-predseda predstavenstva
na druhej strane (ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajímateľom ďalej aj „Zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 10.7.2009 bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená Nájomná zmluva (ďalej aj „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom pozemkov v správe Prenajímateľa.

Nakoľko Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú s dobou trvania do 31.12.2015, pričom Zmluvné strany majú záujem na ďalšom trvaní zmluvného vzťahu založeného Zmluvou, ako aj na úprave ďalších práv a povinností zo Zmluvy, dohodli sa Zmluvné strany na uzavretí tohto

Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej aj „Dodatok“)

Článok I.

Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III bod 1 sa mení tak, že znie:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. od 01.01.2010 do 31.12.2020.

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. IV bod 1 sa mení tak, že znie:

1. Prenajímateľ a nájomca si dohodli nájomné za prenájom pozemkov vo výške 21.708,-€ bez DPH za jeden kalendárny rok trvania nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. IV sa vypúšťajú body 2 a 3. Článok IV tak po uvedenej úprave bude obsahovať výlučne bod 1.

Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. IX sa vypúšťa bod 3. Doterajšie body 4 a 5 sa po úprave v zmysle tohto Dodatku označujú ako body 3 a 4.

Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. IX sa dopĺňa nový bod 5, ktorý znie:

5. Túto zmluvu je možné ukončiť aj jednostrannou výpoveďou podanou zo strany prenajímateľa v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede nájomcovi. V prípade skončenia nájmu výpoveďou podľa tohto bodu sa po skončení nájmu vráti nájomcovi nespotrebovaná časť nájmu v alikvotnej výške, pokiaľ táto bola uhradená.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný po skončení nájmu odstrániť dočasné stavby, ktoré sa nachádzajú na prenajatom pozemku. Dočasné stavby odstráni nájomca na vlastné náklady a to do termínu skončenia nájmu.

Článok II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke Nájomcu v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Prenajímateľ berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti Dodatku sa vyžaduje jeho zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Nájomcu, s čím súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tohto Dodatku obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 rovnopise.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných prác
zast.: Ing. Robertom Molnárom - riaditeľ

EKO - podnik
verejnoprospešných služieb
Hali 0
832 90 B - slava

..... dňa 29.12. 2015
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

Digesta, a.s.

zast.: Ing. Martin Verčík – predseda predstavenstva

..... dňa 29.12. 2015
odtlačok pečiatky a podpis